

53-я  
книга серии

ПОЛНЫЙ ЗАЧЕТ

# ШПАРГАЛКА ПО ПРЕДПРИНИМА- ТЕЛЬСКОМУ ПРАВУ

Всё выучить -  
жизни не  
хватит!!! :))



Аллель

ПОЛНЫЕ ЗАЧЕТЫ

Е. В. Глазова, А. В. Сорокина, Л. Н. Терехова

# ШПАРГАЛКА ПО ПРЕДПРИНИМА- ТЕЛЬСКОМУ ПРАВУ

Ответы на экзаменационные билеты

не

Министерство образования ^рекомендует

Москва  
Алель-2000



УДК 34

ББК 67.404я73

Г52

**Глазова Е.В., Сорокина А.В., Терехова Л.Н.**

Г52 Шпаргалка по предпринимательскому праву: Ответы на экзаменационные билеты. — М.: Аллель-2000, 2005. — 64 с. — (Полный зачет).

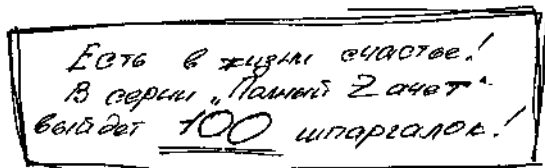
ISBN 5-9661-0053-5

Все выучить — жизни не хватит, а экзамен сдать надо. Это готовая «шпора», написанная реальными преподами. Здесь найдешь все необходимое по *Предпринимательскому праву*, а остальное — дело техники.

Ни пуха, ни пера!

УДК 34

ББК 67.404я73



**Глазова Елена Владимировна, Сорокина Алла Викторовна,  
Терехова Людмила Николаевна**

### **ШПАРГАЛКА**

### **ПО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОМУ ПРАВУ**

Ответы на экзаменационные билеты

Подписано в печать 20.01.2005. Формат 84x108<sup>1</sup>/зг  
Гарнитура «PragmaticaCondC». Печать офсетная  
Усл. печ. л. 3,36. Тираж 4000 экз. Заказ № 237

Отпечатано с готовых диапозитивов во ФГУП ИПК

«Ульяновский Дом печати». 432980, г. Ульяновск, ул. Гончарова, 14

По вопросам приобретения обращайтесь в **книготорг «Юрайт»**

Тел.: (095) 744-00-12. E-mail: sales@urait.ru, www.urait.ru

#### **Покупайте наши книги:**

— в нашем офисе: 105037 Москва, городок им. Баумана, д. 3, корп. 4, стр. 10;

— через службу «Книга-почтой»: 105037 Москва-37, а/я «Книга-почтой»;

— Интернет-магазин: www.books.urait.ru; e-mail: **books@books.urait.ru**.

© Глазова Е.В., Сорокина А.В.,  
Терехова Л.Н., 2005

ISBN 5-9661-0053-5

© ООО «Аллель-2000», 2005

## Содержание

1	Основные понятия и предмет предпринимательского права РФ	5
2	Методы правового регулирования в предпринимательском праве РФ	5
3	Источники предпринимательского права Российской Федерации	5
4	Система предпринимательского права Российской Федерации	7
5	История предпринимательского права Российской Федерации	7
6	Принципы предпринимательского права Российской Федерации	7
7	Понятие предпринимательской деятельности	9
8	Понятие и особенности предпринимательских правоотношений	9
9	Виды и структура предпринимательских правоотношений	9
10	Понятие и классификация субъектов предпринимательского права	11
11	Субъекты предпринимательского права	11
12	Правовой статус предпринимателя	11
13	Особенности правового статуса предпринимателя без образования юридического лица	13
14	Гарантии предпринимательской деятельности Российской Федерации	13
15	Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности	13
16	Полные товарищества как субъект предпринимательской деятельности	15
17	Товарищества на вере как субъект предпринимательской деятельности	15
18	Общество с ограниченной ответственностью как субъект предпринимательской деятельности	15
19	Акционерное общество как субъект предпринимательской деятельности	17
20	Производственный кооператив как субъект предпринимательской деятельности	17
21	Унитарные предприятия как субъекты предпринимательской деятельности	17
22	Государственная регистрация предпринимателей	19
23	Правовой режим имущества предпринимателя	19
24	Понятие и классификация вещей как объектов предпринимательских отношений	19
25	Рынок ценных бумаг	21
26	Понятие и виды ценных бумаг	21
27	Понятие и виды акций	21
28	Облигация как вид ценных бумаг	23
29	Вексель как платежный документ	23
30	Чеки и их правовое регулирование	23
31	Переход прав по ценной бумаге	25
32	Обязательства и виды деятельности на рынке ценных бумаг	25
33	Формы и методы государственного регулирования предпринимательской деятельности	25
34	Правовое регулирование запрета монополистической деятельности и деятельности, направленной на ограничение недобросовестной конкуренции	27
35	Налоговое регулирование предпринимательской деятельности	27
36	Таможенное регулирование внешнеэкономической деятельности с участием предпринимателей	27
37	Бизнес план в предпринимательстве	29
38	Налогообложение юридических лиц	29
39	Осуществление предпринимательской деятельности с участием иностранных инвестиций	29
40	Гражданско-правовой договор в предпринимательских отношениях	31
41	Виды договоров	31
42	Заключение, изменение и расторжение договора	31
43	Понятие договора купли продажи	33
44	Договор поставки	33
45	Договор энергоснабжения	33
46	Договор мены	35
47	Договор аренды	35
48	Финансовая аренда (лизинг)	35
49	Продажа предприятия	37

50	Кредитные договоры	37
51	Договор розничной купли-продажи	37
52	Защита прав покупателей по договору розничной купли продажи	39
53	Договор поставки для государственных нужд	39
54	Договор продажи недвижимости	39
55	Договор контрактации	41
56	Договор доверительного управления имуществом	41
57	Договор аренды транспортных средств	41
58	Договор аренды предприятий	43
59	Договор подряда Общие положения	43
60	Особенности договора строительного подряда Заключение изменение и расторжение договора	43
61	Договор возмездного оказания услуг Понятие содержание	45
62	Правовая работа в сфере предпринимательства	45
63	Товарный и коммерческий кредит	45
64	Договор финансирования под уступку денежного требования	47
65	Договор банковского вклада	47
66	Договор банковского счета	47
67	Договор хранения Общие положения	49
68	Договор страхования предпринимательского риска	49
69	Договор имущественного страхования	49
70	Договор поручения	51
71	Действие в чужом интересе без поручения	51
72	Договор комиссии	51
73	Агентский договор	53
74	Объединения в предпринимательстве	53
75	Договор коммерческой концессии	53
76	Приватизация	55
77	Конкуренция	55
78	Недобросовестная конкуренция	55
79	Маркетинг в предпринимательской деятельности	57
80	Валютный рынок и предпринимательская деятельность	57
81	Ответственность предпринимателя	57
82	Налогообложение предпринимательской деятельности	59
83	Государственный контроль за соблюдением правил предпринимательской деятельности	59
84	Лицензирование отдельных видов деятельности по российскому законодательству	59
85	Правовое регулирование запрета монополистической деятельности и деятельности, направленной на ограничение недобросовестной конкуренции	61
86	Охрана и защита прав и интересов предпринимателей	61
87	Разрешение споров, вытекающих из предпринимательской деятельности	61
88	Органы, разрешающие споры, вытекающие из предпринимательской деятельности	63
89	Несостоятельность (банкротство) юридического лица - предпринимателя	63
90	Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя	63

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ПРЕДМЕТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА РФ

**Предпринимательское право как отрасль российского права** - совокупность юридических норм, регулирующих предпринимательские отношения и тесно связанные с ними иные, в том числе некоммерческие отношения, а также отношения по государственному регулированию рыночной экономики, возникающие по поводу обеспечения интересов государства и общества.

**Предметом предпринимательского права** являются общественные отношения, урегулированные нормами предпринимательского права, которые подразделяются на.

- 1) горизонтальные - отношения «предприниматель - предприниматель»;
- 2) вертикальные - отношения «предприниматель — орган управления».

**В предмет предпринимательского права также входят** отношения некоммерческого характера, тесно связанные с предпринимательскими отношениями, но не сопровождаемые необходимостью получения прибыли, например, отношения, связанные с образованием предприятия (предпринимателя), лицензированием, отношения по государственному регулированию народного хозяйства, по поддержке конкуренции и ограничению монополистической деятельности, по правовому регулированию качества продукции, товаров и услуг, правовому регулированию ценнообразования и т. д.

В предпринимательском праве за основу берется понятие «**хозяйствующий субъект**» — лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность. Понятие «хозяйствующий субъект» шире понятия «предприниматель», например, некоммерческая организация - учебное заведение, не будучи предпринимателем, может участвовать в хозяйственном оборо-

## 2. МЕТОДЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОМ ПРАВЕ РФ

**Метод** - способ и прием воздействия.

**Метод правового регулирования** - совокупность способов юридического воздействия и приемов регулирования общественных отношений в целях достижения необходимого результата.

Каждая отрасль права имеет свои определенные **методы правового регулирования**, которые определяются спецификой общественных отношений с учетом следующих компонентов:

- 1) характер положения участников правоотношения;
- 2) порядок установления прав и обязанностей;
- 3) особенности состава юридических фактов, влекущих правоотношения;
- 4) специфика юридической ответственности.

В предпринимательском праве закреплены возможные способы воздействия с целью выполнения норм права.

- 1) **гражданско-правовой** основан на равенстве сторон, на экономических инструментах регулирования;
- 2) **административно-правовой** исходит из неравного положения сторон, т. е. отношений власти и подчинения.

Содержание того или иного способа воздействия на общественные отношения и его специфика зависят от объема правового воздействия. Властные предписания в большинстве случаев исходят от финансовых, налоговых и кредитных органов по отношению к другим участникам предпринимательских отношений

В предмет предпринимательского права входят горизонтальные (отношения равенства) и вертикальные (отношения (отношения типа «управление - предприниматель»), поэтому при регулировании хозяйственно-

## 3. ИСТОЧНИКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Источники предпринимательского права** - нормативно-правовые акты различных государственных органов, в которых содержатся правовые нормы, регулирующие предпринимательскую деятельность:

- 1) **Конституция РФ** - основной источник предпринимательского права, имеет высшую юридическую силу, прямое действие и применяется на всей территории РФ;
- 2) **Гражданский кодекс РФ**, который регулирует предпринимательские и товарные отношения, направленные на удовлетворение потребительских нужд граждан. ГК РФ раскрывает понятие предпринимательской деятельности, множество норм, регулирующих предпринимательство, организационно-правовые формы осуществления предпринимательской деятельности, правовой режим имущества предпринимателей, правила о заключении договоров в обязательном порядке, определяет внутрихозяйственные, внутрифирменные отношения;
- 3) **законы** - нормативные акты, принимаемые представительным органом государственной власти РФ или ее субъектами  
Виды законов\*  
а) **Федеральный конституционный** - нормативный акт, принимаемый Федеральным Собранием с соблюдением установленной Конституцией РФ процедуры, вносящий изменения и дополнения в Конституцию РФ, а также закон, принятие которого специально предусмотрено Конституцией РФ;
- б) **Федеральный** - нормативный акт, принимаемый Федеральным Собранием по всем остальным вопросам, которые должны регулироваться законами. Федеральный закон не может противоречить конституционным федеральным законам,

в) **законы субъектов Российской Федерации** - нормативные акты, принимаемые высшим представительным органом субъекта Федерации.

**Федеральные законы подразделяются на:**

- 1) регулирующие общее состояние определенного вида рынка. Например, Закон РФ от 09.10.2002 г. № 127-ФЗ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках», ФЗ от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;
- 2) устанавливающие правовое положение субъектов, действующих на рынке. Например, ФЗ от 26.12.1995 г. 208-ФЗ «Об акционерных обществах», ФЗ от 30.10.1995 г. 190-ФЗ «О финансово-промышленных группах»;
- 4) **акты федеральных органов государственного управления (подзаконные акты)** - указы Президента РФ и постановления Правительства РФ;
- 5) **акты федеральных органов исполнительной власти** - нормативные акты, принимаемые министерствами и ведомствами;
- 6) **акты исполнительных органов субъектов РФ** применяются при условии, что их нормы не противоречат актам более высокого уровня,
- 7) **обычай делового оборота** - сложившиеся и широко применяемые в какой-либо области (в том числе в предпринимательской деятельности) правила поведения, не предусмотренные законодательством;
- 8) **общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации** применяются к отношениям, регулируемым гражданским законодательством, кроме случаев, когда для их применения требуется издание российского акта. В Конституции РФ закреплено, что в Российской Федерации отдается приоритет международным договорам.

правовых отношений используются и императивные, и диспозитивные методы правового регулирования.

**Методы правового регулирования:**

- 1) обязательные предписания применяются, когда одна сторона правоотношения вправе давать другой стороне предписания, обязательные для выполнения. Их помощью императивные нормы права устанавливают субъективные права и юридические обязанности субъектов предпринимательских правоотношений. Метод обязательных предписаний характерен для прямого государственного регулирования предпринимательской деятельности, например, обязательность государственной регистрации субъектов предпринимательства, нормы налогового законодательства и т. д.;
- 2) рекомендации. В этом случае одна сторона правоотношения предлагает другой стороне определенный вариант поведения в тех или иных ситуациях, дает рекомендацию о порядке ведения предпринимательской деятельности;
- 3) согласования. При этом субъект предпринимательского права самостоятельно решает возникшие вопросы, а при вступлении в правовое отношение - по согласованию с другим его участником;
- 4) запреты ограничивают определенные действия хозяйствующих субъектов, например в Законе РФ от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» установлены запреты на недопущение действий, причиняющих вред окружающей среде;
- 5) автономные решения заключается в том, что правоотношения (права и обязанности участников предпринимательской деятельности) устанавливаются по взаимной договоренности (согласованию) между ними.

те, т. е. можно купить у общества с ограниченной ответственностью товары.

**Предпринимательская деятельность** - самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, обязательно зарегистрированными в установленном законом порядке.

Решение заниматься предпринимательской деятельностью не может быть навязано извне и является свободным волеизъявлением. Результаты деятельности, успешные или приводящие к негативным последствиям, зависят в основном от действий субъекта, умения реагировать на изменения условий деятельности.

**Контроль предпринимательской деятельности** осуществляется государственными органами путем предоставления субъекту права заниматься данной деятельностью и осуществления проверок за соблюдением им положений, определенных законодательством.

**Нормы предпринимательского права** устанавливают правила хозяйственной деятельности субъекта. Эти нормы обычно содержатся в законах и других нормативных актах и образуют в целом отрасль права - предпринимательское право.

**Виды хозяйственных норм:**

- 1) регулятивные;
- 2) правоохранные.

Основная масса норм предпринимательского права носит регулятивный характер.

**Главными условиями развития предпринимательства являются:**

- 1) многообразие форм собственности;
- 2) право на занятие предпринимательской деятельностью;
- 3) свободанатруд.

#### 4. СИСТЕМА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Система предпринимательского права** - внутренняя дифференциация правовых норм, их группировка по отраслям и институтам.

Структура системы предпринимательского права включает в себя отрасль права и правовой институт.

**Отрасль права** - наиболее крупное (главное) структурное подразделение системы права, регулирующее однородные или комплексные общественные отношения.

**Правовой институт** - комплекс правовых норм, регулирующих относительно однородные группы отношений, составляющих в совокупности отрасль права.

7 Можно выделить институт банкротства, институт разгосударствления и приватизации, институт правового регулирования качества продукции, товаров и услуг. В институтах предпринимательского права так же, как и в других отраслях права, нормы группируются в зависимости от общности задач, стоящих перед институтом.

**Система предпринимательского права** - логическое расположение норм и институтов предпринимательского права.

**Предпринимательское право РФ** - совокупность различных по своему характеру и направленности хозяйственно-правовых норм, которые группируются по институтам Система предпринимательского права характеризует его структуру как отрасль права, отрасль законодательства, научную и учебную дисциплину.

Предпринимательское право подразделяется на Общую и Особенную части.

#### 5. ИСТОРИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В дореволюционной России развивалось международное и частное торговое право. Существование частного торгового права - результат возникновения внутри государства между частными лицами по поводу торговли многочисленных и сложных юридических отношений.

**Торговое право** - совокупность норм частного права, имеющих ближайшее соприкосновение с торговым оборотом.

После 1917 г. складывается плановая экономика, хозяйственная деятельность осуществляется в основном государственными предприятиями, зарождается и получает свое развитие концепция хозяйственного права.

Появляется **школа единого хозяйственного права**, в соответствии с которой гражданин должен занять место в системе хозяйственных связей Основоположники данной школы **Л. Я. Гинцбург, Е. Б. Пашуканис** считали, что все имущественные отношения как между гражданами, так и между социалистическими организациями должны регулироваться нормами единого хозяйственного права, основным источником которого должен стать хозяйственный кодекс. Хозяйственное право должно включать в себя гражданско-правовые нормы и регулировать все горизонтальные и вертикальные имущественные отношения. Но хозяйственная концепция данной школы была объявлена вредительской, а ее авторы - репрессированы.

Хозяйственно-правовая мысль возрождается в 60-е гг. XX в. в концепции **академика В. В. Лаптева**, которая . X исходила из необходимости единства правового регули-

#### 6. ПРИНЦИПЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Предпринимательская деятельность Российской государства осуществляется в соответствии с определенными принципами, закрепленными Конституцией РФ и ст. 1 Гражданского кодекса РФ.

**Принципы предпринимательского права** - основополагающие начала, которые пронизывают правовые нормы предпринимательского права.

**Основные принципы:**

- 1) свобода предпринимательской деятельности.** Данный принцип закреплен в ст. 8 Конституции РФ. «Каждый имеет право на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности», но эта свобода не безгранична, она может быть ограничена федеральными законами в интересах общества в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства. Свобода предпринимательской деятельности ограничивается широкой практикой лицензирования отдельных видов хозяйственной деятельности;
- 2) юридическое равенство различных форм собственности.** В Российской Федерации признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Согласно данному принципу законодательством не могут устанавливаться какие-либо привилегии или ограничения для тех или иных форм собственности для субъектов, ведущих предпринимательскую деятельность с использованием имущества, находящегося в государственной, муниципальной или частной собственности;



- 3) свобода конкуренции и ограничение монополистической деятельности.** Соблюдение данного принципа - необходимое условие развития рыночной экономики и осуществления предпринимательской деятельности
- Важная роль в поддержании конкуренции, борьбе с недобросовестными формами ее проявления монополистической деятельностью отводится Закону РФ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»;
- 4) получение прибыли как цель предпринимательской деятельности** - основной стимул, главный побудительный мотив предпринимательства
- Прибыль** — разница между полученным доходом и произведенными расходами;
- 5) государственное регулирование предпринимательской деятельности** - соблюдение баланса частных интересов предпринимателей и публичный интерес государства и общества в целом;
- 6) законность в предпринимательской деятельности** - основа построения правового государства. Предпринимательская деятельность должна осуществляться при строгом соблюдении требований законодательства, а также государством должна быть обеспечена законность правовых актов, законность деятельности органов государственной власти и местного самоуправления, регулирующих предпринимательство;
- 7) единое экономическое пространство** На территории РФ не допускается установление таможенных границ, пошлин, сборов и каких-либо иных препятствий для свободного перемещения товаров, услуг и финансовых средств.

рования хозяйственных отношений, складывающихся как при осуществлении хозяйственной деятельности (отношений горизонтального характера), так и при руководстве ею (вертикальные отношения). Правовое регулирование товарно-денежных отношений должно представлять синтез начал частного и публичного права и иметь двойственный характер. На этих же началах должен быть построен и хозяйственный кодекс. Кодекс и другие предлагавшиеся акты не были приняты, так как это не входило в планы бюрократического аппарата.

Значительное развитие хозяйственно-правовая концепция получила в период проведения **экономической реформы 1965 г.**, направленной на расширение прав предприятий, повышение роли хозяйственных договоров.

В 90-е гг. XX в. в России начался переход от плановой экономики к рыночной, в этот период предпринимательской деятельности придается законный статус, появляется многообразие форм собственности, в том числе и возрождение частной собственности, появляются различные организационно-правовые формы предпринимательской деятельности.

Возрождение предпринимательства связано с принятием законов СССР «Об индивидуальной трудовой деятельности» (1986 г.), «О кооперации в СССР» (1988 г.), «Об общих началах предпринимательства граждан в СССР» (1991 г.), «О предприятиях и предпринимательской деятельности» (1990 г.), «О регистрационном сборе с физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью, и порядке их регистрации» (1992 г.), которые прямо и непосредственно были посвящены вопросам предпринимательства.

**Общая часть предпринимательского права включает в себя.**

- 1) введение в российское предпринимательское право;
- 2) приметы предпринимательского права;
- 3) метод предпринимательского права;
- 4) система предпринимательского права;
- 5) предпринимательские правоотношения;
- 6) основные принципы предпринимательского права;
- 7) история предпринимательского права;
- 8) государственное регулирование предпринимательской Деятельности;
- 9) разгосударствление и приватизация государственной и муниципальной собственности;
- 10) юридическая ответственность за правонарушения в сфере экономики,
- 11) защита имущественных прав и интересов предпринимателей (хозяйствующих субъектов),

^ гарантии участников предпринимательского права.

**Особенная часть рассматривает правовое регулирование:**

- 1) несостоятельности (банкротства) предприятия;
  - 2) конкуренции и монополии в предпринимательской деятельности;
  - 3) товарного рынка (качества продукции, работ и услуг);
  - 4) ценообразования;
  - 5) бухгалтерского учета, отчетности и аудита;
  - 6) банковских услуг, расчетов и кредитования;
  - 7) инвестиционной деятельности;
- внешнеэкономической деятельности субъектов предпринимательства.

**Предмет правового регулирования** - относительно самостоятельный круг общественных отношений, регулируемый данной отраслью права.

Такая структура предпринимательского права позволяет комплексно регулировать сложные многоуровневые хозяйственно-правовые отношения.

## 7. ПОНЯТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Предпринимательская деятельность** - самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке

**Признаки предпринимательской деятельности:**

- 1) систематичность и постоянство;
- 2) самостоятельность, свобода в выборе направлений и методов работы, независимое принятие решений без вмешательства со стороны государственных органов, однако это не исключает общего регулирования со стороны государства. Предприниматель действует по своему усмотрению и в своих интересах, он свободен и автономен в определении любых не противоречащих законодательству условий договора, в установлении на его основе своих прав и обязанностей;
- 3) предпринимательский риск - деятельность предпринимателя на рынке в ситуации неопределенности относительно вероятного получения прибыли или убытков, когда принимающий решение, будучи не в состоянии однозначно предвидеть, добьется ли он прибыли или понесет убытки, оказывается перед выбором какого-либо из альтернативных вариантов решения;
- 4) нацеленность на систематическое получение прибыли.

**В зависимости от основной цели деятельности** предпринимателя различаются коммерческие и некоммерческие организации.

## 8. ПОНЯТИЕ И ОСОБЕННОСТИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Правотношения каждой отрасли права имеют свои субъекты, специфические объекты, а также выделяющиеся по своему содержанию и конструкции субъективные права и юридические обязанности

**Предпринимательские правотношения** представляют собой форму существования предпринимательского права.

**Предпринимательские правотношения** - урегулированные нормами предпринимательского права общественные отношения, возникающие в сфере предпринимательской деятельности, а также тесно связанные с ними некоммерческие отношения, включая отношения по государственному регулированию рыночной экономики.

**Виды предпринимательских правотношений:**

- 1) отношения, связанные с организацией предпринимательской деятельности;
- 2) непосредственно предпринимательская деятельность, в ходе которой достигается получение прибыли,
- 3) государственное регулирование предпринимательства.

**Содержание предпринимательских правотношений составляют:**

- 1) субъекты правотношений;
- 2) объект правотношений;
- 3) субъективные права и юридические обязанности участников правотношений.

**Права и обязанности** — меры возможного или должного поведения.

Особенность предпринимательских отношений по сравнению с гражданскими отношениями - их субъектный состав.

Предпринимательской деятельностью могут заниматься юридические лица, а также граждане без образования юридического лица (ст. 23 ГК РФ)

## 9. ВИДЫ И СТРУКТУРА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

**Виды предпринимательских правотношений:**

**1) абсолютные вещные.** Субъект реализует право на имущество в соответствии с законом, определяющим меру возможного поведения по владению, пользованию и распоряжению.

Вещные отношения связаны с производством, обменом, распределением и производственным потреблением товаров.

Объектом вещных предпринимательских правотношений являются те вещи, которые участвуют в различных воспроизводственных процессах.

Абсолютное вещное право, не корреспондирующее ни с одним конкретным субъектом, - право собственности.

Право собственности используется для осуществления хозяйствования на базе собственного имущества государством, муниципальным образованием, субъектами частной собственности;

**2) абсолютно относительные вещные.** Субъект такого правотношения реализует свои возможности вне взаимодействия с другими субъектами предпринимательских отношений. Он владеет, пользуется и распоряжается имуществом абсолютно, не соотнобразя своих возможностей ни с кем, кроме собственника, с которым он состоит в относительном правотношении.

Правотношения такого рода складываются при предоставлении государственного и муниципального имущества предприятиям,

**3) абсолютные по ведению собственной хозяйственной деятельности** складываются по поводу ведения собственной деятельности, которая выступает как объект правотношения. Конструкция

правовой связи такова, что у субъекта, ведущего хозяйствование по установленным законом правилам, нет конкретных обязанных лиц. Все другие субъекты предпринимательских правоотношений обязаны считаться с возможностью вести предпринимательскую деятельность данным субъектом и не препятствовать ее реализации, а в соответствующих случаях способствовать ей. Мера возможного поведения по осуществлению такой деятельностью очерчена различными законами. Если ее нормальное течение прерывается под влиянием третьих лиц или в результате нарушения установленного порядка ведения такой деятельности самим субъектом права, абсолютные отношения превращаются в относительные;

**4) неимущественные абсолютные хозяйственные** складываются по поводу неимущественных благ, используемых субъектами предпринимательства в своей деятельности, таких как фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания, наименование местонахождения товара, коммерческая тайна и др. Никто, кроме субъекта - носителя этих прав, без его разрешения не может воспользоваться этим правом;

**5) относительные предпринимательские** возникают из договоров или из иных юридических законов, в силу которых возникают обязательственные правоотношения между конкретными лицами. В их основе лежат относительные права, т. е. принадлежащие одному лицу по отношению к другому лицу.

**Структура предпринимательских правоотношений:**

1) субъект;

2) объект;

3) содержание, т. е. права и обязанности участников правоотношений.

В предпринимательских отношениях за основу берется понятие «хозяйствующий субъект».

**Хозяйствующий субъект** - лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность. Вместе с тем понятие «хозяйствующий субъект» шире понятия «предприниматель». Так, некоммерческая организация - учебное заведение, не будучи предпринимателем, может участвовать в хозяйственном обороте.

**Объект предпринимательских правоотношений** - то, на что направлены предпринимательские права и обязанности субъектов правоотношений.

**Объекты предпринимательских правоотношений:**

1) вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное движимое и недвижимое имущество;

2) действия субъектов;

3) собственная деятельность субъекта предпринимательского права;

4) нематериальные блага, используемые при ведении предпринимательской деятельности (фирменное наименование, товарный знак, коммерческая тайна и др.).

Основанием возникновения предпринимательских правоотношений служат:

1) **юридические факты** - предусмотренные нормами российского предпринимательского права действия или события, вызывающие изменение или прекращение у отдельно взятых юридических или физических лиц хозяйственных прав и обязанностей;

2) **действия** — осознанные акты граждан, которые направлены на возникновение правоотношения.

Действия участников предпринимательских правоотношений подразделяются на:

1) правомерные акты, не противоречащие нормам права:

а) предписания;

б) соглашения (договоры);

в) разрешения;

г) акты одностороннего характера;

2) неправомерные, нарушающие нормы права.

**События** - независимые от воли и сознания граждан изменения окружающей действительности (пожар, наводнение, стихийные бедствия и т. д.)

**Содержание предпринимательской деятельности** - совершение операций по использованию имущества, продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг.

**Не являются предпринимательской деятельностью:**

1) нотариальная деятельность;

2) адвокатская деятельность;

3) деятельность по реализации гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственной продукции, произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства;

4) деятельность по оказанию платных дополнительных образовательных услуг населению, предприятиям, государственными и муниципальными образовательными учреждениями (по обучению на основе дополнительных образовательных программ, преподаванию специальных курсов и циклов дисциплин, включая репетиторство, занятия с углубленным изучением предметов и другие услуги), не предусмотренных соответствующими образовательными программами и государственными образовательными стандартами.

**Предпринимательская деятельность** - вид экономической деятельности, связанной с предпринимательским риском, новыми подходами к управлению, новаторством, использованием научных достижений, динамической неопределенностью и направленной всегда на систематическое получение прибыли.

**Предпринимательская деятельность** - составная часть экономической деятельности, которая тесно связана с рынком, товарно-денежными отношениями.

Осуществление предпринимательской деятельности **без регистрации запрещено. Предпринимательской деятельностью вправе заниматься** как юридические лица (прежде всего коммерческие организации), так и физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

## 10. ПОНЯТИЕ И КЛАССИФИКАЦИЯ СУБЪКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА

**Субъекты предпринимательского права** - носители хозяйственных прав и обязанностей, обладающие **следующими признаками**

- 1) регистрация в установленном законом порядке;
- 2) наличие имущества как базы для осуществления предпринимательской деятельности;
- 3) самостоятельная имущественная ответственность. Необходимо различать понятия «субъект предпринимательского права» и «субъект предпринимательской деятельности».

**Субъект предпринимательского права** - лицо, которое в силу присущих ему признаков участвует или может участвовать в предпринимательских правоотношениях, граждане-предприниматели, коммерческие и некоммерческие юридические лица, Российская Федерация, субъекты РФ, органы местного самоуправления, учреждения и организации и т. д.

Они могут в течение длительного времени не вступать ни с кем в предпринимательские (хозяйственные) правоотношения.

Субъекты предпринимательской деятельности всегда конкретны и наделены обязанностями и правами в сфере хозяйствования.

**Субъект предпринимательской деятельности** - лицо, деятельность которого направлена на получение дохода, а также правовой статус которого регулируется предпринимательским правом

**Субъекты предпринимательской деятельности** — члены органов управления, менеджеры коммерческих организаций. Они непосредственно осуществляют предпринимательские функции, используя экономические ресурсы в целях получения прибыли.

**Виды субъектов предпринимательского права различают:**

**1) в зависимости от наличия или отсутствия юридического лица:**

- а) индивидуальный предприниматель без образования юридического лица (ч. 1 ст. 23 ГК РФ);
- б) коммерческая и некоммерческая организации (ст. 50 ГК РФ).

## 11. СУБЪЕКТЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА

**Субъекты предпринимательского права**

- 1) физические лица,
- 2) юридические лица;
- 3) Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования.

**Граждане как субъекты предпринимательского права.** Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с наступлением совершеннолетия, поскольку этот вид занятий требует от гражданина самостоятельно, своими действиями приобретать и осуществлять субъективные права, создавать для себя юридические обязанности и исполнять их. Прежде всего необходимым правовым условием предпринимательской деятельности выступает ее государственная регистрация.

**В качестве индивидуального предпринимателя выступает** дееспособный гражданин, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, самостоятельно на свой риск и под свою имущественную ответственность осуществляющая деятельность, направленную на получение прибыли.

Граждане могут иметь имущество на праве собственности, наследовать и завещать имущество; заниматься предпринимательской и любой иной, не запрещенной законом деятельностью; создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и юридическими лицами; совершать любые не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах.

**Юридические лица как субъекты предпринимательского права.** **Юридическое лицо** - организация, которая имеет в собственности, хозяйственном владении или оперативном управлении обособленное

## 12. ПРАВОВОЙ СТАТУС ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

**Предприниматель** - лицо, которое занимается предпринимательской деятельностью, стремится к получению прибыли, созданию новой продукции и технологии и тем самым берет на себя предпринимательский риск

**Правовой статус предпринимателя** составляет совокупность прав и обязанностей.

Содержание прав предпринимателя в основном определяется такими экономическими свободами гражданина, как единство экономического пространства, свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств, поддержка конкуренции, свобода экономической деятельности, которые определяют соответствующие права предпринимателей (ст. 8 Конституции РФ).

**Предприниматели имеют право:**

- 1) совершать собственные действия;
- 2) требовать исполнения обязанностей и обязательств другими лицами в интересах предпринимателя;
- 3) защищать свои интересы;
- 4) иметь в собственности имущество, иные имущественные и неимущественные права;
- 5) создавать юридические лица;
- 6) совершать не противоречащие закону сделки;
- 7) участвовать в обязательствах;
- 8) обладать правами авторов произведений науки, литературы, искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности.

Каждому предпринимателю в соответствии с общеправовым принципом равенства должны быть предоставлены равные возможности для ведения предпринимательской деятельности и одинаковое правовое положение по сравнению с другими предпринимателями вне зависимости от места регистрации или происхождения.

**Обязанность предпринимателя** - мера ограничения его экономической свободы, условие правомерности его поведения, которое устанавливается с помощью правовых требований или правовых запретов. Правовые запреты устанавливают пределы осуществления предпринимателем своих прав и обязывают его воздерживаться от совершения тех или иных действий.

В зависимости от круга лиц, чьи интересы затрагиваются, в результате предпринимательской деятельности, **обязанности предпринимателя могут быть установлены по отношению к следующим субъектам предпринимательских отношений:**

- 1) общество в целом. Например, государство устанавливает обязанности предпринимателей по охране окружающей среды, по производству и экспорту продукции двойного назначения и т. д.;
- 2) потребители товаров, работ и услуг, контрагенты. Устанавливаются требования к предпринимателям по поводу качества и безопасности произведенной продукции;
- 3) наемные работники. Работодатели выполняют обязанности, в частности по обеспечению безопасных условий труда, предоставлению компенсации при увольнении работников,
- 4) участники хозяйственных обществ и товариществ, члены производственных кооперативов. Закон обязывает органы управления и иных представителей действовать добросовестно и разумно в интересах коммерческой организации, а следовательно, в общих интересах указанных лиц в целом;
- 5) конкуренты. Предпринимателям запрещается осуществлять действия, направленные на ограничение конкуренции, а также действия в форме недобросовестной конкуренции.

имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде

#### **Признаки юридического лица:**

- 1) организационное единство;
- 2) государственная регистрация в установленном законом порядке,
- 3) наличие обособленного имущества,
- 4) способность от своего имени приобретать и осуществлять субъективные права, выполнять юридические обязанности,
- 5) способность от своего имени выступать в суде в качестве истца и ответчика.

Юридическое лицо имеет свое наименование, содержащее указание на его организационно-правовую форму (товарищество на вере, закрытое акционерное общество и т. п.). Наименования некоммерческих организаций, а также государственных и муниципальных предприятий и (в предусмотренных законом случаях) других коммерческих организаций должны содержать указание на характер деятельности юридического лица (п. 1 ст. 54 ГК РФ). Коммерческая организация должна иметь фирменное наименование, которое в случае регистрации в установленном порядке принадлежит юридическому лицу на исключительном праве его использования

**Государство (Российская Федерация), субъекты РФ, муниципальные образования как субъекты предпринимательского права.** На равных началах с гражданскими и юридическими лицами в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, выступают Российская Федерация, субъекты РФ, республики, края, области, автономные округа, а также городские, сельские поселения и другие муниципальные образования.

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя с момента государственной регистрации его в этом качестве, а также создавать юридические лица самостоятельно с другими лицами.

Правила, установленные гражданским законодательством, применяются и к отношениям с участием

- иностранных граждан и иностранных юридических лиц;
- лиц без гражданства, если иное не предусмотрено законом,

#### **2) по признаку происхождения собственности.**

- a) публичные, учрежденные государством, субъектами РФ,
- б) частные, учрежденные гражданами и юридическими лицами частного права (ст. 212 ГК РФ);

#### **3) по экономическим показателям:**

- a) малые;
- б) средние;
- в) крупные.

#### **4) по признаку основной деятельности в сферах:**

- a) промышленности;
- б) сельского хозяйства;
- в) транспорта;
- г) торговли.

#### **Иные субъекты предпринимательства:**

- 1) филиалы, представительства и иные структурные подразделения коммерческих организаций,
- 2) производственно-хозяйственные комплексы (финансово-промышленные группы, холдинги, простые товарищества и иные объединения предпринимателей без образования юридического лица).

#### **Субъекты предпринимательства:**

- 1) товарные и фондовые биржи;
- 2) инвестиционные фонды;
- 3) негосударственные пенсионные фонды,
- 4) хедж-фонды;
- 5) саморегулируемые организации и иные объединения предпринимателей;
- 6) органы власти и местного самоуправления.

### 13. ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО СТАТУСА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ БЕЗ ОБРАЗОВАНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

**Предпринимательская деятельность без образования юридического лица** наряду с малыми предприятиями имеет статус субъекта малого предпринимательства, на который распространяются меры государственной поддержки и установленные законодательством особенности налогообложения.

**Индивидуальный предприниматель** — дееспособный гражданин, самостоятельно, на свой риск и под свою личную имущественную ответственность осуществляющий предпринимательскую деятельность и зарегистрированный для этих целей в установленном порядке.

Любой гражданин имеет право вести предпринимательскую деятельность, но не всякий гражданин способен реализовать это право.

Для приобретения статуса индивидуального предпринимателя гражданин должен обладать такими общими признаками субъекта гражданского права, как:

- 1) правоспособность - способность иметь гражданские права и нести обязанности;
- 2) дееспособность - способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (ст. 21 ГК РФ);
- 3) наличие местожительства, т. е. места, где гражданин проживает постоянно или преимущественно

**Осуществлять предпринимательскую деятельность могут только дееспособные граждане** — граждане, которые в состоянии самостоятельно совершать юридические действия, заключать сделки и исполнять их, приобретать имущество и владеть им, пользоваться и распоряжаться им, заниматься предпринимательской или иной не запрещенной деятельностью, отвечать за причинение вреда другому лицу.

### 14. ГАРАНТИИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Система гарантий предпринимательского права** представляет собой общие принципы права и специальные конституционные принципы, которые направлены на юридическую защиту предпринимательской деятельности и свободу предпринимательства.

**Общие принципы предпринимательского права:**

- 1) правовое государство;
- 2) уважение основных прав и фундаментальных свобод человека;
- 3) формальное равенство;
- 4) справедливость;
- 5) соразмерность.

**Специальные конституционные принципы:**

- 1) единство экономического пространства;
- 2) свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств;
- 3) поддержка свободной конкуренции;
- 4) признание частной собственности;
- 5) юридическое равенство всех форм собственности.

**Частноправовые гарантии предпринимательской деятельности:**

- 1) формальное равенство участников предпринимательских отношений;
- 2) свобода договора;
- 3) обязательность выполнения участниками экономического оборота принятых на себя обязательств;
- 4) неприкосновенность собственности предпринимателя;
- 5) недопустимость произвольного вмешательства в частные дела предпринимателя со стороны других лиц и государства;
- 6) необходимость обеспечения восстановления нарушенных прав и их судебной защиты

Система правовых гарантий, кроме общих принципов права и экономических свобод, устанавливает также субъективные права субъектов предпринимательства.

### 15. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Организационно-правовая форма юридического лица** - совокупность конкретных признаков, объективно выделяющихся в системе общих признаков юридического лица и существенно отличающих данную группу юридических лиц от всех остальных.

Признаки, характерные для коммерческой организации, можно определить через систему имущественных и неимущественных прав участников данного типа организации.

**Участники коммерческой организации имеют право:**

- 1) формировать имущество организации;
- 2) участвовать в распределении прибыли;
- 3) иметь долю в имуществе организации;
- 4) прекращать членство;
- 5) получать «ликвидационную квоту»;
- 6) управлять организацией;
- 7) регистрировать участников данной организации;
- 8) получать информацию о деятельности организации;
- 9) защищать в законном порядке свои интересы

**Организационно-правовые формы юридических лиц:**

- 1) хозяйственные товарищества и общества;
- 2) полное товарищество;
- 3) товарищество на вере;
- 4) общество с ограниченной ответственностью;
- 5) акционерные общества:
  - а) открытого типа (для них характерны выпуск акций, обязательность аудита, публичное ведение дел);
  - б) закрытого типа (в этом случае акции имеют хождение только внутри, т. е. распределение между участниками);
- 6) кооператив (артель) (ст. 107-112 ГК РФ);
- 7) некоммерческие организации

**Хозяйственные товарищества и общества** - коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

**Религиозная организация (объединение)** - добровольное самоуправляемое некоммерческое формирование, созданное по инициативе граждан, объединившихся на основе общности интересов для реализации общих целей, указанных в уставе общественного объединения. Такие объединения могут создаваться в одной из следующих организационно-правовых форм: общественная организация; общественное движение; общественный фонд; общественное учреждение; орган общественной самодеятельности.

**Фонд** - не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов и преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели. Имущество, переданное фонду его учредителями, считается собственностью фонда. Учредители не отвечают по обязательствам фонда.

**Учреждение** - организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных и иных функций некоммерческого характера, полностью или частично финансируемая собственником. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимся в его распоряжении денежными средствами.

**Объединения юридических лиц** - ассоциации и союзы, которые создаются в целях координации предпринимательской деятельности коммерческих организаций, защиты их общих имущественных интересов.

тельства, которые являются выражением экономических свобод и защищают конкретные интересы предпринимателей.

Государством обеспечивается равное для всех субъектов предпринимательской деятельности право доступа на рынок, к материальным, финансовым, трудовым, информационным и природным ресурсам, равные условия деятельности предприятий независимо от собственности и их организационно-правовых форм.

В соответствии с законодательством, учредительными документами, договорными обязательствами, правовыми гарантиями обеспечивается возможность предпринимателем самостоятельно распоряжаться имуществом предприятия, определять объемы производства, порядок и условия сбыта продукции, распределять прибыль, страховать предпринимательские риски, не допускать монопольного положения на рынке отдельных предприятий и их объединений и недобросовестной конкуренции.

**Гарантии предпринимательства образуются комплексом организационных мер государства по реализации субъективных прав предпринимателей, которые включают:**

- 1) контроль со стороны органов государства над соблюдением законодательства о предпринимательской деятельности;
- 2) применение мер принуждения к правонарушителям;
- 3) предоставление предпринимателям возможности защиты своих прав и интересов в суде;
- 4) обновление и совершенствование нормативной базы предпринимательства;
- 5) создание необходимой инфраструктуры рынка и необходимых условий;
- 6) устранение административных и иных препятствий для развития предпринимательства;
- 7) обеспечение стабильности в деятельности рынков;
- 8) недопущение недобросовестной конкуренции;
- 9) экономическую, научно-техническую, правовую поддержку предпринимательской деятельности и др.

**Правовой статус индивидуального предпринимателя определяется** исходя из того, что наряду с коммерческими организациями он является полноправным участником хозяйственного оборота. Правоспособность индивидуального предпринимателя практически приравнена к правоспособности коммерческих организаций.

**Индивидуальные предприниматели вправе:**

- 1) заниматься любыми не запрещенными законом видами деятельности, а при осуществлении предпринимательской деятельности, требующей лицензирования, - при наличии лицензии;
- 2) заключать любые предпринимательские договоры, за исключением тех договоров, в отношении которых изъятия предусмотрены непосредственно законом;
- 3) быть участниками полных товариществ, а также заключать договоры о совместной деятельности (простого товарищества).

**Особенности правового статуса индивидуального предпринимателя** определяются спецификой налогообложения предпринимательской деятельности, осуществляемой без образования юридического лица. В отношении индивидуальных предпринимателей, как и для малых предприятий, являющихся субъектами малого предпринимательства, установлены **специальные налоговые режимы:**

- 1) упрощенная система налогообложения (гл. 26.2 НК РФ);
- 2) система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (гл. 26.3 НК РФ).

Индивидуальный предприниматель может работать в любой должности на платной основе в любых частных, государственных или общественных организациях, если только эту работу или должность законом не запрещено совмещать с предпринимательством.

## 16. ПОЛНЫЕ ТОВАРИЩЕСТВА КАК СУБЪЕКТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Полное товарищество** — общество, участники (полные товарищи) которого в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом.

**Участники полных товариществ** - индивидуальные предприниматели, коммерческие организации. Имущество таких товариществ, созданное за счет вкладов, произведенное и приобретенное в процессе деятельности хозяйственного товарищества, принадлежит ему на праве собственности.

Лицо может быть полным товарищем только одного товарищества. Государственное или муниципальное унитарное предприятие может стать участником полного товарищества с согласия собственника. Участников полного товарищества не может быть менее двух.

**Учредительным документом полного товарищества** является учредительный договор, который должен быть подписан всеми полными товарищами.

**Вклад в складочный капитал** составляют деньги, ценные бумаги, вещи, а также имущественные права, имеющие денежную цену. Управление таким товариществом осуществляется по общему согласию участников-товарищей. Участники товарищества в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом

**Фирменное наименование должно содержать** либо имена (наименования) всех участников и слова

## 17. ТОВАРИЩЕСТВА НА ВЕРЕ КАК СУБЪЕКТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Товарищество на вере (коммандитное товарищество)** — товарищество, в котором наряду с участниками, осуществляющими от его имени предпринимательскую деятельность и отвечающими по его обязательствам своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников-вкладчиков (коммандистов), которые несут риск убытков, связанных с работой товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не принимают в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности.

**Вкладчики** - граждане и любые юридические лица, не только индивидуальные предприниматели и коммерческие организации. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе стать вкладчиками в коммандитное товарищество, если иное не установлено законом.

Положение полных товарищей, участвующих в товариществе на вере, и их ответственность по обязательствам товарищества определяются правилами об участниках полного товарищества.

Индивидуальный предприниматель и коммерческая организация могут быть полным товарищем только в одном товариществе на вере. Участник полного товарищества не может быть полным товарищем в коммандитном товариществе, а полный товарищ в коммандитном товариществе не может быть участником полного товарищества.

**Фирменное наименование товарищества на вере должно содержать** либо имена (наименования) всех полных товарищей и слова «товарищество, «на вере» или «коммандитное товарищество», либо имя X

## 18. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАК СУБЪЕКТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Общество с ограниченной ответственностью** - учрежденное одним или несколькими лицами общество, учредительный капитал которого разделен на доли участия определенных учредительными документами размеров.

**Участники** общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам, а несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

Правовое положение общества с ограниченной ответственностью определяется правилами ГК РФ и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 г. №14-ФЗ.

**Учредительными документами общества с ограниченной ответственностью** являются учредительный договор, подписанный его участниками, и утвержденный ими устав. Если общество создается одним лицом, его учредительным документом будет устав.

Фирменное наименование общества с ограниченной ответственностью содержит наименование общества и слова «с ограниченной ответственностью».

**Уставный капитал общества** представляет собой стоимость вкладов его участников. Размер уставного капитала общества не должен быть менее суммы, равной 100-кратному размеру минимальной оплаты труда в месяц, установленному законодательством на дату представления учредительных документов для регистрации. Уставный капитал определяет минимальный размер имущества общества.

Права и обязанности участников общества с ограниченной ответственностью определяются в учредительном договоре и уставе применительно к ст. 67 ГК РФ.



Число участников не должно превышать предела, установленного законом об обществах с ограниченной ответственностью, иначе оно подлежит преобразованию в акционерное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до установленного законом предела

Общество с ограниченной ответственностью не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица

Участник общества вправе продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале или ее часть одному или нескольким участникам данного общества. Отчуждение участником своей доли (ее части) третьим лицам допускается, если в уставе нет запрета на этот счет. Участник общества с ограниченной ответственностью вправе в любое время выйти из общества независимо от согласия других участников. При этом ему должна быть выплачена стоимость части, соответствующей его доле в уставном капитале.

**Высший орган общества с ограниченной ответственностью** — общее собрание его участников. Для текущего руководства деятельностью общества создается исполнительный орган (коллективный и единоличный), подотчетный общему собранию. Единоличный орган может быть избран также и не из числа участников.

Исключение участника из общества с ограниченной ответственностью возможно только в судебном порядке по требованию участников, общая доля в уставном капитале которых составляет не менее чем 10 %.

(наименование) не менее чем одного полного товарища (с добавлением слов «и компания» и слов «товарищество на вере» или «командитное товарищество»).

К товариществу на вере применяются правила ГК РФ о полном товариществе постольку, поскольку это не противоречит правилам ГК РФ о товариществе на вере.

**В учредительном договоре товарищества на вере указываются** сведения о совокупном размере вкладов, вносимых вкладчиками. **Управление деятельностью командитного товарищества** осуществляется полными товарищами по правилам ст. 71 и 72 ГК РФ. Вкладчики не вправе участвовать в управлении и ведении дел товарищества на вере, выступать от его имени иначе как по доверенности. Они не вправе оспаривать действия полных товарищей по управлению и ведению дел товарищества. Они имеют право знакомиться с годовыми отчетами и балансами товарищества

Вкладчик обязан внести вклад в складочный капитал командитного товарищества. Вкладчик товарищества на вере имеет право получать часть прибыли, причитающуюся на его долю в складочном капитале. Командист вправе по окончании финансового года выйти из товарищества и получить свой вклад в порядке, предусмотренном учредительным договором. Вкладчику разрешено передавать свою долю в складочном капитале или часть ее другому вкладчику или третьему лицу. Передача всей доли иному лицу вкладчиком прекращает его участие в товариществе на вере.

Товарищество на вере подлежит ликвидации по тем же основаниям, что и полное товарищество.

«полное товарищество», либо имя (наименование) одного или нескольких участников с добавлением слов «и компания» и слов «полное товарищество».

Управление деятельностью полного товарищества осуществляется по общему согласию всех его участников. Каждый участник имеет один голос и вправе знакомиться со всей документацией по ведению дел, вправе действовать от имени товарищества, если учредительным договором не установлено, что все его участники ведут дела совместно либо ведение дел поручено отдельным участникам.

При совместном ведении дел товарищества его участниками для совершения каждой сделки требуется согласие всех участников товарищества.

Если ведение дел товарищества поручается одному или некоторым членам, то остальные члены для совершения сделки от имени товарищества должны иметь доверенность от участника, на которого возложено ведение дел товарищества.

Прибыль и убытки полного товарищества распределяются между участниками пропорционально их долям в складочном капитале. Участники полного товарищества солидарно несут субсидиарную ответственность своим имуществом по обязательствам товарищества.

Участники полного товарищества вправе выйти из него, заявив об отказе от участия в товариществе.

**Полное товарищество подлежит ликвидации.**

- 1) когда в товариществе остается единственный участник;
- 2) при изменении персонального состава участников, если иное не предусмотрено учредительным договором товарищества или соглашением остающихся участников.

## 19. АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КАК СУБЪКТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Акционерное общество** - коммерческая организация, уставный капитал которой разделен на определенное число акций, удостоверяющих обязательные права участников (акционеров).

Правовое регулирование акционерного общества наряду с ГК РФ определяется ФЗ «Об акционерных обществах» от 26.12.1996 г. № 208-ФЗ. Акционерные общества создаются в учредительном порядке, но ФЗ «Об акционерных обществах» разделяет общий и специальный порядок учреждения, уделяя особое внимание образованию акционерных обществ путем их реорганизации (слияния, присоединения, выделения и разделения), а также преобразования обществ.

**Учредители акционерного общества:**

- 1) граждане;
- 2) юридические лица;
- 3) иностранные лица.

Число учредителей закрытого акционерного общества не может превышать пятидесяти лиц.

Государственные органы (органы местного самоуправления), если иное не установлено федеральными законами, не могут выступать в качестве учредителей акционерного общества.

Акционерное общество приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

**Учредительный документ** - устав, который должен содержать все основные характеристики акционерного общества.

**Законодательство различает два типа акционерных обществ:**

- 1) **закрытое.** Это общество, акции которого распределяются лишь среди учредителей и иного, указанного заранее круга лиц;

## 20. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ КАК СУБЪКТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Производственный кооператив** - добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов. Законом и учредительными документами кооператива может быть предусмотрено участие в его деятельности юридических лиц.

**Основные виды деятельности:** производство, переработка, сбыт промышленной, сельскохозяйственной и иной продукции, выполнение работ, торговля, бытовое обслуживание.

Юридические лица, являясь членами производственного кооператива, могут участвовать в его деятельности посредством выполнения каких-либо работ или услуг.

Члены кооператива несут субсидиарную ответственность в размерах и в порядке, предусмотренных законами о производственных кооперативах.

**Фирменное наименование кооператива содержит** его наименование и слова «производственный кооператив» или «артель».

**Учредительный документ производственного кооператива** — устав, утверждаемый общим собранием его членов.

В производственном кооперативе не создается уставный капитал, а находящееся в его собственности имущество делится на паи его членов. Уставом может быть установлено, что определенная часть при-

Х\*ад"бжащего имущества составляет неделимые фон-

## 21. УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ КАК СУБЪКТЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Унитарное предприятие** - организационно-правовая форма, посредством которой осуществляют деятельность коммерческие организации, т. е. юридические лица, являющиеся субъектами предпринимательского права, не наделенные правом собственности на закрепляемое за ними имущества.

**Унитарные предприятия, основанные на праве:**

- 1) хозяйственного ведения. Сюда относятся федеральное государственное предприятие, государственное предприятие субъекта Российской Федерации, муниципальное предприятие;
- 2) оперативного управления. Его составляют федеральное казенное предприятие, казенное предприятие субъекта Российской Федерации, муниципальное казенное предприятие.

**Устав государственного и муниципального предприятия содержит** данные о предмете и целях его деятельности, а также о размере уставного фонда предприятия.

Унитарное предприятие - единственная коммерческая организация, обладающая гражданскими правами и обязанностями, прямо связанными с той деятельностью, которая указана в уставе.

Имущество, выделяемое унитарному предприятию при его создании, находится в государственной или муниципальной собственности и принадлежит ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

**Фирменное наименование унитарного предприятия** содержит указание на собственника его имущества. В уставе должно быть четко указано, кому (Российской Федерации, какому конкретно субъекту

РФ или органу местного самоуправления) принадлежит имущество унитарного предприятия на праве собственности.

**Унитарное предприятие может быть основано:**

- 1) на праве хозяйственного ведения;
- 2) на праве оперативного управления (федеральные казенные предприятия).

Оно и отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом и не несет ответственности по обязательствам собственника имущества.

**Учредительный документ унитарного предприятия** - устав, утверждаемый министерством, ведомством или другим федеральным органом.

Размер уставного фонда государственного или муниципального предприятия не должен быть менее суммы, равной 1000-кратному размеру минимальной оплаты труда в месяц.

Собственник имущества предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, не отвечает по обязательствам предприятия, за исключением случаев, если банкротство унитарного предприятия вызвано указаниями собственника.

Члены унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, могут создать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему в установленном порядке части своего имущества в хозяйственное ведение (так называемые дочерние предприятия).

Учредитель утверждает устав дочернего предприятия и назначает его руководителя. Предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, не отвечает по обязательствам дочернего предприятия, за исключением случаев, когда несостоятельность последнего возникла в результате неправильных действий предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения.

ды, используемые на цели, определяемые уставом кооператива. Член кооператива обязан внести к моменту регистрации кооператива не менее 10 % паевого взноса, а остальную часть - в течение года со дня регистрации. Прибыль кооператива распределяется между его членами в соответствии с их трудовым участием, если иной порядок не предусмотрен законом и уставом кооператива. В таком же порядке распределяется и имущество, оставшееся после ликвидации кооператива и удовлетворения требований его кредиторов.

Член кооператива вправе по своему усмотрению выйти из кооператива, и ему должна быть выплачена стоимость пая или выдано имущество, соответствующее его паю. Член кооператива может быть исключен из кооператива по решению общего собрания в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, возложенных на него уставом, а также в других случаях, предусмотренных законом и уставом кооператива.

**Высший орган управления кооператива** — общее собрание его членов. В кооперативе с числом членов более пятидесяти может быть создан **наблюдательный совет**, который осуществляет контроль за деятельностью исполнительных органов кооператива. Последними являются **правление** и (или) **председатель кооператива**.

**Исполнительные органы** осуществляют текущее руководство деятельностью кооператива. Членами наблюдательного совета и правления кооператива, а также председателем кооператива могут быть только члены кооператива. Член кооператива не может быть одновременно членом наблюдательного совета и членом правления либо председателем кооператива.

Член кооператива имеет один голос при принятии решений общим собранием.

2) **открытое**. Это общество, участники которого могут отчуждать принадлежащие им акции различным лицам без согласия других акционеров.

Акционеры не отвечают по обязательствам общества и несут риск, связанный с их деятельностью, в пределах принадлежащих им акций.

Акционерное общество должно иметь наименование и свое местонахождение. При этом наименование акционерного общества должно содержать указание на то, что это акционерное общество, и его тип.

Минимальный размер уставного капитала акционерного общества определен законодателем для открытых обществ не менее 1000-кратной, а закрытого общества не менее 100-кратной суммы минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом на дату регистрации общества

**Управление акционерным обществом осуществляется:**

- 1) общим собранием;
- 2) советом директоров (наблюдательным советом), который создается в обязательном порядке, если в обществе более пятидесяти участников;
- 3) исполнительным органом.

**В компетенцию общего собрания акционеров входит** решение следующих вопросов: реорганизация и ликвидация общества, увеличение и уменьшение уставного капитала; образование исполнительного органа; утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов, счета прибылей и убытков, распределение прибылей и убытков и др.

**Совет директоров осуществляет** общее руководство деятельностью общества, за исключением тех, которые отнесены к исключительной компетенции общего собрания.

Руководство текущей деятельностью акционерного общества осуществляется единолично или коллегиальным органом.

## 22. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

**Субъекты предпринимательской деятельности подлежат государственной регистрации, а необоснованный отказ налоговых органов может быть обжалован в суд в установленном порядке**

Государственная регистрация предпринимателей осуществляется по месту постоянной прописки предпринимателя в день представления заявления, составленного в установленной форме, и документа об уплате регистрационного сбора

**Правоспособность предпринимателя возникает** с момента регистрации и утрачивает силу с момента вынесения судом решения о признании индивидуального предпринимателя несостоятельным или в день получения регистрирующим органом заявления предпринимателя об аннулировании регистрации и выданного свидетельства о ней

**Государственная регистрация проводится в установленном порядке с представлением в регистрирующий орган учредителями следующих документов**

- 1) заявление учредителя,
- 2) устав (кроме хозяйственных товариществ), утвержденный учредителями,
- 3) Учредительный договор (или решение о создании юридического лица),
- 4) документ, подтверждающий оплату не менее 50 % уставного капитала,
- 5) свидетельство об уплате госпошлины

**В учредительных документах юридического лица должны определяться**

- 1) наименование юридического лица,
- 2) его местонахождение,
- 3) порядок управления деятельностью юридического лица,

## 23. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ИМУЩЕСТВА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

Для осуществления предпринимательской деятельности предприниматель должен обладать определенным имуществом

Конституцией РФ провозглашается право каждого на свободное использование своего имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности. Получение прибыли от пользования имуществом является одной из форм ведения предпринимательской деятельности

**Имущество** — средство, необходимое для осуществления предпринимательской деятельности

**Обладание имуществом** - условие, необходимое для занятия предпринимательской деятельностью, так как обладание обособленным имуществом на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления является одним из условий признания организации юридическим лицом

Отсутствие необходимого имущества может стать препятствием для регистрации юридического лица или для получения предпринимателем лицензии на ведение определенных видов деятельности, например, по оказанию транспортных услуг

**Собственник вправе** по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам, не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц

В собственности граждан и юридических лиц может находиться любое имущество, при этом его количество и стоимость не ограничиваются. Ограничения по составу и количеству имущества могут быть установлены только законом

## 24. ПОНЯТИЕ И КЛАССИФИКАЦИЯ ВЕЩЕЙ КАК ОБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИХ ОТНОШЕНИЙ

**Вещи** - это объекты окружающего материального мира, созданные как природой, так и человеком, которые могут быть объектами гражданских прав

**Правовой режим вещи** - порядок пользования, способы и пределы распоряжения и иные правомерные действия людей в отношении вещи, определяемые правовыми нормами

Существующая в праве классификация вещей имеет важное значение для определения момента возникновения и прекращения права собственности, способа и предела распоряжения данной вещью

**Классификация вещей**

- 1) **потребляемые** (продукты питания, электроэнергия) и **непотребляемые** (амортизируются в процессе потребления),
- 2) **определяемые родовыми признаками**, т е отличающиеся по ряду признаков, и **индивидуально-определенные**, т е единственные в своем роде вещи,
- 3) **делимые** (питание, топливо), при делении вещь не теряет своих свойств, и **неделимые** (машина),
- 4) **простые и сложные** (ст 134 ГК РФ),
- 5) **отдельные вещи и совокупность вещей** (гарнитур, библиотека),
- 6) **плоды** — продукты органического развития как одушевленных, так неодушевленных вещей, **продукция** - все то, что получено в результате производственного использования вещи и **доходы** - денежные и другие поступления от вещи, обусловленные ее участие в гражданском обороте,
- 7) **деньги**, которые по природе близки к вещам, определенным родовыми признаками,

**8) не изъятые из гражданского оборота ограниченные в обороте;**

**9) ценные бумаги** - документы, удостоверяющие с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при их предъявлении, **к ним относятся:**

- а) бумаги, в которых выражено право требования на уплату определенной суммы денег (облигации, векселя, чеки и др.);
- б) бумаги, в которых выражено право участия в акционерном обществе или компании, право на получение части прибыли в виде дивиденда (акции);
- в) товарные бумаги, в которых выражено вещное право (право собственности, право залога на товары), находящиеся во владении лица, выступающего, например, в качестве перевозчика или хранителя. Такая бумага закрепляет право на получение определенного товара и является средством распоряжения товара.

Ценные бумаги подразделяются на виды **по способам установления управомоченного лица:**

- а) предъявительские. Это документы, которые не содержат имени уполномоченного лица (коносамент, облигация, чек, акция);
- б) именные, составляющиеся на имя определенного лица (чек, акция);
- в) ордерные, которые составляются на имя первого приобретателя (вексель, чек, коносамент).

В отличие от других документов ценная бумага является документом строго формальным, форма и обязательные реквизиты которой должны соответствовать требованиям, установленным законодательством для соответствующего вида ценных бумаг. Реализовывать удостоверенные ценной бумагой права можно только при предъявлении ценной бумаги.

**Формирование имущественной основы предпринимательской деятельности** осуществляется путем заключения гражданско-правовых договоров и по иным основаниям, предусмотренным законом.

**Правовой режим любого имущества** - установленный законодательством порядок его использования, допустимые способы и пределы распоряжения этим имуществом.

**Особое значение для определения правового режима имеет деление имущества на:**

**1) недвижимое**, т. е. объекты, перемещение которых невозможно в силу их природных качеств. Например, земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты, леса, здания, сооружения и иные объекты, прочно связанные с землей, а также вещи, не являющиеся «недвижимыми» в прямом смысле этого слова, но отнесенные к недвижимости законодательством, поскольку они нуждаются в специальной государственной регистрации. Например, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты;

**2) движимое**, т. е. вещи не относящиеся к недвижимости, перемещение которых не связано с изменением их структуры (деньги, ценные бумаги и т. д.). Принципиальным отличием недвижимого имущества от движимого является то, что недвижимое имущество подлежит регистрации и только с момента регистрации лицо приобретает права на недвижимость.

Право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение и прекращение подлежат государственной регистрации в Едином государственном реестре в порядке, установленном законом.

4) другие сведения, предусмотренные законом для юридического лица соответствующего вида.

Регистрация производится по месту нахождения предприятия в течение трех календарных дней с момента подачи документов или тридцати дней с даты почтового отправления.

Местные органы власти, принимая решение о возможности регистрации, выдают временное свидетельство о регистрации.

Постановка на учет в налоговом органе является обязательной и осуществляется по месту регистрации. Исключение составляют организации, образованные в соответствии с законодательством иностранных государств.

Разрешается открытие только одного расчетного текущего счета по основной деятельности и только по представлении подлинника справки налогового органа о постановке на учет.

**Валютные счета** (по каждой валюте) могут быть открыты в одном или нескольких банках по представлении подлинника справки налогового органа, удостоверяющей факт уведомления налогового органа о намерении открыть в банке соответствующий счет.

Корреспондентские счета в ЦБ РФ и дополнительные корреспондентские счета для банков и иных кредитных учреждений открываются только по представлению подлинника справки налогового органа о постановке на учет.

Оплата части уставного капитала (фонда), указанной в решении о создании предприятия или договоре учредителей, но не менее 50 % от уставного капитала.

Факт оплаты подтверждается банком путем выдачи соответствующей справки. Представление в регистрирующий орган этой справки производится не позднее тридцати дней после получения временного свидетельства о регистрации. В случае непредоставления справки регистрация считается недействительной.

## 25. РЫНОК ЦЕННЫХ БУМАГ

**Рынок ценных бумаг** - составная часть финансового рынка, тесно связанная с денежным и кредитными рынками.

**Ценная бумага** - денежный документ, удостоверяющий право владения или отношения займа и определяющий взаимоотношения между лицом, выпускавшим этот документ, и их владельцем.

Ценные бумаги характеризуются как движимые вещи и соответственно признаются объектами купли-продажи, хранения, залога и иных имущественных сделок, совершаемых с объектами права собственности.

В основе рынка ценных бумаг лежат эмиссионные ценные бумаги.

**Виды рынка ценных бумаг:**

- 1) акций;
- 2) облигаций;
- 3) производные финансовых инструментов.

**Формы эмиссионных ценных бумаг:**

**1) документарная.** Это форма эмиссионных ценных бумаг, при которой владелец устанавливается на основании предъявления надлежащим образом оформленного сертификата ценных бумаг или в случае депонирования такого на основании записи по счету депо;

**2) бездокументарная,** при которой владелец устанавливается на основании записи в системе ведения реестра владельцев ценных бумаг на основании записи по счету депо.

В качестве эмиссионной может выступать любая ценная бумага, в том числе бездокументарная. Примерами эмиссионных ценных бумаг могут быть акции и облигации.

**Эмиссия ценных бумаг** — установленная законом последовательность действий эмитента по размещению эмиссионных ценных бумаг.

## 26. ПОНЯТИЕ И ВИДЫ ЦЕННЫХ БУМАГ

**Ценная бумага** - письменный документ, составленный по определенной форме и имеющий какую-либо защиту от подделки, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении.

Ценная бумага удостоверяет определенные имущественные права ее владельца: право требования уплаты денежной суммы или передачи имущества, иные имущественные права. Реализовать удостоверенные ценной бумагой права можно только при ее предъявлении.

Передать закрепленное ценной бумагой право невозможно без передачи самой ценной бумаги. Отсутствие в ценной бумаге обязательных реквизитов или несоответствие ценной бумаги установленной форме влечет за собой ее ничтожность.

**К ценным бумагам относятся:**

- 1) государственная облигация;
- 2) облигация;
- 3) вексель;
- 4) чек;
- 5) депозитный и сберегательный сертификаты;
- 6) банковская сберегательная книжка на предъявителя;
- 7) акция;
- 8) приватизационные ценные бумаги и другие документы, которые законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг.

**По субъектам прав ценные бумаги разделяются на:**

- 1) предъявительские;
- 2) именные;
- 3) ордерные

**В ценной бумаге на предъявителя** не указывается конкретное лицо, а все удостоверенные этой ценной бумагой права принадлежат ее фактическому владельцу. К предъявительским ценным бумагам от-

носятся выигрышные лотерейные билеты, облигации <X>

## 27. ПОНЯТИЕ И ВИДЫ АКЦИЙ

**Акция** - эмиссионная ценная бумага, которая свидетельствует о внесении пая в капитал акционерного общества и **закрепляет за ее владельцем (акционером) право на:**

- 1) получение определенного дохода, части прибыли акционерного общества в виде дивидендов;
- 2) участие в управлении акционерным обществом, право голоса при решении дел общества;
- 3) инспекцию за производственно-финансовым состоянием фирмы;
- 4) преимущественное приобретение новых выпусков акций;
- 5) получение части имущества, остающегося после его ликвидации.

Стоимость акций, как правило, не погашается акционерным обществом, и вновь превратить ее в деньги можно лишь путем продажи. Акция обращается до тех пор, пока существует акционерное общество.

Акция не наделяет ее владельца никакими вещными правами ни в отношении всего имущества, ни в отношении его части, поскольку все имущество акционерного общества является его собственностью.

**Акции могут выпускаться только** в акционерных обществах, хозяйственных товариществах, обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью, кооперативы не вправе выпускать акции.

**По объему предоставляемых владельцу прав различаются;**

**1) обыкновенная акция** предоставляет ее владельцу следующие права:

- а) участие в управлении делами акционерного общества путем голосования на общем собрании акционеров (каждая акция наделяет ее владельца одним голосом на общем собрании акционеров);

б) получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов

**Дивиденд** - это часть чистой прибыли общества, распределяемая среди акционеров пропорционально числу акций, находящихся в их собственности. Обыкновенная акция предоставляет право, но не дает гарантии на получение дивиденда, поскольку выплата дивидендов зависит от результатов хозяйственной деятельности акционерного общества, право на часть имущества акционерного общества, оставшегося после его ликвидации.

Существует определенная последовательность погашения обязательств акционерного общества при его ликвидации. Требования акционеров по обыкновенным акциям удовлетворяются из остатка имущества ликвидируемого акционерного общества в последнюю очередь.

**2) привилегированная акция** гарантирует акционеру получение определенных дивидендов независимо от размера полученной чистой прибыли. Если общество убыточно и не имеет прибыли, дивиденды не выплачиваются даже по привилегированным акциям.

Владелец привилегированной акции по сравнению с владельцами обыкновенных акций имеет преимущественное право на получение дивиденда - размер которого заранее определен, и на часть имущества общества, оставшегося после его ликвидации, но не имеет, как правило, права голоса на общем собрании акционеров.

Акционерная форма собственности позволяет избежать изъятия средств из предприятия, если какой-либо совладелец пожелает вдруг вернуть себе деньги. В этом случае его акции будут реализованы на рынке, а реальный капитал предприятия не будет затронут, и сам производственный процесс не нарушится.

на предъявителя, банковские и сберегательные сертификаты на предъявителя и банковская сберегательная книжка на предъявителя и др.

**Именная ценная бумага** отличается от предъявительской тем, что в именной ценной бумаге указано конкретное лицо - владелец ценной бумаги. Все удостоверенные именной ценной бумагой права принадлежат исключительно названному в этой ценной бумаге лицу, и никому, кроме этого лица, не может быть произведено исполнение. Например именные акции, именные облигации, именные депозитные и сберегательные сертификаты и др.

**В ордерной ценной бумаге** указано лицо, которое может осуществить удостоверенные данной ценной бумагой права. Обладатель ордерной ценной бумаги вправе не только осуществить указанные права самостоятельно, но и назначить своим распоряжением (приказом) другое лицо. При этом новый владелец также имеет право передать эту ценную бумагу другому лицу.

**Ценные бумаги могут существовать**

**1) в форме письменного документа** — записи, выполненной на бумаге в определенной законодательной форме и содержащей необходимые реквизиты.

**2) в бездокументарной форме.** Она подразумевает отсутствие выпуска самих ценных бумаг на физических носителях.

**К бездокументарным ценным бумагам относятся**

- 1) акции
- 2) именные облигации,
- 3) бездокументарные простые векселя,
- 4) казначейские обязательства,
- 5) государственные краткосрочные бескупонные облигации и др.

Фиксация прав, закрепленных ценной бумагой в бездокументарной форме, осуществляется в виде записи на лицевом счете владельца или лицом, выдавшим ценную бумагу, или уполномоченным на это лицом, действующим на основании специального разрешения

**Эмитентами** называются юридические лица, федеральные органы исполнительной власти и органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления. Эмитент от своего имени несет обязательства перед владельцами ценных бумаг по осуществлению прав, закрепленных ими (владелец - лицо которому ценные бумаги принадлежат на праве собственности или ином вещном праве).

**Процедура эмиссии включает в себя следующие этапы**

- 1) принятие эмитентом решения о выпуске эмиссионных ценных бумаг - документа, содержащего данные, достаточные для установления объема прав, закрепленных ценной бумагой,
- 2) регистрация выпуска эмиссионных ценных бумаг, в том числе подготовка проспекта эмиссии,
- 3) изготовление (для документарной формы выпуска) сертификатов ценных бумаг, выпускаемых эмитентом документов, удостоверяющих совокупность прав на указанное в сертификате количество ценных бумаг и служащих основанием для владельца ценных бумаг требовать от эмитента исполнения его обязательств,
- 4) размещение эмиссионных ценных бумаг (их отчуждение эмитентом первым владельцам путем заключения гражданско-правовых сделок),
- 5) регистрация отчета об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг.

Все ценные бумаги одного выпуска должны иметь один государственный регистрационный номер, цифровой (буквенный, знаковый) код, который идентифицирует конкретный выпуск эмиссионных ценных бумаг.

Обращение ценных бумаг выражается в заключении гражданско-правовых сделок, влекущих за собой переход права собственности на ценные бумаги от первичных к вторичным и последующим владельцам.

## 28. ОБЛИГАЦИЯ КАК ВИД ЦЕННЫХ БУМАГ

**Облигация** - ценная бумага, дающая право ее держателю в предусмотренный ею срок получать фиксированный доход, равный ее номинальной стоимости, и зафиксированный в ней процент от номинальной стоимости или иного имущественного эквивалента от эмитента облигации (лица выпустившего облигацию), но не предоставляющая права голоса при решении вопросов функционирования выпустившего его предприятия.

Доходами по облигации являются фиксированные проценты.

Облигации могут быть выпущены как государством, так и юридическими лицами. **В зависимости от этого различаются облигации:**

- 1) государственные;
- 2) муниципальные;
- 3) частных лиц (корпоративные облигации).

### **Виды государственных облигаций:**

- 1) краткосрочные облигации (ГКО), выпускаемые в бездокументарной форме в виде записей на счетах депо;
- 2) долгосрочные облигации, выпускаемые в документарной форме с купонным приложением;
- 3) облигации внутреннего государственного валютного займа, которыми была оформлена задолженность государства перед юридическими лицами, образовавшаяся в результате банкротства Банка внешнеэкономической деятельности СССР (ВЭБ). Облигации выпущены в документарной форме с купонным приложением, являющимся неотъемлемой частью облигации;
- 4) облигации государственного сберегательного займа, выпускаемые в документарной форме и представляющие собой ценные бумаги на предъявителя.

**Муниципальные облигации** (облигации муниципальных займов) не являются государственными ценными бумагами, поскольку выпускаются субъектами

## 29. ВЕКСЕЛЬ КАК ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ

**Вексель** - составленное по установленной законом форме безусловное письменное долговое (денежное) обязательство, выданное одной стороной (векселедателем) другой стороне (векселедержателем) и дающее его владельцу (векселедержателю) беспспорное право по истечении срока требовать от должника уплаты обозначенной суммы.

В современных условиях вексель - один из важнейших инструментов расчетов и кредитования, используемых в международной торговле.

Основным нормативным актом, регулирующим вексельное обращение в Российской Федерации, является Федеральный закон «О переводном и простом векселе» от 11.03.1997 г. № 48-ФЗ.

### **Векселя подразделяются на:**

- 1) простые;
- 2) переводные;
- 3) именные;
- 4) ордерные.

**Простой вексель** удостоверяет ничем не обусловленное обязательство векселедателя выплатить по наступлении предусмотренного векселем срока определенную сумму векселедержателю или тому, кого он назовет (по его приказу).

**Переводной вексель** (тратта) - письменный документ, содержащий безусловный приказ векселедателя (трассанта) плательщику (трассату) уплатить определенную сумму денег в определенный срок и в определенном месте получателю (ремитенту) или по его приказу третьему лицу.

Для переводного векселя предусмотрена процедура акцепта, которая может быть определена как принятие плательщиком на себя обязанности оплатить указанную в векселе сумму. Акцепт совершается в виде

соответствующей надписи «Акцептовано» с подписью

## 30. ЧЕКИ И ИХ ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

**Чек** представляет собой ценную бумагу, содержащую ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю.

**Чекодатель** - это лицо, выписавшее чек.

**Чекодержатель** - это лицо, являющееся владельцем (держателем) выписанного чека.

**Плательщик по чеку** — банк, получивший лицензию на совершение банковских операций и производящий платеж по предъявленному чеку. В качестве плательщика по чеку может быть указан только банк, где чекодатель имеет средства, которыми он вправе распоряжаться путем выставления чеков.

**Главное назначение чека** - быть инструментом распоряжения средствами, находящимися на расчетном счете, средством безналичных расчетов.

Условия и порядок использования чеков регулируются ГК РФ, другими законами и устанавливаемыми в соответствии с ними банковскими правилами.

### **Классификация чеков:**

- 1) именные;
- 2) ордерные;
- 3) на предъявителя.

**Предъявительский чек** выписывается на предъявителя, его передача осуществляется простым вручением.

**Именной**, выписываемый на определенное лицо, не подлежит передаче.

**Ордерный чек** — выписывается в пользу определенного лица или по его приказу, т. е. чекодержатель может передавать его новому владельцу с помощью индоссамента (передаточной надписи на обороте, удостоверяющей переход прав по этому документу другому лицу).



Чек должен быть предъявлен к оплате в установленный срок с момента выдачи и оплачивается по предъявлению. Отказ плательщика от оплаты чека удостоверяется особыми способами, в том числе путем совершения нотариусом протеста либо составления равнозначного акта в установленном законом порядке

Банки чек имеют единый образец для всех банков, предприятий и организаций

Перед выдачей чеков банки обязаны заполнить следующие **реквизиты, без которых чек считается недействительным:**

- 1)наименование головного банка и его местонахождение в верхней части чека;
- 2)номер банковского учреждения, который ему присвоен в системе расчетно-кассовых центров Банка России;
- 3)на оборотной стороне чека должен указываться лимит, в пределах которого может выписываться чек.

Чтобы получить чеки, предприятие представляет в банк заявление установленной формы, подписанное лицами, имеющими право совершать расчетные операции.

Предприятие-чекодержатель, принимающее чек, должно убедиться в правильности заполнения чека, а именно в том, что сумма чека не превышает предельной суммы, обозначенной на его оборотной стороне и в чековой карточке; номер счета чекодателя, проставленный в чеке, соответствует обозначенному в чековой карточке; подпись чекодателя, проставленная в чеке в момент его заполнения подписью в чековой карточке идентичны.

Чеки, принятые чекодержателем, группируются в реестры стандартной формы и сдаются в свой банк не позднее десяти дней, не считая дня выдачи. Чеки, предъявленные в банк после истечения этого срока, становятся недействительными

акцептанта на лицевой стороне векселя В любом случае векселедатель отвечает за акцепт и за платеж Это значит, что в случае отказа в акцепте плательщика по векселю, к векселедателю может быть предъявлено требование оплатить сумму, указанную в векселе.

**Именной вексель** — это вексель, выданный с указанием «По приказу» или другим равнозначным выражением. Такой вексель может передаваться с соблюдением формы и с последствиями обыкновенной цессии (уступки права требования).

Любой вексель, даже выданный без прямой оговорки о приказе (т. е. о возможности его индоссировать), будет являться **ордерным** и может передаваться посредством индоссаменты (передаточной надписи), совершаемого последним векселедержателем на оборотной стороне векселя или на добавочном листе (аллонже). Лицо, которому передан вексель по индоссаменту, может в свою очередь передать его в том же порядке любому другому лицу.

Векселедержатель в переводном векселе может определяться в результате многих передаточных подписей.

#### **Виды векселя:**

- 1)**коммерческий**, выдаваемый заемщиком под залог товара,
- 2)**банковский**. Это тратта, выставляемая банками данной страны на своих зарубежных корреспондентов (иностранные банки);
- 3)**казначейские**. К ним относятся векселя, выпускаемые государством для покрытия своих расходов Продажа казначейских векселей производится дисконтом к номинальной стоимости. **Дисконт** - учетный процент, взимаемый банками при учете векселей.

Вексель может служить как средством платежа, так и средством кредитования.

РФ и административно-территориальными образованиями РФ

Облигация эмитируется (выпускается) на ограниченный период времени

Периодическая выплата дохода по облигации производится в виде процента, который определяется от ее номинальной цены. В отличие от привилегированной акции облигация гарантирует ее держателю право на получение определенной суммы процентов по облигациям в установленный срок. В случае отказа в выплате процентов юридическое лицо, выпустившее облигации, может быть объявлено неплатежеспособным и признано несостоятельным (банкротом) в порядке, установленном законом.

Доход по облигациям обычно называют платежами по купонам Выплата процента по облигации производится, как правило, на основании купона.

**Купон** — отрывной талон с напечатанной на нем процентной ставкой. Число купонов равно числу выплат процентов до погашения облигации. Факт выплаты этого дохода отмечается изъятием или погашением купона из прилагаемого к облигации купонного листа.

#### **Виды облигаций:**

- 1) **именные** и **предъявительские**;
- 2) **процентные** и **беспроцентные**,
- 3) **свободно обращающиеся** и с **ограниченным кругом обращения**.

**Облигации, выпускаемые акционерным обществом, могут быть:**

- 1) **конвертируемыми**;
- 2) **обычными**.

Конвертируемые облигации могут обмениваться на определенных условиях на привилегированные или обыкновенные акции этого общества.

Обычные облигации не наделяют их владельца полным правом.

### 3.1. ПЕРЕХОД ПРАВ ПО ЦЕННОЙ БУМАГЕ

Передача ценной бумаги предполагает переход к новому обладателю всех удостоверенных ею прав. Это означает:

- 1) тесную и неразрывную зависимость между самой ценной бумагой (правом на бумагу) и правом, содержащимся в ней (правом из бумаги);
- 2) невозможность частичной передачи удостоверенных ценной бумагой прав.

**Особенность ценной бумаги заключается** в том, что только она закрепляет определенные (имущественные) права, осуществление или передача которых возможны только при ее предъявлении, поэтому передать закрепленное ценной бумагой право невозможно без передачи самой ценной бумаги.

Передача прав по ценной бумаге на предъявителя другому лицу производится путем вручения этому лицу ценной бумаги, с передачей которой переходят все удостоверенные ею права в совокупности.

Все права, удостоверенные именной ценной бумагой, передаются в порядке, установленном для уступки требований (цессии). Уступка требования представляет собой замену кредитора (лица, имеющего право требовать исполнения обязательства) в обязательстве путем заключения соответствующего соглашения между прежним и новым кредиторами.

Договор уступки требования называется договором цессии, а стороны договора - цедентом (прежний кредитор) и цессионарием (новый кредитор). Уступка требования оформляется в определенном законодательством порядке. Лицо, передающее право по ценной бумаге, несет ответственность за недействительность соответствующего требования, но не за его исполнение.

### 3.2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Отказ от исполнения обязательства, удостоверенного ценной бумагой, возможен только по формальным признакам: в связи отсутствием какого-либо реквизита, пропуском срока и т. д.

Обязательства по ценной бумаге носят самостоятельный характер и не зависят от отношений, на основании которых они были выданы. Требовать исполнения обязательства по ценной бумаге можно лишь при предъявлении самой ценной бумаги.

Обязанное лицо должно исполнить свои обязательства по ценной бумаге только при наличии необходимых для данной ценной бумаги реквизитов.

**Виды профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг:**

- 1) **брокерская.** Это совершение гражданско-правовых сделок с ценными бумагами в качестве поверенного или комиссионера, действующего на основании договора поручения или комиссии, а также доверенности на совершение таких сделок при отсутствии указаний на полномочия поверенного или комиссионера в договоре. Брокер - профессиональный участник рынка ценных бумаг, занимающийся брокерской деятельностью;
- 2) **дилерская.** Это совершение сделок купли-продажи ценных бумаг от своего имени и за свой счет путем публичного объявления цен покупки и (или) продажи определенных ценных бумаг с обязательством покупки и (или) продажи этих ценных бумаг по объявленному лицом, осуществляющим такую деятельность, ценам.

**Дилер** - профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий дилерскую деятельность. Дилером может быть только юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией;

### 3.3. ФОРМЫ И МЕТОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Государственное регулирование** - это комплекс мер законодательных, исполнительных и судебных органов власти, а также контрольных функций, осуществляемых на основе нормативных правовых актов государственными учреждениями и общественными организациями в целях стабилизации существующей социально-экономической системы.

**Государственное регулирование в предпринимательской сфере подразделяется на:**

1) **косвенное.** представляющее собой систему льгот и налогов; ценовую политику, регулирование занятости населения, профессиональной подготовки; влияние на развитие инфраструктуры, информационное обеспечение и т. д.;

2) **прямое.** Сюда относят регулирование финансового деятельности, экологической, санитарной, пожарной безопасности, меры весов и денежной единицы, качества продукции, а также ее сертификации.

**Вмешательство государства в сферу предпринимательской деятельности хозяйствующих субъектов обусловлено определенными обстоятельствами:**

- 1) предупреждением экологических катастроф и решением экологических проблем, порождаемых свободой выбора субъектами сферы экономической деятельности;
- 2) борьбой с криминализацией предпринимательских отношений;
- 3) предотвращением экономических кризисов, социальных потрясений;
- 4) контролем за использованием общенациональных ресурсов;
- 5) социальной защитой наименее обеспеченных слоев населения.

**К основным направлениям в государственном регулировании рыночных отношений относят:**

1) установление целей развития рынка. В государственном законодательстве указываются только общие ориентиры развития, а граждане вольны поступать в соответствии с принципом: все, что не запрещено, дозволено. Запреты устанавливаются на те цели, которые по своей природе антигуманны и противоестественны;

2) закрепление и гарантирование всех форм собственности и их равенства государственным законодательством. В обществе существуют две формы управления, государственное управление и общественное управление (через партии, профсоюзы и т. д.).

Государственное управление в широком смысле - это управление делами общества через законодательные, исполнительные и судебные органы власти; и в узком смысле - это деятельность исполнительных органов власти.

**Методы государственного регулирования делаются на:**

1) административные (запрет, юридическая ответственность, принуждение к действиям), т. е. прямое регулирование;

2) экономические (цены, тарифы, квоты, налоги, лицензии), т. е. косвенное регулирование;

3) морально-политические (убеждение, массовая информация).

**Функции государственного управления:**

1) прогнозирование. Прогноз бывает ежегодным, краткосрочным и долгосрочным, носит подзаконный характер, не обеспечивается финансированием;

2) планирование (план-закон принимается законодательным органом и имеет высшую юридическую силу, обязательное исполнение, ответственность за неисполнение);

3) подбор и расстановка кадров;

4) материально-техническое обеспечение;

5) финансирование;

6) информационное обеспечение;

7) оперативное управление собственностью;

8) нормативное регулирование;

9) учет и контроль.

**3) деятельность по управлению ценными бумагами**

- осуществление юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем от своего имени за вознаграждение в течение определенного срока доверительного управления переданными ему во владение, принадлежащими другому лицу, в интересах этого лица или указанных этим лицом третьих лиц: ценными бумагами; денежными средствами, предназначенными для инвестирования в ценные бумаги; денежными средствами и ценными бумагами, получаемыми в процессе управления ценными бумагами.

**Управляющий** - профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий деятельность по управлению ценными бумагами;

4) **клиринговая**. Это деятельность по определению взаимных обязательств: сбору, сверке, корректировке информации по сделкам с ценными бумагами и подготовке бухгалтерских документов по ним и их зачету, по поставкам ценных бумаг и расчетам по ним;

5) **депозитарная**. Это оказание услуг по хранению сертификатов ценных бумаг и (или) учету и переходу прав на ценные бумаги.

**Депозитарий** - профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий депозитарную деятельность, которым может быть только юридическое лицо.

**Депонент** - лицо, пользующееся услугами депозитария по хранению ценных бумаг и (или) прав на ценные бумаги.

Договор между депозитарием и депонентом, регулирующий их отношения в процессе депозитарной деятельности, именуется депозитарным договором.

Право на именную ценную бумагу переходит к приобретателю с момента нанесения приходной записи по лицевому счету приобретателя в системе ведения реестра.

Переход прав, удостоверенных ордерной ценной бумагой, осуществляется путем совершения на этой бумаге передаточной надписи - индоссамента. В этом случае в отличие от передачи прав по именной ценной бумаге индоссант, т. е. лицо, осуществившее передачу ценной бумаги, отвечает перед индоссатом - лицом, которому передана ценная бумага, не только за действительность удостоверенного ценной бумагой права, но и за его осуществление, поэтому данный вид ценной бумаги считается более надежным.

Индоссамент, совершенный на ценной бумаге, переносит все права, удостоверенные ценной бумагой, на лицо, которому или приказу которого передаются права по ценной бумаге, - индоссата.

**Индоссамент может быть:**

1) **бланковым**, т. е. без указания лица, которому должно быть произведено исполнение;

2) **ордерным**, т. е. с указанием лица, которому или по приказу которого должно быть произведено исполнение.

Фиксация прав, закрепленных ценной бумагой в бездокументарной форме, осуществляется в виде записи на лицевом счете владельца или лицом, выдавшим ценную бумагу, или уполномоченным на это лицом, действующим на основании специального разрешения (лицензии). По требованию владельца лицо, осуществившее фиксацию права в бездокументарной форме, обязано выдать ему документ, свидетельствующий о закрепленном праве, выписку из реестра, которая не является ценной бумагой, а подтверждает факт владения определенным количеством ценных бумаг.

#### 34. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗАПРЕТА МОНОПОЛИСТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАПРАВЛЕННОЙ НА ОГРАНИЧЕНИЕ НЕДОБРОСОВЕСТНОЙ КОНКУРЕНЦИИ

**Монополистическая деятельность** - действие (бездействие) хозяйствующих субъектов, которое противоречит антимонопольному законодательству и направлено на недопущение, ограничение или устранение конкуренции.

**Конкуренция** - состязательность участников рынка, когда их самостоятельные действия эффективно ограничивают возможность каждого из них односторонне воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке.

Конкуренция разрешена законом, а монополистическая деятельность запрещена. На поддержание конкуренции и ограничение монополистической деятельности и направлено антимонопольное законодательство.

**Видами монополистической деятельности являются:**

- 1) злоупотребление хозяйствующим субъектом доминирующим положением на рынке. Господство на товарном рынке аналогичных товаров возникает, если доля товара хозяйствующего субъекта составляет 65 % и более. Антимонопольное законодательство запрещает совершать следующие действия: изъятие товаров из обращения для создания дефицита на рынке; навязывание контрагенту невыгодных для него условий договора; включение в договор дискриминирующих условий, ставящих контрагента в неравное положение по сравнению с другими хозяйствующими субъектами; согласие заключить договор лишь при условии включения таких товаров, в которых контрагент не заинтересован;
- 2) согласованные действия хозяйствующих субъектов, ограничивающие конкуренцию. Запрещаются и в уста-

#### 35. НАЛОГОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Налоговое регулирование предпринимательской деятельности осуществляется на основании НК РФ и федеральных законов о налогах и сборах.

**Налог** - обязательный, индивидуально безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц в форме отчуждения принадлежащих им на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления денежных средств в целях финансового обеспечения деятельности государства и (или) муниципальных образований.

**Сбор** - обязательный взнос, взимаемый с организаций и физических лиц, уплата которого является одним из условий совершения в интересах плательщиков сборов государственными органами, органами местного самоуправления, иными уполномоченными органами и должностными лицами юридически значимых действий, включая предоставление определенных прав или выдачу разрешений (лицензий).

**НК РФ подразделяет налоги на:**

- 1) федеральные;
- 2) налоги субъектов РФ (региональные);
- 3) местные.

**В зависимости от плательщика налоги подразделяются на налоги, уплачиваемые:**

- 1) юридическими лицами;
- 2) гражданами (физическими лицами).

Налоги и сборы являются источниками формирования федерального, региональных и местных бюджетов.

**Налогоплательщиками и плательщиками сборов** являются организации и физические лица, на которых возложена обязанность уплачивать соответствующие налоги и (или) сборы.

#### 36. ТАМОЖЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УЧАСТИЕМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

**Таможенное регулирование внешнеэкономической деятельности** - функция уполномоченных органов государственной власти, заключающаяся в установлении и реализации правил перемещения товаров и транспортных средств через таможенную границу РФ, обеспечении соблюдения этих правил и привлечении к ответственности правонарушителей.

**Субъекты таможенного регулирования** - органы судебной, законодательной и исполнительной власти, но особая роль принадлежит таможенным органам.

**Субъекты предпринимательства, подвергающиеся таможенному регулированию:**

- 1) лица, перемещающие товары и транспортные средства через таможенную границу РФ для предпринимательских целей (субъекты внешнеэкономической деятельности);
- 2) иные лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность на рынке таможенных услуг. Предпринимательская деятельность субъектов внешнеэкономической деятельности направлена на перемещение товаров и транспортных средств через таможенную границу РФ.

**Перемещение** представляет собой различные действия по ввозу товаров или транспортных средств на таможенную территорию РФ.

**Перемещение** — фактическое пересечение таможенной границы РФ; при вывозе товаров или транспортных средств с таможенной территории РФ.

**Перемещение** - подача таможенной декларации или иное действие, направленное на реализацию намерения вывезти либо ввезти товары или транспортные средства,

Таможенное регулирование внешнеэкономической деятельности с участием предпринимателей осуществ-

ляется с применением в необходимых случаях дозво- лительных мер. Инициатива ввоза или вывоза товаров принадлежит субъекту внешнеэкономической деятель- ности. Он также самостоятельно выбирает вид тамо- женного режима, наименование, ассортимент и количество ввозимого или вывозимого товара.

#### **Способы таможенного регулирования\***

- 1) **тарифные**, которые характеризуются введением, изменением, отменой таможенных пошлин, предо- ставлением льгот по соответствующему виду пла- тежей;
- 2) **нетарифные**, т. е. непосредственно несвязанные с таможенными пошлинами. Сюда относятся: квоти- рование, лицензирование и сертифицирование.

#### **Способы таможенного регулирования:**

- 1) таможенное оформление,
- 2) таможенные режимы;
- 3) таможенные платежи;
- 4) Таможенный контроль.

#### **Субъекты предпринимательства, которые вправе оказывать услуги таможенного регули- рования на рынке таможенных услуг:**

- 1) владелец склада временного хранения;
- 2) владелец таможенного склада,
- 3) таможенный брокер;
- 4) таможенный перевозчик;
- 5) владелец магазина беспошлинной торговли.

Их предпринимательская деятельность не связана с перемещением товаров и транспортных средств через таможенную границу РФ. Однако оказываемые ими услуги содействуют субъектам внешнеэкономич- еской деятельности в профессиональном и эффек- тивном соблюдении определенных таможенных про- цедур.

Таможенное регулирование стимулирует предприни- мательскую деятельность субъектов внешнеэкономич- еской деятельности, перемещающих товары и транс- портные средства через таможенную границу РФ, и субъектов предпринимательства, которые оказывают таможенные услуги.

Обязанность уплачивать налоги возникает у нало- голплательщиков при наличии у них соответствующего объекта.

#### **Объекты налогообложения:**

- 1) имущество;
- 2) доходы (прибыль);
- 3) стоимость реализованных товаров (выполненных работ, оказанных услуг) либо иное экономическое основание, имеющее стоимостную, количественную или физическую характеристики, с наличием кото- рого у налогоплательщика законодательство о налогах и сборах связывает возникновение обязан- ности по уплате налога.

Налоговое законодательство закрепляет принципы однократности налогообложения. Один и тот же объект может облагаться налогом одного вида только один раз за определенный законом период налогообложения.

Налоговые ставки, как правило, устанавливаются представительными органами государственной власти.

Налогоплательщик обязан самостоятельно испол- нить обязанность по уплате налога, если иное не предусмотрено законодательством о налогах и сбо- рах. Обязанность по уплате налога должна быть вы- полнена в срок, установленный законодательством о налогах и сборах. Налогоплательщик вправе испол- нить обязанность по уплате налогов досрочно. В слу- чае неуплаты или неполной уплаты налогов в уста- новленный срок производится взыскание налога за счет денежных средств, находящихся на счетах нало- голплательщика в банке.

Взыскание налога с организаций производится в беспорядном порядке, если иное не предусмотрено НК РФ. Взыскание налога с физического лица произ- водится в судебном порядке.

Обязанность по уплате налога считается исполнен- ной налогоплательщиком с момента предъявления в банк поручения на уплату соответствующего налога.

новленном порядке признаются недействительными полностью или частично достигнутые в любой форме соглашения конкурирующих хозяйствующих Субъектов, имеющих в совокупности долю на рынке определен- ного товара более 35 %, если такие соглашения име- ют либо могут иметь своим результатом ограничение конкуренции. **Подобные соглашения бывают на- правлены на:**

- a) установление (поддержание) цен (тарифов), скидок, надбавок (долей), наценок;
- б) повышение, снижение или поддержание цен на аукционах и торгах;
- в) раздел рынка по территориальному признаку, объему продаж или закупок, по кругу продавцов или покупателей;
- 3) акты и действия органов власти и управления, на- правленные на ограничение конкуренции.

#### **Формы недобросовестной конкуренции:**

- 1) распространение ложных, неточных или искажен- ных сведений, способных причинить убыток друго- му хозяйствующему субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации, введение потребителей в заблуждение относительно характера, способа и места изготовления потребительских свойств, каче- ства товара;
- 2) некорректное сравнение хозяйствующим субъектом производимых или реализуемых им товаров с това- рами других хозяйствующих субъектов;
- 3) продажа товара с незаконным использованием ре- зультатов интеллектуальной деятельности и при- равненных к ним средств индивидуализации юри- дического лица, индивидуализации продукции, выполнения работ, услуг;
- 4) получение, использование, разглашение научно- технической, производственной или торговой ин- формации, в том числе коммерческой тайны, без согласия их владельца.



**Инвестиции** - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской деятельности в целях получения прибыли и достижения иного полезного эффекта.

Правовой режим деятельности иностранных инвесторов и использования полученной от инвестиций прибыли не может быть менее благоприятным, чем предоставленный российским инвесторам, за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами, которые могут быть установлены только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

**Иностранный инвестор** - коммерческая организация с иностранными инвестициями, созданная на территории РФ, в которой иностранный инвестор владеет не менее чем 10 % доли (вклада) в уставном капитале указанной организации, при осуществлении им реинвестирования пользуется в полном объеме правовой защитой, гарантиями и льготами, установленными федеральным законом.

Иностранному инвестору на территории РФ предоставляется полная и безусловная защита прав и интересов.

Иностранный инвестор имеет право осуществлять инвестиции на территории РФ в любых формах, не запрещенных законодательством РФ, обязан соблюдать антимонопольное законодательство РФ и не допускать недобросовестной конкуренции.

г) налог на прибыль. Объектом налогообложения признается прибыль, полученная налогоплательщиком. Налогоплательщиками выступают российские организации, иностранные организации, осуществляющие свою деятельность в РФ через постоянные представительства и (или) получающие доходы от источников в РФ;

д) таможенная пошлина - отчисление на воспроизводство минерально-сырьевой базы; платежи за пользование природными ресурсами, налоги, служащие источниками образования дорожных фондов; государственная пошлина и др.;

### 2) **налоги республик в составе Российской Федерации и налоги краев, областей, автономной области, автономных округов на:**

а) имущество предприятий;

б) лесной доход;

в) плату за воду, забираемую промышленными предприятиями из водохозяйственных систем;

г) сбор на нужды образовательных учреждений;

### 3) **местные налоги:**

а) земельный;

б) на строительство объектов производственного назначения в курортной зоне;

в) целевые сборы с предприятий, учреждений, организаций независимо от их организационно-правовых форм на содержание милиции; на благоустройство территорий; на нужды образования и другие цели;

г) на рекламу;

д) на перепродажу автомобилей, вычислительной техники, персональных компьютеров;

е) лицензионный сбор за право торговли винно-водочными изделиями;

ж) сбор за парковку автомобилей;

з) на содержание жилищного фонда и объектов социально-культурной сферы и др.

ется необходимым элементом самого содержания предпринимательства. Правильно и грамотно составленный бизнес-план является залогом успешной предпринимательской деятельности.

Бизнес-планом пользуются сами предприниматели (для оценки возможности и эффективности создания собственного дела), контрагенты предпринимателя (при оценке целесообразности вклада и ином инвестировании средств капитала), банки и иные кредитные учреждения (для оценки возможности и целесообразности выдачи кредитов), страховые организации (при оценке целесообразности вклада и ином инвестировании средств капитала), страховые организации (при оценке целесообразности вклада и ином инвестировании средств капитала), эмитенты (при составлении проспектов эмиссии ценных бумаг) и др

**Бизнес-план является юридическим документом, который порождает права и обязанности для работников предпринимателя, а также может:**

- 1) определять компетенцию органов управления, менеджеров, иных работников;
- 2) служить основой при решении вопросов инвестирования средств;
- 3) учитываться при заключении договоров с контрагентами и т. д.

При неспособности реализовать бизнес-план возможно расторжение контракта собственника с предпринимателем, а предпринимателя - с менеджерами.

Для разработки, утверждения бизнес-плана предприниматели назначают конкретных лиц. При этом особое внимание уделяется обеспечению конфиденциальности и сохранению коммерческой тайны.

Показатели, содержащиеся в утвержденном бизнес-плане, расписываются по подразделениям-исполнителям и служат основой формирования планов производственно-хозяйственной деятельности соответствующих подразделений.

#### 40. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИХ ОТНОШЕНИЯХ

**Договор** - соглашение двух или более сторон, направленное на установление, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей, в том числе в области хозяйственных отношений.

Система договорных отношений предполагает широкое использование предприятиями в предпринимательской деятельности различных гражданско-правовых договоров.

Договор по отношению к различным взаимоотношениям предприятий принимает различные формы, важнейшими из которых являются следующие: купля-продажа, поставка продукции производственно-технического назначения, подряд, аренда, перевозка грузов, оказание услуг, аренды (лизинга), договор на проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, поручение, комиссия и др.

Для заключения договора необходимо выражение согласованной воли двух, трех или более сторон. **Положения ГК РФ о договорах основаны на трех началах\***

- 1) свободе договора;
- 2) защите стороны договора;

3) укреплении договорной дисциплины между партнерами.

Не допускается принуждения к заключению договора, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена законодательством.

Договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами, действующими в момент его заключения. Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме

#### 41. ВИДЫ ДОГОВОРОВ

##### Виды договоров:

**1) публичный.** Это договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (сюда относятся розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи и т. п.).

Отказ коммерческой организации от заключения публичного договора при наличии возможности предоставить потребителю соответствующие товары, услуги, выполнить для него соответствующую работу не допускается.

**Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия публичного договора** устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за исключением тех, которым законом и иными правовыми актами допускается предоставление льгот.

Условия публичного договора определяются «Примерными условиями», разработанными для соответствующих договоров и опубликованными в печати или изложенными в форме примерного договора;

**2) присоединения.** Это договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом.

Присоединившаяся к договору сторона вправе потребовать расторжения или изменения договора, если договор присоединения хотя и не противоречит закону и иным правовым актам, но лишает эту сторону прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида; исключает или ограничивает от-

#### 42. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

**Договор считается заключенным**, если между сторонами в требуемой в надлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Порядок заключения договора определяется ГК РФ. **Условия, необходимые для признания договора заключенным:**

- 1) оформленное соглашение в соответствующей форме;
- 2) наличие соглашения по всем его существенным условиям.

Существенными считаются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

**Договор может быть заключен в любой форме**, предусмотренной для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма. Несоблюдение требуемой законом формы влечет за собой недействительность договора лишь в случаях, прямо указанных в законе.

**Договор, подлежащий государственной регистрации**, считается заключенным с момента его регистрации, если иное не установлено законом.

Если в договоре не указано место его заключения, договор признается заключенным в местожительстве гражданина или местонахождении юридического лица, направившего оферту.

**Договор в письменной форме** может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документа-



ми посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

Несоблюдение простой письменной формы договора приводит к признанию его недействительным только в случаях, прямо предусмотренных законом. Например, при несоблюдении простой письменной формы соглашения о неустойке, залоге, поручительстве будут признаны недействительными. В остальных случаях несоблюдение простой письменной формы не влечет за собой ее недействительности, но при этом необходимо предъявить для подтверждения факта заключения договора любые письменные и вещественные доказательства, которые подтверждают волеизъявление сторон (например, счет, отгрузочные документы и др.)

Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законодательством или самим договором.

**По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:**

- 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
- 2) в иных случаях, предусмотренных законодательством или договором.

Основанием для изменения или расторжения договора может быть существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет за собой для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

ответственность другой стороны за нарушение обязательств либо содержит другие, явно обременительные для присоединившейся стороны условия;

3) **предварительный.** Это договор, в котором стороны обязуются заключить договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором

Предварительный договор заключается в форме, установленной для основного договора, и должен содержать условия, позволяющие установить предмет, а также другие существенные условия основного договора. В нем указывается срок, в который стороны обязуются заключить основной договор. Если такой срок не определен, основной договор подлежит заключению в течение года с момента заключения предварительного договора;

4) **в пользу третьего лица.** Это договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу. С момента выражения третьим лицом должнику намерения воспользоваться своим правом по договору стороны не могут расторгать или изменять заключенный ими договор без согласия третьего лица.

Должник в договоре вправе выдвигать против требования третьего лица возражения, которые он мог бы выдвинуть против кредитора.

В случае, когда третье лицо отказалось от права, предоставленного ему по договору, этим правом может воспользоваться кредитор.

случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров

**Возмездный договор** - договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей

**Безвозмездный** является договор, по которому одна из сторон обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления

Исполнение договора оплачивается по цене, установленной соглашением сторон, а в предусмотренных законом случаях применяются цены (тарифы, расценки, ставки и т.п.), устанавливаемые или регулируемые уполномоченными на то государственными органами

\* Изменение цены после заключения договора допускается в случаях и на условиях, предусмотренных договором, законом либо в установленном законом порядке.

В случаях, когда в возмездном договоре цена не предусмотрена и не может быть определена исходя из условий договора, исполнение договора должно быть оплачено по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги. Спор о порядке и сроках согласования цены, возникший при заключении договора, может быть передан в арбитражный суд.

**Арбитражными судами подлежат рассмотрению по существу также споры**, возникшие при заключении договора по вопросу применения при расчетах регулируемой или договорной цены; по цене с предпринятиями, допустившими нарушения антимонопольного законодательства, к которым применены в установленном порядке меры воздействия.

### 43. ПОНЯТИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Правовой формой реализации продукции выступает договор купли-продажи, который относится к числу договоров, направленных на получение прибыли.

Договор купли-продажи регулируется гл. 30 ГК РФ «Купля-продажа», а также другими законами, указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, нормативными актами отдельных министерств и ведомств, обычаями делового оборота.

**Договор купли-продажи** - это договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную сумму (цену).

**Предметом договора купли-продажи** являются любые не изъятые из оборота вещи, находящиеся в собственности продавца, либо вещи, которые еще только будут сделаны или приобретены продавцом.

**Существенные условия договора купли-продажи:**

- 1) наименование товара;
- 2) количество товара.

Цена товара в договоре купли-продажи определяется по соглашению сторон. При отсутствии в договоре условия о цене, она определяется как цена, обычно взимаемая в сходных условиях за аналогичный товар.

Основная обязанность продавца по договору купли-продажи - передать товар в строгом соответствии с условиями договора.

**Моментом исполнения продавцом обязанности по передаче товара считается:**

- 1) момент вручения товара покупателю, если договором предусмотрена обязанность продавца по доставке товара;

### 44. ДОГОВОР ПОСТАВКИ

**Договор поставки** - один из договоров, наиболее широко применяемых в предпринимательской деятельности. Это не самостоятельный вид договора, а разновидность договоров купли-продажи.

**Договор поставки** предусматривает, что поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок производимые или закупаемые товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

**Основные признаки:**

- 1) правовой статус поставщика. В качестве продавца (поставщика) в договоре поставки выступает предприниматель. Это может быть коммерческая организация, юридическое лицо либо гражданин (индивидуальный предприниматель). Поставщик продает либо производимые им товары, либо товары, закупленные им для продажи;
- 2) цель приобретения товара. Товар приобретает либо для использования в предпринимательской деятельности, либо в деятельности, не связанной с личным, домашним, семейным использованием товара;
- 3) срок исполнения обязательства поставки наряду с наименованием и количеством товара приобретает значение существенного условия договора;
- 4) по договору поставки возможна оптовая продажа товаров одновременно (в срок) либо отдельными партиями в течение длительного периода в обусловленный срок;
- 5) момент заключения договора и момент его исполнения, как правило, не совпадают.

### 45. ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ

**Договор энергоснабжения** - вид договора купли-продажи, по которому энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечить безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

**Публичный договор заключается** со всеми потребителями энергии, но при наличии определенных предпосылок, которые обусловлены прежде всего особенностями и физическими свойствами предмета договора энергии, процесс производства которой жестко связан с потреблением.

Например, электроэнергию невозможно накапливать в значительных объемах, «складировать», ее выработка практически равна потребленной. Этим вызван ряд особенностей договора энергоснабжения, отличающих его от других видов договора купли-продажи и прежде всего от договора поставки.

Передавать энергию от энергоснабжающей организации до потребителя возможно лишь при наличии присоединенной сети.

Энергоснабжающая организация объективно заинтересована, чтобы у партнера (потребителя энергии) были исправными энергопотребляющее оборудование, сети, приборы, соблюдался заданный режим потребления энергии. В этом заинтересован и сам потребитель, поскольку иначе невозможно удовлетворить его потребность в энергии.

Заключение договора энергоснабжения возможно, если потребитель выполнил технические условия по

присоединению энергопринимающего устройства к действующим энергетическим сетям, что должно быть удостоверено органами Госэнергонадзора, а также при условии обеспечения учета потребляемой энергии.

При заключении и исполнении договора энергоснабжения, кроме норм ГК РФ (ст. 539), применяются общие положения о договоре, законы, указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, а также правила пользования электрической энергией, устанавливающие условия энергоснабжения.

Порядок расчетов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон. Государственное регулирование тарифов на электрическую и тепловую энергию осуществляют Федеральная и региональные энергетические комиссии.

При нарушении обязательств по договору энергоснабжения каждая сторона несет ограниченную ответственность, установленную ст. 547 ГК РФ: право стороны требовать в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору энергоснабжения возмещения только реального ущерба, т. е. понесенных расходов и стоимости поврежденного или утраченного имущества.

Все имущественные споры по данному договору разрешаются в соответствующих судебных и арбитражных органах.

Договор заключается на определенный срок, вступает в силу со дня его подписания и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

Стороны при заключении договора выбирают любую из форм расчетов. При отсутствии в договоре условия о форме расчетов расчеты осуществляются по платежным поручениям.

Важное значение имеет в договоре определение срока и порядка оплаты товаров. При этом может быть предусмотрена оплата как до, так и после передачи товара. Если в договоре предусмотрена предварительная оплата товаров, то стороны могут обусловить конкретную дату передачи товаров, исчисляемую со дня поступления денежной суммы на счет поставщика.

Любое изменение цены допускается только по соглашению сторон договора.

Ответственность по договору поставки наступает в случае нарушения сроков поставки или недопоставки товаров, в этом случае с поставщика взыскивается установленная законом или договором поставки неустойка до момента фактического исполнения обязательств.

В случае поставки товара ненадлежащего качества покупатель вправе предъявить поставщику требования: соразмерного уменьшения покупной цены; безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок; возмещения своих расходов на устранение недостатков товара.

Расторжение договора поставки или одностороннее его изменение допускается в случаях существенного нарушения условий договора одной из сторон: поставки товаров ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для покупателя срок; неоднократного нарушения сроков поставки товаров; неоднократного нарушения сроков оплаты товаров и т. д.

**Договор составляется в двух экземплярах**, все изменения и дополнения должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

2) момент предоставления товара в распоряжение покупателя, если товар должен быть передан покупателю в местонахождении товара;

3) во всех иных случаях момент сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю.

Продавец обязан передать товар свободным от прав третьих лиц, кроме случаев, когда покупатель согласится принять товар, обремененный правами третьих лиц. Неисполнение этой обязанности дает покупателю право требовать уменьшения цены товара; расторжения договора купли-продажи и возмещения причиненных убытков.

Вместе с передачей товара продавец обязан передать покупателю его принадлежности и относящиеся к нему документы.

Обязанность покупателя состоит в совершении действий по принятию товара в свое ведение. Покупатель обязан принять товар, за исключением случаев, когда законом ему предоставлено право потребовать замены товара или отказаться от исполнения договора.

**Договор купли-продажи** — консенсуальный двусторонний договор.

Общие нормы о договоре купли-продажи применяются также к купле-продаже ценных бумаг и валютных ценностей, если законом не установлены специальные правила их купли-продажи. Если иное не вытекает из содержания или характера имущественных прав, то и к купле-продаже применяются общие нормы о договоре купли-продажи.

Общие положения о договоре купли-продажи применяются к отдельным его видам (розничной купле-продаже, поставке, поставке для государственных нужд, контрактации, энергоснабжению, продаже недвижимости, продаже предприятия), если иное не предусмотрено правилами ГК РФ об этих видах договоров.

#### 46. ДОГОВОР МЕНЫ

**Договор мены** заключается в обмене одного товара на другой.

**Договор мены** — соглашение, по которому каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороне один товар в обмен на другой.

Договор мены заключается как в предпринимательской деятельности, так и в отношениях с гражданами. До перехода к рыночным отношениям договор мены использовался очень редко, поскольку товарообменные сделки между предприятиями допускались в строго ограниченных случаях.

К договору мены применяются основные правила о купле-продаже, поскольку эти договоры по своей юридической природе близки друг к другу. Каждая из сторон признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен.

**Цель договора** — получение товара, а не денежного эквивалента, как в договоре купли-продажи. Расчеты в денежной форме между сторонами по настоящему договору не производятся.

Товары, подлежащие обмену, предполагаются равноценными, а расходы на передачу и принятие осуществляются в каждом случае той стороной, которая несет соответствующие обязанности.

В случае, когда в соответствии с договором мены обмениваемые товары признаются неравноценными, сторона, обязанная передать товар, цена которого ниже цены товара, предоставляемого в обмен, должна оплатить разницу в ценах непосредственно до или после исполнения ею обязанности передать товар, если иной порядок оплаты не предусмотрен договором.

Товары должны быть переданы одновременно в оговоренный при заключении договора срок. Приемка-

#### 47. ДОГОВОР АРЕНДЫ

**Договор аренды** - соглашение, по которому арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (наемателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

**Стороны договора аренды:** арендодатель и арендатор.

**Предмет (объект) договора аренды:**

- 1) земельный участок;
- 2) предприятие и иные имущественные комплексы;
- 3) здание;
- 4) сооружение;
- 5) оборудование;
- 6) транспортное средство и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи).

Законом могут быть определены виды имущества, сдача которых в аренду не допускается или ограничивается.

Если хотя бы одной из его сторон является юридическое лицо, договор должен быть заключен в простой письменной форме. Если же в составе участников только граждане, простая письменная форма необходима лишь в случае, если договор заключается на срок более одного года.

Договор аренды недвижимого имущества независимо от суммы сделки, срока и состава участников подлежит государственной регистрации.

Арендная плата устанавливается за все арендованное имущество в целом или отдельно по каждой из его составных частей.

Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества в соответствии с договором, являются его собственностью.

Общие положения об аренде регулируются норма-

#### 48. ФИНАНСОВАЯ АРЕНДА (ЛИЗИНГ)

**Лизинг** - вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его на основании договора физическим или юридическим лицам за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях, обусловленных договором, с правом выкупа имущества лизингополучателем.

**Договор финансовой аренды (лизинга)** - соглашение, по которому арендодатель обязуется приобрести в собственность, указанное арендатором имущество у определенного им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей.

**Предметом договора лизинга** являются любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы: здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое движимое и недвижимое имущество, которое может использоваться для предпринимательской деятельности.

**Не могут быть предметом договора лизинга** земельные участки и другие природные объекты, а также имущество, которое федеральными законами запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения.

Суть таких договоров состоит в том, что арендатору выгодно использовать необходимые ему средства производства, не приобретая их в собственность, а получая на время за плату.

**Распространение лизинга зависит от:**

- 1) наличия значительных финансовых ресурсов, позволяющих арендодателю выдержать инвестирование в предметы аренды и отвлечь финансовые ре-

сумы на более-менее значительные сроки. Вот почему акционерами лизинговых фирм чаще всего являются банки, располагающие финансовыми возможностями;

- 2) результатов изучения потребности в аренде;
- 3) тесного взаимодействия лизинговой фирмы с поставщиками - производителями соответствующих предметов аренды.

**Основная особенность финансовой аренды** состоит в том, что в аренду сдается не имущество, которое ранее использовал арендодатель, а новое специально приобретенное арендодателем имущество исключительно с целью передачи его в аренду.

Для финансовой аренды характерно, что срок аренды приближается к сроку службы оборудования. По окончании срока аренды в соответствии с условиями договора арендатор вправе приобрести имущество в собственность, возобновить договор на льготных условиях либо вернуть имущество арендодателю.

Договор финансовой аренды связывает трех лиц: продавца (изготовителя) имущества, его приобретателя-арендодателя и арендатора. Однако участники финансовой аренды связаны не одним, а двумя договорами. Арендодатель заключает с продавцом выбранный арендатором имущества договор купли-продажи, а с арендатором - договор финансовой аренды. Оба договора взаимосвязаны.

В договоре финансовой аренды собственником арендуемого имущества остается арендодатель, однако риск случайной гибели или случайной порчи арендованного имущества несет арендатор с момента передачи ему арендованного имущества, если иное не предусмотрено договором финансовой аренды.

#### **Виды договоров аренды:**

- 1) прокат;
- 2) аренда транспортных средств;
- 3) аренда зданий и сооружений;
- 4) аренда предприятий;
- 5) финансовая аренда;
- 6) аренда земельных долей.

Законом могут быть установлены особенности сдачи в аренду земельных участков и других обособленных природных объектов. Например, договор аренды земельных долей вступает в силу с даты его регистрации в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству и продлевается до тех пор, пока одна из сторон не позднее чем за оговоренный при заключении договора срок не уведомит в письменной форме другую сторону о его расторжении.

Договор аренды может заключаться на определенный либо неопределенный сроки. Если срок договора истек и ни одна из сторон не изъявила желания его прекратить, договор считается автоматически продленным на тот же срок на прежних условиях.

Договор может быть расторгнут любой из сторон в случае неоднократного нарушения другой стороной условий настоящего договора. В этом случае виновная сторона обязана возместить все убытки, связанные с расторжением договора.

Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами, а в случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в арбитражный или народный суд, выбранный сторонами для разрешения споров.

Договор составляется в двух экземплярах, которые идентичны и имеют одинаковую силу. Любые изменения и дополнения к договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

передача товаров осуществляется сторонами по количеству и качеству непосредственно в день передачи товара в присутствии представителей сторон. Полномочия представителей должны быть удостоверены доверенностью. Право собственности на обмениваемые товары переходит к каждой из сторон с момента передачи товара другой стороне.

За нарушение любой из сторон обязательств по настоящему договору нарушившая свое обязательство сторона должна уплатить другой стороне штраф в размере оговариваемого при заключении договора процента от суммы договора и пени за каждый день просрочки. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством.

**Уплата неустойки** не освобождает нарушившую обязательство сторону от исполнения лежащих на ней обязательств.

Меры ответственности сторон, не предусмотренные в данном договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ

Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами, а в случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в арбитражный или народный суд, выбранный сторонами для разрешения споров.

**Договор составляется** в двух экземплярах, которые идентичны и имеют одинаковую силу. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

## 49. ПРОДАЖА ПРЕДПРИЯТИЯ

**Договор продажи предприятия** - разновидность договора продажи недвижимости, предметом (продажи) которого является вид недвижимого имущества - предприятие.

**Предприятие** — имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности и включающий все виды имущества: земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначение.

**Продавец** - субъект предпринимательства (коммерческая организация или индивидуальный предприниматель), которому предприятие принадлежит на праве собственности.

Продавец предприятия не может передать покупателю права, полученные им на основании разрешения (лицензии) на занятие соответствующей деятельностью.

**Покупатель** - субъект предпринимательства, приобретающий особый имущественный комплекс, используемый для предпринимательской деятельности.

Поскольку предприятие относится к недвижимому имуществу, договор заключается в письменной форме. Договор продажи предприятия подлежит государственной регистрации.

Необходимыми приложениями к договору являются документы, удостоверяющие состав и стоимость предприятия: акт инвентаризации, бухгалтерский баланс, заключение независимого аудитора, перечень включаемых в состав предприятия долгов.

При отсутствии таких документов в государственной регистрации договора может быть отказано.

**Договор продажи предприятия не может считаться заключенным**, если в нем не определена цена. Цена предприятия определяется сторонами

## 50. КРЕДИТНЫЕ ДОГОВОРЫ

**Кредитный договор** - соглашение, в силу которого банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную сумму и уплатить проценты на нее.

Кредитные отношения между банком-заимодавцем и предприятием-заемщиком строятся на началах срочности, возвратности, возмездности и обеспеченности кредита. Как правило, кредит носит целевой характер, т. е. кредит можно использовать только на цели, обусловленные договором. Должник обязан предоставить банку возможность контроля за обеспеченностью кредита.

**Кредитный договор включает условия о:**

- 1) сумме кредита;
- 2) объектах кредитования;
- 3) сроке возврата банковского кредита;
- 4) банковском проценте;
- 5) залоге и др.

**Формы кредита:**

- 1) товарная. В этом случае одна сторона предоставляет другой стороне вещи, определенные родовыми признаками (договор товарного кредита);
- 2) коммерческая. Это предоставление кредита, в том числе в виде аванса, предварительной оплаты, отсрочки и рассрочки оплаты товаров, работ и услуг.

Договор банковского кредита считается заключенным не с момента подписания, а с даты выдачи кредита заемщику. До этого момента стороны не несут каких-либо взаимных обязательств по данному соглашению, так как договор не вступил в силу.

Срочность банковского кредита означает, что полученную ссуду следует вернуть банку в установленный договором срок.

**Возмездность банковского кредита** состоит

в том, что заемщик обязан вернуть не только полу-

## 51. ДОГОВОР РОЗНИЧНОЙ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

**Договор розничной купли-продажи** - договор, по которому одна сторона (продавец - индивидуальный предприниматель) обязуется передать другой стороне (покупателю) товар для личного, семейного или домашнего пользования.

**Сторонами договора** являются юридическое или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, и гражданин.

**Предметом договора** могут быть существующие вещи и те, которые будут произведены.

При достижении сторонами соглашения и выдаче продавцом покупателю документа, подтверждающего оплату товара (кассового или товарного чека), договор считается заключенным.

Договор заключается в форме **публичной оферты** - предложения о заключении договора, содержащего все существенные условия, обращенного к неопределенному кругу лиц, которое может быть акцептовано в любой момент только одним лицом.

Продавец обязан представить покупателю информацию о товаре до заключения договора. **Информация должна быть полной и достоверной и со-**

**держать:**

- 1) наименование товара;
- 2) наименование и местонахождение изготовителя;
- 3) потребительские свойства товара;
- 4) правила и условия использования;
- 5) **гарантийный срок;**
- 6) **срок годности.**

Сведения отображаются в технической документации, которая прилагается к товару, на этикетках, маркировкой или иным способом.

Покупатель обязан оплатить товар по цене, объявленной продавцом. Она устанавливается для всех покупателей по общему правилу. Оплата производится в момент заключения договора. Объявленная при заключении договора цена не подлежит изменению.

Договором может быть предусмотрена предварительная оплата, продажа в кредит.

Покупатель вправе в течение четырнадцати дней с момента приобретения недовольственного товара обменять купленный товар на аналогичный, но других размеров, формы, расцветки и комплектации. Не подлежат обмену продовольственные товары.

Покупатель при обмене доплачивает разницу, если аналогичный товар дороже, если дешевле, то продавец возмещает разницу. Понесенные покупателем убытки не возмещаются.

Продавец обязан предупреждать покупателя о явных и скрытых недостатках товара. **Покупатель, который приобрел товар ненадлежащего качества, вправе требовать.**

- 1) замены товара;
- 2) уменьшения покупной цены;
- 3) незамедлительного безвозмездного устранения недостатков;
- 4) возмещения расходов по устранению недостатков.

Обнаруженные недостатки должны быть удалены незамедлительно. По договору недостатки устраняются в семидневный срок с момента предъявления требования, а при необходимости дополнительной проверки качества - в течение двадцати дней.

За нарушение сроков и невыполнение требований потребителя о предоставлении ему аналогичного товара продавец уплачивает покупателю неустойку за каждый день просрочки в размере одного процента от цены товара.

При обмене товара ненадлежащего качества может производиться перерасчет цены. Продавец не должен возмещать разницу в цене, если она понижалась, а покупатель, если цена повысилась.

Неисполнение продавцом обязательств по возмещению убытков и уплате неустойки не освобождает его от исполнения обязательств в натуре.

денежную сумму, но и определенный процент за время пользования. Проценты за пользование банковским кредитом делятся на обычные, уплачиваемые в пределах срока пользования кредитом (под сроком пользования кредитом следует понимать период времени от даты выдачи кредита по дату погашения, предусмотренную договором), и повышенные, взываемые при нарушении срока возврата ссуды, если данное положение установлено кредитным договором.

Действие кредитного договора прекращается после полного погашения кредита и уплаты начисленных процентов

### **Досрочное расторжение договора возможно при**

- 1) образовании необеспеченной задолженности;
- 2) нецелевом использовании выданного кредита;
- 3) просроченной задолженности и неуплаченных процентах,
- 4) объявлении заемщика неплатежеспособным в установленном законодательством порядке;
- 5) несоблюдении заемщиком условий кредитного договора.

Заемщик также имеет право досрочно расторгнуть договор, погасив в полном объеме задолженность и уплатив проценты за фактический срок пользования кредитом, заранее предупредив об этом.

Разногласия, возникающие в процессе выполнения условий настоящего договора, рассматриваются сторонами в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемых решений.

Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, в случае невозможности разрешения споров путем переговоров передаются на рассмотрение в арбитражный или народный суд в установленном порядке.

Договор составляется в трех экземплярах, которые идентичны и имеют одинаковую силу. Один получает у заемщика, а два остаются банку.

свободно на основе полной инвентаризации предприятия и аудиторского заключения о составе и стоимости. Особый порядок оценки предприятия, предполагающий определение его стоимости с привлечением независимого аудитора, вводится в интересах покупателя, с тем чтобы при согласовании цены с продавцом у него имелась достоверная информация о действительной стоимости предприятия.

При продаже предприятия исключительно важно урегулировать судьбу входящих в его состав обязательств. В первую очередь это касается пассивных обязательств, т. е. тех, по которым продавец предприятия является должником.

Все кредиторы продавца по обязательствам, включаемым в состав предприятия, должны быть уведомлены о продаже предприятия до его передачи покупателю.

Моментом передачи предприятия покупателю считается день подписания обеими сторонами передаточного акта. Именно с этого момента на покупателя переходят связанные с предприятием риски. Именно с момента передачи покупатель вместе с рисками получает также право использовать входящее в состав предприятия имущество в своей предпринимательской деятельности и извлекать из него выгоды.

Поскольку договор продажи предприятия считается заключенным лишь с момента его государственной регистрации, передача предприятия покупателю по передаточному акту может иметь место лишь после того, как договор будет в установленном законом порядке зарегистрирован.

## 52. ЗАЩИТА ПРАВ ПОКУПАТЕЛЕЙ ПО ДОГОВОРУ РОЗНИЧНОЙ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Права покупателей.

### Покупатель имеет право.

1. Если продавец не исполнил свою обязанность по передаче купленного товара в оговоренном месте или не выполнил условия о доставке товара, то покупатель имеет право перевезти товар за свой счет и предъявить счет продавцу.

2. Если продавец предоставил товар без принадлежности и относящихся к нему документов, то покупатель имеет право требовать их передачи.

3. Осмотреть товар до заключения договора, потребовать проверки свойств и качества товара, если недостатки будут обнаружены после заключения договора, то покупатель имеет право провести экспертизу и в случае подтверждения недостатков требовать от продавца возмещения ее стоимости.

4. Покупатель в течение четырнадцати дней с момента передачи ему товара вправе его обменять на аналогичный товар, если в нем обнаружился не оговоренные недостатки или если он не подходит по цвету, фасону, размеру. В случае продажи товара ненадлежащего качества покупатель может требовать замены недоброкачественного товара на товар надлежащего качества, уменьшения покупной цены, безвозмездного устранения недостатков и возмещения расходов на их устранение.

5. За нарушение сроков требования покупателя 0 предоставлении ему на период замены аналогичного товара организация, выполняющая функции продавца, обязана уплатить потребителю неустойку за каждый день просрочки, размер которой составляет 1 % цены договора.

## 53. ДОГОВОР ПОСТАВКИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД

**Договор поставки для государственных нужд** - договор, по которому поставщик обязан передать покупателю товары, предназначенные для государственных нужд, заключенных на основе и во исполнение государственного контракта.

**Поставка осуществляется на основе** государственных контрактов и заключенных на основании с ними договоров поставки, по которым поставщик (исполнитель) обязуется передать товары государственному заказчику, а государственный заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров.

**Предметы договора** - вещи, определяемые родовыми признаками

**Отличия государственного контракта от договора купли-продажи:**

- 1) покупателем является государственный орган или уполномоченные им юридические лица;
- 2) договор заключается на основе государственного заказа;
- 3) заказы на закупки товаров для государственных нужд осуществляются путем проведения открытых торгов (конкурсов);
- 4) за отдельные нарушения договоров предусмотрено на неустойка,

Государственный контракт заключается на основании заказа государственного заказчика, принятого поставщиком, или на основании заявки поставщика, представленной им на конкурс и выигравшей. Исключение составляют случаи, когда исполнитель обязан принять заказ.

Хозяйствующие субъекты, занимающие доминирующее положение на рынке, и казенные предприятия

Обязаны заключить контракт.

## 54. ДОГОВОР ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ

**Договор продажи недвижимости** - договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать в собственность другой стороны (покупателю) недвижимое имущество.

**Недвижимым имуществом** являются земельные участки, здания, сооружения, квартиры, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания и космические объекты.

Право собственности, хозяйственного ведения и оперативного управления на недвижимое имущество возникает с момента государственной регистрации.

Договор купли-продажи недвижимости считается заключенным с момента его подписания. Исключение составляют договор продажи жилых помещений и договор купли-продажи предприятия, так как они подлежат государственной регистрации, которая проводится специальным учреждением юстиции по местонахождению недвижимого имущества.

При купле-продаже недвижимости момент заключения договора и момент перехода права собственности на нее не совпадают.

До регистрации перехода права собственности покупатель, получив предмет договора, не вправе им распорядиться, а продавец теряет право распоряжаться этим имуществом.

При покупке недвижимости покупатель одновременно с приобретением права собственности приобретает соответствующие права на земельный участок. В случае, если продавец недвижимости является собственником земельного участка, он вправе продать его либо передать покупателю на праве аренды или пользования. Если продавец недвижимости не является собственником земельного участка, к по-



купателю переходят права пользования земельным участком, что принадлежали самому продавцу.

**При продаже недвижимого имущества указываются** его местоположение, наименование, назначение и площадь. При отсутствии данных о предмете договор считается незаключенным

Цена продаваемой недвижимости определяется по соглашению сторон. При необходимости стороны поручают определение цены оценщикам.

Соглашение о цене или о ее изменении заключается в письменной форме, несоблюдение которой влечет недействительность сделки.

#### **Исполнение договора состоит из:**

- 1) подписания сторонами передаточного акта или иного документа;
- 2) вручения имущества покупателю.

Стороны могут отказаться от составления передаточного акта, оговорив, что недвижимость переходит в момент фактического поступления во владение покупателя либо указанного им лица или момент подписания передаточного акта может быть признан вручением недвижимости и исполнением договора.

**Ответственность за риск случайной гибели или случайного повреждения имущества до государственной регистрации права собственности несет собственник**

Продавец вправе потребовать оплаты недвижимости, процентов и убытков, если покупатель принял имущество, зарегистрировал переход права собственности, но отказывается оплатить недвижимое имущество.

Особый характер недвижимости предопределяет разумный срок для выявления ее недостатков по качеству, который носит длительный характер, но не менее двух лет. Договором могут быть предусмотрены и более длительные сроки.

**Основанием заключения договора поставки товаров для государственных нужд** служит извещение государственного заказчика о прикреплении покупателей к поставщику. Проводится квалификационный отбор для выявления поставщиков, от которых требуются необходимые профессиональные знания, опыт и положительная репутация. После отбора поставщики подают заявки на участие в торгах и одновременно представляют обеспечение заявки (банковскую гарантию, залог, поручительство). Конкурсная комиссия оценивает заявки, учитывая ее цену и сроки поставки товаров.

Процедура размещения государственных заказов осуществляется путем проведения открытых торгов. Заказчик представляет конкурсную документацию поставщикам, прошедшим конкурсный отбор.

Покупатель вправе полностью или частично отказаться от товаров, названных в извещении о прикреплении, не указывая каких-либо мотивов. Об отказе покупателя поставщик уведомляет государственного заказчика.

При неисполнении или ненадлежащем исполнении государственного контракта стороны вправе взыскать убытки и неустойку.

Государственный заказчик в тридцатидневный срок возмещает убытки, причиненные поставщику выполнением государственного контракта. Срок для возмещения исчисляется со дня передачи товаров. Нарушение обязанности по возмещению убытков дает поставщику право отказаться от дальнейшего исполнения государственного контракта и потребовать возмещения убытков, не только причиненных исполнением государственного заказа, но и вызванных расторжением договора.

Расторжение государственного контракта в связи с невозмещением убытков дает поставщику право односторонне отказаться от исполнения договора поставки товаров для государственных нужд.

6 Если продавец передал товаров в меньшем количестве, качестве или в ненадлежащем ассортименте, чем оговаривалось в договоре, покупатель имеет право требовать передачи недостающего количества и предоставления соответствующего ассортимента и качества.

7 Если продавец передал товар покупателю без надлежащей тары, упаковки, то покупатель имеет право требовать его обмена на упакованный или требовать расторжения договора.

8. Если продавец не выполнил свою обязанность о передаче товаров, свободных от прав третьих лиц, и этот товар был изъят у покупателя, то последний имеет право потребовать возмещения причиненных убытков.

**Защищать свои интересы покупатель может такими способами:**

1) путем предъявления претензии продавцу. Претензия составляется в письменном виде на имя предпринимателя с указанием нарушенного права и передается ему лично или отправляется по почте, а в случае отказа в восстановлении нарушенного права она будет рассматриваться судом как доказательство соблюдения претензионного порядка;

2) путем подачи искового заявления в суд общей юрисдикции.

8 Исковом заявлении указываются все реквизиты иста и ответчика, цена иска, предмет и основания, ссылка на нормативный акт, регулирующий данное правоотношение. К заявлению должны быть приложены все необходимые документы в количестве экземпляров, равном количеству сторон участвующих в деле. Особенностью искового производства по делам о защите прав потребителей является то, что за рассмотрения этих дел государственная пошлина не уплачивается

## 55. ДОГОВОР КОНТРАКТАЦИИ

**Договор контрактации** - соглашение, по которому производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать произведенную сельскохозяйственную продукцию заготовителю для переработки или продажи, а заготовитель обязуется принять и оплатить ее

**Производитель** — юридическое лицо, выращивающее или производящее сельскохозяйственную продукцию, либо гражданин, занимающийся предпринимательской деятельностью.

**Заготовитель** - коммерческая организация или индивидуальный предприниматель, закупающие сельскохозяйственную продукцию для последующей продажи или переработки.

**Предмет договора** — сельскохозяйственная продукция, сырье и продукты их переработки.

Момент заключения договора и его исполнение не совпадают. Количество передаваемой сельскохозяйственной продукции не всегда выражается точной цифрой, а ассортимент выращиваемых товаров определяется заготовителем до посева.

Продавец может потребовать от покупателя получения сельскохозяйственной продукции непосредственно у производителя, вывоза ее своими средствами, возврата отходов от переработки.

**Договор контрактации** - разновидность договора купли-продажи и договора поставки.

Количество продукции, подлежащее передаче, может определяться не в точных размерах, а в двух предельных цифрах - наименьшей и наибольшей. Заготовитель не вправе отказываться от принятия наибольшего количества, а производитель продукции вправе сдать меньшее количество из указанного в договоре. Заготовитель не может отказаться от при-

## 56. ДОГОВОР ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

**Договор доверительного управления имуществом** - самостоятельная деятельность в которой одна сторона (учредитель) передает другой стороне (управляющему) на определенный срок в доверительное управление имущество, сторона осуществляет управления им.

**Договор доверительного управления имуществом является:**

- 1) реальным. Он заключается с момента передачи имущества управляющему в доверительное управление;
- 2) возмездным, когда в договоре определен размер и форма вознаграждения управляющему,
- 3) безвозмездным, когда в законе или в договоре предусмотрено, что доверительный управляющий действует безвозмездно;
- 4) свободным, если заключается по усмотрению сторон

Целью договора доверительного управления имуществом является не только извлечение доходов из имущества, но также и увеличение и поддержание имущества в надлежащем и пригодном состоянии

**Сторонами в договоре доверительного управления имуществом** являются учредитель доверительного управления и доверительный управляющий. Учредителем доверительного управления имуществом может быть любой собственник имущества. Договор должен быть заключен в письменной форме. Он может быть составлен как составлением одного документа, подписанного сторонами, так и при обмене документами путем телеграфной, телефонной, электронной и иной связи, которая устанавливает, что документ исходит от стороны по договору.

Договор не считается заключенным, если стороны не пришли к соглашению о том, какое имущество передается в доверительное управление.

## 57. ДОГОВОР АРЕНДЫ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

**Договор аренды транспортных средств** - соглашение, по которому арендодатель предоставляет во временное владение и пользование за плату арендатору транспортное средство и оказывает услуги по управлению им и его технической эксплуатации.

Договор содержит обязательства, которые связаны с предоставлением транспортного средства в аренду, во временное владение и пользование за плату с оказанием арендатору услуг по управлению и его технической эксплуатации.

Арендатор обладает исключительным правом возобновления договора аренды на неопределенный срок и правом заключить договор на последующий период (после истечения срока договора).

Договор заключается в письменной форме независимо от срока действия.

**Арендодатель обязан:**

- 1) поддерживать надлежащее состояние транспортного средства;
  - 2) осуществлять текущий и капитальный ремонты и обеспечивать необходимыми для эксплуатации принадлежностями в течение всего срока действия договора
- Штатный состав транспортного средства и его квалификация должны отвечать обязательным правилам и условиям договора. Члены экипажа, обслуживающего транспортное средство, являются работниками арендодателя.

Расходы по оплате услуг членов экипажа и расходы на их содержание несет арендодатель, с которым они состоят в трудовых отношениях. Обязанность по страхованию транспортного средства несет арендодатель.

С согласия арендодателя арендатор может сдавать арендованное транспортное средство в субаренду.

При осуществлении коммерческой деятельности с согласия арендодателя арендатор может от своего имени заключать с третьими лицами договоры перевозки и иные договоры исходя из целей использования взятого в аренду транспортного средства.

Имущественную ответственность несет арендодатель как владелец источника повышенной опасности. Основание освобождения от ответственности являются обстоятельства непреодолимой силы либо умысел потерпевшего, вследствие которых причинен ущерб.

**При аренде транспортного средства без экипажа арендатор** в течение всего срока действия договора обязан поддерживать его в надлежащем его состоянии, включая текущий и капитальный ремонты. Арендатор получает его в полное владение и пользование и принимает на себя обязанности по осуществлению комплекса работ, связанных с его обслуживанием и сохранением работоспособности. Своими силами осуществляет управление транспортным средством и комплекс работ по эксплуатационно-техническому обслуживанию. Эти обязанности арендатор осуществляет самостоятельно либо привлекает соответствующих работников. Также арендатор несет расходы по содержанию, страхованию и эксплуатации транспортного средства.

Арендатор может сдавать арендованное транспортное средство в субаренду без согласия арендодателя, использовать для перевозок по договорам с третьими лицами и для других целей, если они не противоречат условиям договора аренды и назначению транспортного средства. Арендатор выступает как владелец источника повышенной опасности по отношению к третьим лицам и несет ответственность за вред, причиненный транспортным средством, его механизмами, устройствами и оборудованием.

#### **Существенными условиями для договора доверительного управления имуществом являются:**

- 1) состав имущества, передаваемого в доверительное управление;
- 2) наименование юридического лица или гражданина, в интересах которого осуществляется управление имуществом;
- 3) размер и форма вознаграждения управляющему;
- 4) срок действия договора.

#### **Права и обязанности доверительного управляющего:**

- 1) Надлежащее осуществление доверительного управления вверенным ему имуществом;
- 2) поддержание вверенного ему имущества в надлежащем состоянии, обеспечение его сохранности;
- 3) принятие необходимых мер в целях недопущения обесценивания вверенного ему имущества;
- 4) право на вознаграждение, форма которого различна: в основном вознаграждение в форме процентов от дохода, полученного в результате доверительного управления имуществом;
- 5) возмещение необходимых расходов, произведенных им при доверительном управлении имуществом.

#### **Права и обязанности учредителя управления:**

- 1) осуществлять контроль за деятельностью управляющего, при этом не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность по управлению имуществом;
- 2) требовать от управляющего передачи доходов и иных поступлений, полученных в результате управления имуществом;
- 3) выплачивать вознаграждение доверительному управляющему;
- 4) обеспечивать доверительного управляющего документами, необходимыми для эффективного управления имуществом;
- 5) не вмешиваться в деятельность по управлению его имуществом.

нения сельскохозяйственной продукции при доставке ее производителем в местонахождение заготовителя или в иное указанное им место. Отказ возможен в случае несоответствия продукции условиям договора о количестве, ассортименте, таре и упаковке. Заготовитель обязан вернуть производителю отходы от переработанной продукции. При отказе возвращения отходов бремя доказывания невозможности возврата отходов лежит на заготовителе.

**Обстоятельства непреодолимой силы** — природные стихийные явления, резкие температурные колебания, влекущие гибель урожая или его позднее созревание, пожары, уничтожившие урожай, градобитие, паводки или наводнения - освобождают производителя от ответственности за неисполнение обязательств по договору.

**Устанавливается повышенная ответственность заготовителя** за несвоевременную оплату закупленной сельскохозяйственной продукции. Заготовитель уплачивает производителю продукции пеню в размере 2 % от суммы несвоевременно оплаченной продукции за каждый день просрочки платежа, а при просрочке оплаты более тридцати дней - в размере 3 %. При этом взыскание пени производится в безакцентном порядке банком заготовителя (покупателя)

Предусматривается неустойка за виновное неисполнение обязательств производителем сельскохозяйственной продукции по ее передаче в обусловленный срок. Неустойка взыскивается в размере 50 % от стоимости недопоставленной продукции. В таком же размере установлена неустойка за отказ заготовителя принять продукцию.

## 58. ДОГОВОР АРЕНДЫ ПРЕДПРИЯТИЙ

**Договор аренды предприятий** - соглашение, по которому арендодатель обязуется предоставить арендатору во временное владение и пользование за плату предприятие и входящие в его состав земельные участки, здания, сооружения, оборудование и другие основные средства, имущественные и иные исключительные права.

**Цель аренды** - продолжение арендатором промышленной (хозяйственной) и коммерческой эксплуатации.

**Объект аренды** — государственное или муниципальное предприятие.

**Арендодатель** — соответствующий уполномоченный государственный или муниципальный орган.

Материальные ценности, относящиеся к оборотным средствам предприятия, передаются арендатору на условиях, в порядке и в пределах, определенных договором

Арендатор может приобретать принадлежащие арендодателю права владения и пользования объектами, являющимися собственностью третьих лиц, но находящимися в пользовании у арендодателя по договору или на другом законном основании.

Арендодатель может уступить арендатору права требования, перевести на него долги, относящиеся к предприятию. Полученные на основании лицензии права не подлежат передаче арендатору.

Перевод долга на другое лицо допускается только с согласия кредитора и обязывает арендодателя до передачи предприятия в аренду письменно уведомить об этом кредиторов. Кредитор, получивший уведомление и не сообщивший арен до даты пю письменно о своем согласии на перевод долга, вправе в тече-

## 59. ДОГОВОР ПОДРЯДА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Договор подряда** - соглашение, по которому одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результаты заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

**Задание при крупных подрядных работах** выражается в форме прилагаемой к договору проектной и технической документации, в других случаях - в виде договорного раздела или условия самого договора подряда о его предмете.

Подрядные работы выполняются из материалов, силами и средствами подрядчика, выступая в роли ответственной за надлежащее качество предоставленных материалов и оборудования.

Подрядчик не вправе требовать увеличения цены, согласованной с заказчиком.

Подрядчик может выполнять работу лично или с привлечением субподрядчиков, выступая в роли генерального подрядчика, которым является гражданин или организация с правами юридического лица, принявшие на себя выполнение работ по договору подряда и привлечшие к их выполнению других лиц (субподрядчиков).

**Субподрядчик** — гражданин или организация с правами юридического лица, привлеченные генподрядчиком по субподрядному договору для выполнения части работ, предусмотренных договором подряда.

Обязанности и права соподрядчиков зависят от объекта подряда. При его неделимости они считаются солидарными должниками и кредиторами, при делимости - объем обязанностей и прав определяется в соответствии с его долей, указанной в договоре. При его отсутствии доли соподрядчиков считаются **равными**.

## 60. ОСОБЕННОСТИ ДОГОВОРА СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

**Договор строительного подряда** - соглашение, по которому подрядчик обязуется построить по заданию заказчика определенный объект или выполнить иные строительные работы в установленный договором срок, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работы, принять их результат и оплатить его.

**Объектом строительного подряда** являются отдельно стоящее здание или сооружение, неразрывно связанные с ним оборудование, инструменты, инвентарь, внутренние инженерные сети, водоснабжение, электроснабжение, подсобные и вспомогательные надворные постройки и различного рода иные работы и затраты.

**Договор может быть дополнен обязанностями**, по которым подрядчик должен не только завершить строительство всего объекта, но и передать персоналу заказчика технические и управленческие навыки и знания, принять на себя риск профессиональной подготовки персонала заказчика.

**Заказчик** — физическое или юридическое лицо. Подрядчик должен **иметь** лицензию, которая действительна на территории РФ, если получена от федерального органа и на территории определенного субъекта РФ, если выдана или перерегистрирована компетентным органом данного субъекта РФ.

Договором предусматривается страхование имущества и страхование ответственности за причинение вреда. По имущественному страхованию на сторону может **быть** возложена обязанность страховать имущество по

договору, заключенному в свою пользу или в пользу контрагента. Если выплаченное контрагенту страховое возмещение не покрывает его убытки, он вправе взыскать со стороны, обязанной застраховать соответствующее имущество, разницу между понесенными убытками и выплаченным ему возмещением.

Объем и содержание работы подрядчика устанавливается проектной и технической документацией.

Проектная документация и смета составляются на каждый объект постройки, реконструкции или расширения. Они в полном объеме представляют собой соответствующее договорное условие.

Подрядчик уведомляет заказчика об обнаруженных недостатках и приостанавливает строительство, принимая на себя риск того, что заказчик откажется оплатить дополнительные работы.

Когда подрядчик отказывается произвести дополнительные работы, заказчик вправе взыскать возникшие у него убытки с подрядчика в полном объеме.

Размер, сроки и порядок оплаты выполненных работ определяются сторонами. Расчеты осуществляются в форме авансов либо после завершения всех работ на объекте строительства.

Собственник сооружения и эксплуатирующая организация обеспечивают соблюдение норм и правил безопасности сооружений при их строительстве, эксплуатации, ремонте, выводе из эксплуатации и ликвидации путем составления декларации безопасности, утверждаемой органами надзора за безопасностью сооружений.

**Дата ввода объекта в эксплуатацию** - день подписания акта государственной приемочной комиссией, а этапов работ - день приемки их рабочими комиссиями.

Договор должен содержать четкое определение сроков выполнения работ. При отсутствии начального и конечного сроков выполнения работ договор считается незаключенным.

Цена договора может быть приблизительной, при которой подрядчик ставит перед заказчиком вопрос о существенном повышении цены, и твердой, которая не подлежит пересмотру. К цене сторонами могут согласовываться скидки и доплаты.

**Один из способов обеспечения обязательств** - удержание, право на которое возникает при неуплате заказчиком установленной цены подряда.

Не допускается односторонний отказ от исполнения обязательства. Об отказе от договора заказчик направляет подрядчику извещение, дата получения которого влияет на расчеты между ними, и уплачивает часть цены пропорционально работам, выполненным до даты получения извещения, а также возмещает причиненные убытки.

При приемке выполненных работ заказчик обязан удостоверить их актом либо иным документом, которые фиксируют недостатки выполненных работ.

**Недостатки делятся на:**

- 1) явные, устанавливаемые при обычном способе приемки;
- 2) скрытые, которые при такой приемке не могут быть установлены.

Качество работы определяется договором, приложением к нему или в отсылке к иному документу (стандарту, руководству) Возможно выполнение подряда по образцу (рисунку)

При некачественном выполнении работы и устранение недостатков в разумный срок заказчик вправе отказаться от договора и требовать возмещения убытков. При отсутствии в договоре гарантийного срока для обнаружения недостатков установлен срок, не превышающий двух лет.

ние трех месяцев потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения причиненных этим убытков. Неуведомленный кредитор может предъявить иск об исполнении или прекращении обязательств и возмещении убытков в течение года со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия в аренду.

Предприятие передается на основе передаточного акта. До этого проводится инвентаризация, составляется баланс, отражающий все активы и долги предприятия. **Передаточный акт** составляется на основе данных, полученных по итогам инвентаризации и отраженных в его балансе, при этом перечисляются объекты, входящие в состав предприятия и передаваемые в аренду, указаны их балансовая стоимость, процент износа и остаточная стоимость. Передаточный акт подписывается арендодателем и арендатором.

**Арендатор вправе** продавать, обменивать, предоставлять займы материальные ценности, входящие в состав имущества арендованного предприятия. При использовании этих прав арендатор не вправе ни уменьшать стоимость предприятия и ни нарушать положения договора аренды, определяющие сохранение профиля производства или устанавливающие те или иные ограничения в пользовании отдельными объектами. **Арендатор обязан** поддерживать предприятие в надлежащем техническом состоянии в течение всего срока аренды, проводить текущий и капитальный ремонты.

При прекращении договора арендатор возвращает арендодателю имущественный комплекс со всеми входящими в состав предприятия объектами, соответствующими правами и обязательствами. Возврат производится по акту, подписываемому обеими сторонами.

## 61. ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ. ПОНЯТИЕ, СОДЕРЖАНИЕ

**Договор возмездного оказания услуг** - соглашение, по которому одна сторона (исполнитель) обязуется оказать услуги по заданию другой стороны (заказчика), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется совершать определенные действия или осуществлять определенную деятельность, некоторые из которых не оставляют материального результата, а другие имеют материальный результат.

**Сторонами договора возмездного оказания услуг** являются исполнитель и заказчик, в качестве которых могут выступать как граждане, так и юридические лица.

**Договор является консенсуальным, возмездным и двусторонним.**

Деятельность по оказанию некоторых видов услуг подлежит лицензированию

**К договорам возмездного оказания услуг относятся договоры по оказанию услуг:**

- 1) связи;
- 2) медицинских;
- 3) консультационных;
- 4) по обучению;
- 5) туристическому обслуживанию и иных.

**Договор возмездного оказания услуг является публичным**, когда организация по характеру своей деятельности обязана оказать соответствующую услугу каждому.

Исполнитель должен исполнить услугу лично, если иное не предусмотрено договором. Возложение обязательства на третье лицо влечет недействительность договора. Исполнение услуги третьим лицом возмож-

## 62. ПРАВОВАЯ РАБОТА В СФЕРЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

**Правовая работа в сфере предпринимательства** - система мер по обеспечению прав и интересов субъектов предпринимательской деятельности.

**Основные задачи правовой работы в сфере предпринимательства:**

- 1) обеспечение соблюдения законности в деятельности хозяйствующего субъекта при реализации его целей;
- 2) защита его прав и законных интересов при взаимодействии с органами государственной власти и управления, муниципальными образованиями, контрагентами по договорам, с собственником имущества, работниками и другими субъектами, вступающими во взаимодействие с этим субъектом предпринимательской деятельности.

Наиболее распространенной формой правового обеспечения предпринимательской деятельности является наличие в организационно-управленческой структуре хозяйствующего субъекта юридической службы.

**Правовая основа деятельности юридических служб коммерческих организаций** - международные договоры, законодательство РФ, иные правовые акты и многочисленные внутренние документы, разработанные и принятые самой организацией.

**В крупных хозяйствующих субъектах юридические службы имеют организационно обособленные сектора:**

- 1) договорно-правовой;
- 2) претензионно-исковой;
- 3) корпоративный;
- 4) внутреннего нормотворчества;
- 5) правового обеспечения трудовых отношений.

Штат юридических служб составляют в основном юристы-консультанты с высшим или средним профессиональ-

## 63. ТОВАРНЫЙ И КОММЕРЧЕСКИЙ КРЕДИТ

**Товарный кредит** - обязанность одной стороны предоставить другой стороне вещи, определенные родовыми признаками.

**Товарный кредит предназначен** для удовлетворения потребностей лица в продуктах производства потребления, которые на момент заключения договора у этого лица отсутствует. **Товарный кредит является разновидностью консенсуального займа**, поэтому на кредитора возлагается обязанность передать заемщику вещи, определяемые родовыми признаками.

**Предметами кредитного договора могут быть** такие товары, как сельскохозяйственная продукция, полуфабрикаты, сырье, горючесмазочные материалы.

**Сторонами договора** могут быть любые субъекты гражданского права. Так как договор товарного кредита заключается в производственных целях, к нему применяются не только правила, относящиеся к кредиту, но и условия о количестве, об ассортименте, о качестве и др. Условие о количестве товара может быть согласовано путем установления в договоре порядка его определения, продажи в соответствующих единицах измерения или в денежном выражении. Если покупатель принял товар в количестве, превышающем указанное в договоре, дополнительный товар должен оплачиваться по цене, определенной для товара.

**Продавец обязан** передать товары покупателю в определенном ассортименте: по видам, моделям, размерам, цветам и иным признакам. Покупатель вправе по своему выбору принять товары, которые соответствуют условиям об ассортименте, и отказаться от их принятия, потребовать заменить товары.

**Гарантийный срок** — период времени, в течение которого товар считается пригодным для обычного использования.

Если на товар установлен гарантийный срок, то покупатель вправе предъявлять требования, связанные с обнаружением недостатков в течение гарантийного срока. При передаче некомплектного товара покупатель по своему выбору вправе потребовать от продавца уменьшения покупной цены, доукомплектования товара в определенный срок.

**Особенностью условия об оплате товара в кредит является** то, что это нарушение дает право продавцу требовать возврата неоплаченного товара. Если цена устанавливается в зависимости от веса товара, то она определяется по весу нетто. Цена на товар подлежит изменению. Это зависит от показателей, обуславливающих цену товара, себестоимости, затрат.

**Покупатель обязан** оплатить товар полностью или частично в срок до передачи продавцом товара.

**Продавец вправе** потребовать оплаты переданного товара или возврата неоплаченных товаров, если покупатель, который получил товар, не исполняет обязанность по его оплате.

Проданный в кредит товар признается находящимся в залоге у продавца с момента, когда товар был передан покупателю

**Условием коммерческого кредита** является исполнение какой-либо обязанности, в силу которой одна сторона предоставляет другой стороне отсрочку или рассрочку.

Когда товары поставляются ранее их оплаты, всякое несовпадение во времени может считаться кредитованием встречных обязанностей.

нальным образованием, а также экономисты, бухгалтеры, делопроизводители, отвечающие за конкретные составляющие правовой работы.

**Функции юридических служб группируют по следующим направлениям:**

- 1) внутреннее нормотворчество и обеспечение законности организационно-распорядительной документации;
- 2) договорно-правовая работа;
- 3) претензионно-исковая работа,
- 4) условно-корпоративная работа;
- 5) обеспечение правовыми средствами качества выпускаемой продукции;
- 6) обеспечение социального партнерства в организации, контроль за соблюдением трудового законодательства, участие во взаимодействии с представительными органами работников;
- 7) формирование правовой культуры организации.

Юридическая служба осуществляет контроль за соответствием требованиям законодательства и внутренним документам организации организационно-распорядительной документации: приказов, распоряжений, инструкций, других нормативных актов, изданных руководителями организации, - и принимает меры к изменению актов, принятых с нарушениями действующего законодательства или внутренних документов организации, либо к отмене актов, утративших силу.

**Договорно-правовая работа коммерческой организации обеспечивает:**

- 1) своевременное и качественное заключение предпринимательских договоров различных видов с контрагентами организации;
- 2) строгий контроль за исполнением договорных обязательств самой организацией и ее контрагентами;
- 3) анализ причин, вызывающих неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров в сфере предпринимательства, разработку мероприятий по устранению этих причин.

но в договорах, которые заключаются с посредниками, где исполнитель обеспечивает исполнение услуги не лично, а при помощи привлеченных им специалистов. По договору заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги. Порядок и сроки определяются сторонами и указываются в договоре.

При невозможности исполнения услуги, которая возникла по обстоятельствам, за которые не отвечает ни исполнитель, ни заказчик, заказчик возмещает исполнителю фактически произведенные им расходы по исполнению обязательства об оказании услуг.

При невозможности исполнения обязательства по обстоятельствам, за которые отвечает исполнитель, он не вправе требовать от заказчика оплаты услуги, а если она уже оплачена заказчиком, обязан возвратить полученную от него денежную сумму, возместить убытки и уплатить неустойку.

Заказчик и исполнитель могут в любое время как до начала оказания услуги, так и до ее завершения отказаться от исполнения договора. Заказчик может отказаться от договора возмездного оказания услуг при оплате исполнителю всех фактически понесенных им расходов. При отказе от исполнения договора до начала оказания услуги заказчик возмещает исполнителю его фактические расходы, понесенные в целях исполнения договора до момента отказа. В случае отказа в процессе оказания услуги заказчик возмещает фактические расходы, понесенные исполнителем до этого момента, в целях исполнения той части договора, от которой заказчик отказался

Отказ исполнителя от исполнения договора возмездного оказания услуг допускается при полном возмещения заказчику убытков

**Особенностью договора возмездного оказания услуг является отсутствие** вещественного результата действия.

**Предмет договора** — не результат работы, а действие или деятельность сами по себе.

#### 64. ДОГОВОР ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОД УСТУПКУ ДЕНЕЖНОГО ТРЕБОВАНИЯ

**Договор финансирования под уступку денежного требования** - соглашение, по которому финансовый агент передает клиенту денежные средства в счет денежного требования кредитора к должнику, вытекающего из предоставления клиентом товаров, выполнения работ или услуг третьему лицу, а клиент уступает финансовому агенту это денежное требование.

Уступка денежного требования может использоваться как способ обеспечения исполнения какого-либо обязательства клиента перед финансовым агентом.

##### **Договор может включать условия:**

- 1) о ведении финансовым агентом бухгалтерского учета;
- 2) об оказании финансовых услуг, связанных с переуступленными требованиями.

Финансовый агент осуществляет контроль за своевременностью поступлений отсроченных платежей. Размер его вознаграждения определяется суммами и сроками финансирования клиента, дополнительными услугами.

**Предметом уступки** может быть не одно, а несколько требований.

**Финансовый агент вправе** отказаться от требований, в оплате которых у него возникли сомнения.

**Клиент несет ответственность** перед финансовым агентом за недействительность уступаемого денежного требования, но не отвечает за его неисполнение или ненадлежащее исполнение.

**Денежное требование считается недействительным**, если клиент узнал о неоплате должником переуступленных требований в момент переуступки. Если обстоятельства не были известны клиенту в момент переуступки требования, то его ответствен-

#### 65. ДОГОВОР БАНКОВСКОГО ВКЛАДА

**Договор банковского вклада** - соглашение, по которому банк, принимает поступившую от вкладчика или поступившую для него денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях, предусмотренных договором.

**Вкладчики** — физические и юридические лица. Договор заключается в простой письменной форме.

Отсутствие факта зачисления на корреспондентский счет банка средств вкладчика, перечисленных в безналичном порядке, рассматривается как невнесение вклада, исключающее удовлетворение иска о возврате депозита.

**Срочные вклады** - это вклады, по которым клиент не может требовать возврата внесенных им средств ранее наступления определенного в договоре обстоятельства.

**Целевые вклады** — разновидность срочных вкладов, которые вносятся на десять лет на имя лиц, не достигших 16-летнего возраста.

**Условные вклады** вносятся на имя другого лица, которое может распоряжаться вкладом лишь при соблюдении условий или при наступлении обстоятельства, указанных вносителем в момент открытия счета.

Банк выплачивает клиенту проценты в размере существующей в местонахождении вкладчика ставки банковского процента (ставки рефинансирования) на день уплаты банком вкладчику суммы его вклада.

**Вклады до востребования.** В этом случае банк вправе в одностороннем порядке изменять (уменьшать или увеличивать) размер процентной ставки за пользование средствами вкладчика.

Сроки и порядок выплаты процентов по вкладу согласовываются сторонами. При отсутствии соглаше-

#### 66. ДОГОВОР БАНКОВСКОГО СЧЕТА

**Договор банковского счета** - соглашение, по которому банк обязуется принимать и зачислять поступающие на счет клиента денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче сумм со счета и проведении других операций по счету.

Банк может использовать находящиеся на счете клиента денежные средства.

##### **Виды банковских счетов:**

- 1) депозитный;
- 2) расчетный;
- 3) текущий;
- 4) текущий валютный;
- 5) корреспондентский;
- 6) финансирования капитальных вложений.

Помещенные на банковский счет денежные средства клиента считаются вкладом до востребования. Банк выплачивает клиенту предусмотренные договором проценты.

При заключении договора банковского счета клиенту открывается счет. **Для открытия счета представляются следующие документы:**

- 1) заявление на открытие счета,
- 2) свидетельство о государственной регистрации;
- 3) (решение о создании предприятия;
- 4) копия устава;
- 5) карточка с образцами подписей и оттиска печати;
- 6) свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;
- 7) справка из органов статистики;
- 8) регистрация в качестве плательщика страховых взносов;
- 9) документ, подтверждающий полномочия должностных лиц.

Банк осуществляет операции по счету в установленные сроки: перечисление и зачисление средств на счет клиента не позднее следующего операцион-



ного дня после получения платежного документа. Банк обязан выполнить поручение клиента о безналичном перечислении денежных средств не позднее дня, следующего за датой поступления расчетного документа, путем списания средств со счета и отправки расчетных документов в другой банк.

За пользование денежными средствами банк уплачивает клиенту проценты, сумма которых зачисляется на счет ежеквартально.

У сторон договора возникают взаимные обязательства: банк имеет право потребовать оплаты своих услуг, уплаты процентов по кредиту, а клиент вправе требовать проценты за пользование денежными средствами.

Банк несет ответственность за несвоевременное зачисление денежных средств, причитающиеся клиенту; необоснованное списание средств со счета; невыполнение указаний клиента о перечислении денежных средств со счета.

**Банк гарантирует клиенту тайну** банковского счета, банковского вклада, операций по счету и сведений о клиенте. За разглашение банковской тайны должностные лица банка несут уголовную ответственность.

Не допускается ограничения права клиента на распоряжение денежными средствами. Исключение составляет арест денежных средств, т. е. временное прекращение расходных операций по счету, произведенное без расторжения договора банковского счета.

Договор банковского счета может быть расторгнут клиентом в любое время подачи заявления. По заявлению банка договор расторгается судом, если сумма денежных средств на счете клиента ниже установленного минимального размера и при отсутствии операций по этому счету в течение года.

При расторжении договора клиенту выдается остаток денежных средств со счета.

Вкладчик вправе требовать уплаты процентов ежеквартально, причем невыплаченные проценты увеличивают сумму вклада, на которую потом начисляются проценты. Если вклад должен быть возвращен до окончания соответствующего периода, банковские проценты начисляются на сумму исходя из фактического времени пользования средствами клиента и выплачиваются одновременно с возвратом основной суммы вклада.

**Доказательством заключения договора банковского вклада служит** сберегательная книжка, которая может быть именной и на предъявителя. Сберегательная книжка на предъявителя является ценной бумагой, предоставляющей владельцу все права по договору банковского вклада. Отсутствие сберегательной книжки не может быть восполнено договором банковского вклада в виде документа, подписанного вкладчиком и банком. Она должна содержать записи обо всех суммах денежных средств, зачисленных на счет, списанных со счета и об остатке на счете на момент предъявления сберегательной книжки в банк.

При утрате именной сберегательной книжки банк по заявлению вкладчика должен выдать ему новую сберегательную книжку.

**Факт внесения в банк денежных средств в качестве вклада удостоверяется** сберегательным сертификатом, держателем которого может быть только гражданин. Держателем депозитного сертификата может быть только юридическое лицо.

Срок обращения сберегательных сертификатов - три года. **Сертификаты могут быть:**

- 1) **на предъявителя**, которые передаются путем простого вручения;
- 2) **именные**, передаваемые путем заключения договора об уступке права требования (цессии).

ность наступает только при наличии в договоре условий о праве регресса финансового агента к клиенту. В этом случае предусматривается неполная предварительная оплата суммы требования. Остаток суммы выплачивается после совершения должником платежей по переуступленному требованию.

**Финансирование под уступку денежного требования может быть:**

- 1) конвенционным (открытым);
- 2) неконфиденциальным (неоткрытым).

При открытом должник осуществляет платеж клиенту, который в соответствии с договорами факторинга и оказания услуг пересылает финансовому агенту полученные денежные средства по переданным денежным требованиям.

**Договор бывает двух видов:**

- 1) клиент уступает финансовому агенту за оговоренную сумму денежное требование;
- 2) клиент берет на себя риск того, что должник не выполнит полностью свои обязательства и остаток по долгам клиент будет выплачивать финансовому агенту.

При осуществлении платежа должник засчитывает свои денежные требования к клиенту, если они уже имелись у должника к моменту, когда должник узнает об уступке требования финансовому агенту.

**Если клиент нарушил свои обязательства перед должником**, должник вправе требовать от клиента возврата сумм, уплаченных по этим требованиям финансовому агенту.

Клиент не вправе предъявлять указанное требование финансовому агенту. Финансовый агент обязан возвратить полученные суммы тогда, когда он не оплатил переуступленное ему требование либо оплатил его после того, как ему стало известно о праве должника отказаться от платежа по переуступленному требованию.

## 67. ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Договор хранения** - соглашение, по которому одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности.

Договор заключается в интересах поклажедателя и не предполагает пользования вещью хранителем. Вещь передается хранителю во временное владение.

**Стороны договора:** поклажедатель и хранитель, в качестве которых могут выступать любые лица. Поклажедатель может не быть собственником имущества.

Хранитель должен быть дееспособным лицом.

**Предметом хранения** являются вещи, документы, ценные бумаги, деньги при условии их обезличивания. Не могут передаваться на хранение недвижимое имущество, животные.

**Договор может быть:**

- 1) **реальным**, при котором правоотношения сторон возникают с момента передачи вещи с согласия хранителя;
- 2) **консенсуальным**, который обязывает хранителя принять вещь на хранение в будущем, права и обязанности сторон возникают в момент заключения договора.

Договор хранения может заключаться на заранее определенный срок и на срок до востребования вещи поклажедателем. Хранитель не может досрочно вернуть переданную ему вещь.

Если срок не был установлен точно, хранитель вправе потребовать от поклажедателя возврата вещи по истечении срока.

Поклажедатель обязан предупредить хранителя о свойствах передаваемых на хранение вещей, если они могут причинить вред имуществу или здоровью хранителя или третьих лиц.

## 68. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО РИСКА

**Договор страхования предпринимательского риска** - это письменное соглашение, согласно которому одна сторона (предприниматель) вносит в специальный фонд страхователя определенную денежную сумму, а страхователь в случае наступления последствий, оговоренных в договоре страхования, обязуется выплатить страховую выплату.

**Стороны по договору страхования предпринимательского риска:**

- 1) **страховщик** - юридическое лицо, имеющее лицензию на оказание страховых услуг;
- 2) **страхователь** - предприниматель, желающий застраховать свою предпринимательскую деятельность от наступления возможных негативных последствий в виде возможных убытков.

**Страховая сумма** - это страховое возмещение, которое обязуется выплатить страховщик в случае наступления страхового случая.

**Страховой случай** - это опасность, от которой производится страхование, а причиненный вред - результат воздействия этой опасности.

**Предметом договора** страхования являются риски, главными из которых являются страхование неполучения обычного дохода или возникновения убытков. Риск неполучения доходов, которые не связаны с предпринимательской деятельностью, или не страхуются совсем, или страхуются по договору страхования имущества. По договору страхования предпринимательского риска страхуются риск только самого страхователя и только в его пользу.

Разновидностью страхования является **перестрахование** - страхование рисков, которые возникли

## 69. ДОГОВОР ИМУЩЕСТВЕННОГО СТРАХОВАНИЯ

**Страхование** - это вид общественно полезной деятельности, при которой организации и граждане страхуют себя заранее от неблагоприятных последствий в сфере личных нематериальных и материальных благ методом внесения денежных средств в особый фонд страховщика, который оказывает страховые услуги, а эта организация выплачивает за счет денежных средств этого фонда.

**Страховщик** - юридическое лицо, имеющее лицензию на осуществление страхования. Договором имущественного страхования считается договор, в силу которого страховщик обязуется взамен уплаты страхователем страховой премии возместить выгодоприобретателю или страхователю при наступлении страхового случая убытки в застрахованном имуществе в пределах страховой суммы. **Выгодоприобретатель** - лицо, в пользу которого страхователь заключил договор страхования.

**Особенностями договора имущественного страхования являются:**

- 1) наличие особого имущественного интереса у страхователя, например<sup>1</sup>
  - a) риск ответственности по обязательствам, которые возникают при причинении вреда жизни, имуществу или здоровью других лиц. Например, - риск гражданской ответственности;
  - б) риск гибели, повреждения или недостачи какого-либо имущества;
  - в) риск убытков от предпринимательской деятельности;
- 2) цель - компенсировать понесенные убытки, а не извлечение дополнительных доходов.

**Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование** в том случае, если имущество или предпринимательский риск застрахованы частично их действительной стоимости. Двойного страхования закон не допускает. При комбинированном страховании одно лицо страхуется от нескольких рисков

**Страховщик обязан по заявлению страхователя** перезаключить договор страхования, в случае увеличения действительной стоимости имущества - возмещать расходы для уменьшения убытков. Под суброгацией понимается переход к страховщику, выплатившему страховое возмещение в пределах выплаченной суммы Сокращенный срок исковой давности составляет два года.

**Страхование гражданской ответственности подразделяется на:**

- 1) страхование договорной ответственности;
- 2) страхование ответственности за причинение вреда.

При страховании ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу страхуется риск ответственности самого страхователя, на которого возлагается такая ответственность. По договору страхования предпринимательского риска страхуется только риск самого страхователя и только в его пользу. Перестрахование - это страхование рисков, которые возникли в сфере профессиональной деятельности страховщиков. Риск выплаты страхового возмещения может быть застрахован как полностью, так и частично. Страховщик по договору имущественного страхования, который заключил договор перестрахования, по договору страхования считается страхователем

Страхование ответственности за причинение вреда является разновидностью имущественного страхования.

в сфере профессиональной деятельности страховщиков в связи с заключаемыми ими договорами страхования Договор страхования предпринимательского риска, который заключается страхователем в пользу третьего лица, считается заключенным в пользу самого страховщика.

Если физическое лицо при заключении договора страхования предпринимательского риска являлось индивидуальным предпринимателем, а при наступлении страхового случая лишилось юридического статуса, то договор страхования прекращает свое действие. Риск выплаты страховой суммы, который принимает страховщик по договору страхования, страхуется полностью или частично у другого страховщика по заключенному с последним договору перестрахования.

Страховщик по договору страхования предпринимательского риска остается ответственным перед страхователем при перестраховании за выплату страхового возмещения или страховой суммы. Причем предъявлять требования о выплате к перестраховщику может только страховщик. Допускается заключение двух или нескольких договоров последовательно.

При одновременном страховании разных страховых рисков по различным страховым договорам допускается превышение размера общей страховой суммы над страховой стоимостью застрахованного имущества. Страховая выплата по договору страхования предпринимательского риска не должна превышать страховой стоимости застрахованного имущества. Если при заключении двух или нескольких договоров страхования имущества вытекает обязанность различных страховщиков выплатить страховое возмещение за одно и то же последствие, то к таким договорам применяется сокращение суммы страхового возмещения.

**Хранитель** - предприниматель, отвечающий за гибель или повреждение вещи, если не докажет, что причиной были чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства

Договор хранения заключается в интересах поклажедателя, который несет необходимые расходы для обеспечения сохранности вещи, риск ее случайной гибели или повреждения лежит на хранителе вещи. Пользоваться вещами, сданными на хранение, можно только с согласия поклажедателя.

Хранитель отвечает за уничтожение или повреждение вещи, если он виновен в возникновении обстоятельств, которые к этому привели; возмещает убытки поклажедателю с зачетом суммы, полученной от реализации вещи.

Сроки и условия уплаты вознаграждения хранителю определяются сторонами и могут быть изменены по их соглашению.

Хранитель возвращает поклажедателю вещи, переданные на хранение, и полученные от них плоды и доходы.

При возмездном хранении хранитель отвечает за причиненные убытки в полном объеме и возмещает как реальный ущерб, так и упущенную выгоду. При безвозмездном хранении ответственность ограничена реальным ущербом. Размер ответственности хранителя часто определяется суммой оценки, указанной в выданной хранителем квитанции или ином документе.

Объявленная ценность может не соответствовать действительной стоимости вещи.

Размер убытков определяется последствиями, которые вызваны свойствами принятого на хранение имущества.

Поклажедатель в любое время может отказаться от договора хранения. При отказе от передачи вещи на хранение хранитель вправе потребовать возмещения убытков, причиненных ему досрочным расторжением договора.

## 70. ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ

**Договор поручения** - соглашение, по которому одна сторона (поверенный) обязуется от имени и за счет другой стороны (доверителя) совершить определенные юридические действия.

**Сторонами договора** являются дееспособные граждане и юридические лица.

**Договор поручения является:**

- 1) консенсуальным;
- 2) взаимным;
- 3) безвозмездным.

**Предметом договора** могут быть определенные юридические действия и указания доверителя.

Договор заключается в устной или письменной формах. Доверитель выдает поверенному доверенность на совершение предусмотренных договором действий. Нотариального удостоверения договора не требуется.

**Срок действия договора** определяется сроком действия выданной доверенности. По истечении срока действия доверенности договор прекращается, если только не выдана новая доверенность.

Полученная поверенным от доверителя информация является конфиденциальной.

Поверенный создает в отношении доверителя права и обязанности по сделке.

**Поверенный** - коммерческий представитель, который вправе удерживать в обеспечение своих прав по договору находящиеся у него вещи доверителя, отступать в интересах доверителя от его указаний без предварительного запроса, если такое право предоставлено доверителем заранее.

Доверитель должен давать поверенному правомочные, осуществимые и конкретные указания.

По исполнении поручения или при прекращении договора поручения до его исполнения поверенный возвращает доверителю доверенность, срок действия которой еще не истек.

## 71. ДЕЙСТВИЕ В ЧУЖОМ ИНТЕРЕСЕ БЕЗ ПОРУЧЕНИЯ

Действия в чужом интересе без поручения совершаются исходя из выгоды и пользы заинтересованного лица.

Действия должны совершаться при отсутствии прямого поручения и любого другого указания. Если заинтересованное лицо узнает о совершаемых действиях, то между ним и лицом, совершившим определенные в его интересах действия, возникает гражданско-правовой договор. Действия должны производиться в целях предотвращения вреда личности или имуществу заинтересованного лица.

Действия фактические или юридические должны быть объективно выгодными для заинтересованного лица. Фактические действия состоят в предотвращении вреда личности или имуществу заинтересованного лица. Юридические выражены в совершении сделки в интересах другого лица, исполнении его обязанностей перед третьими лицами.

Действия в чужом интересе не должны преследовать противоправных целей и носить противоправный характер, входить в противоречие с реальными и вероятными намерениями заинтересованного лица, сопровождаться грубыми ошибками и небрежностью действующего лица.

**Лицо, действующее в чужом интересе, обязано при первой возможности сообщить об этом заинтересованному лицу, а также:**

- 1) немедленно извещать о своих действиях заинтересованное лицо;
- 2) совершив минимум необходимого, приостановить свои действия и дожидаться решения заинтересованного лица об одобрении или неодобрении предпринятого.

При одобрении заинтересованным лицом действий юридического характера считается, что стороны состоят в договоре поручения; если действия вырази-

## 72. ДОГОВОР КОМИССИИ

**Договор комиссии** - соглашение, по которому комиссионер обязуется по поручению комитента за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени за счет комитента.

**Договор предусматривает:**

- 1) выполнение комиссионером поручения от своего имени;
- 2) выполнение комиссионером юридических действий;
- 3) получение комиссионером вознаграждения за оказанные услуги;
- 4) приобретение комиссионером прав и обязанностей по сделке с третьими лицами.

**Договор заключается на определенный срок или бессрочно;** с указанием или без указания территории исполнения; с определением ассортимента товаров, подлежащих покупке или продаже, или без него.

**Договор консенсуальный и возмездный.**

Если стороны не согласовали размер вознаграждения и он не указан в договоре, вознаграждение выплачивается после исполнения договора в сумме, взимаемой за аналогичные услуги

При представлении доказательств комиссионер вправе получить возмещение понесенных расходов, вознаграждение или возмещение понесенных расходов, когда договор не исполнен по причинам, зависящим от комитента.

Запрещено определять вознаграждение в виде разницы между назначенной комитентом ценой и более выгодной ценой, по которой комиссионер совершит сделку.

**Комиссионер обязан** исполнить поручение комитента на наиболее выгодных для него условиях и в соответствии с его указаниями. Если комиссионер совер-

шил более выгодную сделку, чем предполагал комитент, дополнительная выгода делится между комитентом и комиссионером поровну.

Комиссионер не отвечает перед комитентом за неисполнение сделки третьим лицом. Он несет ответственность, если не проявил осмотрительности в выборе лица, с которым совершил сделку.

Комиссионер может заключить договор субкомиссии, по которому он приобретает права и обязанности комитента. Если нет согласия комиссионера, комитенту запрещается вступать в непосредственные отношения с субкомиссионером.

Комиссионер вправе отступать от указаний комитента при условии его уведомления в разумный срок о допущенных отступлениях.

**Комиссионер вправе** в обеспечение своих требований удерживать находящиеся у него вещи, подлежащие передаче комитенту. Комитент несет риск случайной гибели, порчи имущества и расходы по его содержанию.

**Комиссионер несет ответственность** за сохранность имущества комитента. Комиссионер, допустивший в отсутствие своей вины несохранность имущества комитента, освобождается от ответственности. Комиссионер отвечает за утрату, недостачу или повреждение имущества, если не докажет отсутствия своей вины.

В течение тридцати дней комиссионер обязан отчитаться перед комитентом. Не отчитавшийся комиссионер возвращает комитенту принадлежащие ему денежные средства.

Комитент вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора комиссии в любое время, отменив поручение. При этом комиссионер может потребовать возмещения убытков, которые он несет вследствие отмены поручения. Если договор заключен без указания срока, комитент уведомляет комиссионера о прекращении договора за тридцать дней

или в выполнении определенной работы, то стороны считаются состоящими в договоре подряда. Дасточно устного одобрения действий заинтересованным лицом

Действующее лицо обязано незамедлительно прервать совершение действий в интересах заинтересованного лица, если оно не одобрило совершаемых действий. В противном случае все последствия последующих действий нести будет действующее лицо.

Возможно совершение действий в интересах другого лица против его воли, если действия направлены на предотвращение опасности для жизни спасаемого лица.

Заинтересованное лицо возмещает реальный ущерб и убытки, которые понесло лицо, действовавшее в его интересе, за исключением убытков, возникших в результате действий, совершенных после их неодобрения, понесенные действующим лицом необходимые расходы. Но не обязан возмещать упущенную выгоду.

**Лицо, действовавшее в чужом интересе, имеет право получить от заинтересованного лица вознаграждение, а заинтересованное лицо выплатить его, если**

- 1) действия в чужом интересе привели к положительному для заинтересованного лица результату;
- 2) выплата вознаграждения предусмотрена законом, соглашением с заинтересованным лицом или обычаями делового оборота.

**Обязности по сделке в чужом интересе несут лицо, в интересах которого она совершена, если:**

- 1) сделка одобрена заинтересованным лицом;
- 2) кредитор согласен на переход обязанности от лица, совершившего сделку, к заинтересованному лицу.

Действовавшее в чужом интересе лицо обязано представить заинтересованному лицу отчет, содержащий полную информацию о понесенных расходах, убытках и полученных доходах.

Доверитель вправе отменить поручение, при этом он возмещает издержки, понесенные поверенным при выполнении поручения независимо от того, предусмотрено ли возмещение договором.

Если доверитель выбрал **заместителя**, т. е. лицо, которому передается поручение, поверенный не отвечает за ведение им дел. Однако отвечает за ведение дел заместителем, если сам осуществил передоверие.

Поверенный может поручить выполнение части договора третьим лицам, если это предусмотрено договором. Поверенный обязан сообщать доверителю сведения о ходе выполнения поручения, а в случае полного исполнения поручения представить полный отчет о проделанных действиях.

Любая сторона имеет возможность прекращения договора в одностороннем порядке. Стороны уведомляют друг друга о прекращении договора не позднее тридцати дней, если поверенный является коммерческим представителем. Без предварительного уведомления доверитель вправе отменить поручение при реорганизации юридического лица, являющегося коммерческим представителем. Отказ от договора не сопровождается возложением обязанностей возмещения убытков другой стороне. Доверитель обязан возместить поверенному издержки, которые он уже понес, и оплатить работу, выполненную до прекращения договора.

При отмене доверителем поручения или отказе **поверенного** - коммерческого представителя от исполнения поручения доверитель и поверенный обязаны возместить убытки, причиненные контрагенту односторонним отказом от исполнения договора поручения.

В случае смерти поверенного или ликвидации юридического лица, являющегося поверенным, наследники или ликвидатор юридического лица обязаны принять меры, обеспечивающие интересы доверителя.

### 73. АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР

**Агентский договор** - соглашение, по которому одна сторона (агент) обязуется по поручению другой стороны (принципала) совершить юридические и иные действия за вознаграждение от своего имени за счет принципала или от имени и за счет принципала

**Агенты и принципалы** — субъекты гражданского права, которые обладают полной дееспособностью

**Агентский договор** - консенсуальный, возмездный и заключается в простой письменной форме

Полномочия агента определяются либо договором путем перечисления поручаемых действий, либо в общем виде с передачей общих полномочий на совершение сделок от имени принципала

Договор может быть постоянным или длительным в зависимости от того, заключен договор на определенный срок или без указания периода действия.

Срок договора исчисляется днями, неделями, месяцами, годами или конкретной датой

Агент обязан выполнять поручения в соответствии с договором и представлять принципалу отчеты Он вправе привлекать третьих лиц для исполнения поручения, отказываясь от исполнения договора

**Принципал обязан уплатить агенту вознаграждение.** Если в договоре отсутствуют условия о размере и порядке выплаты вознаграждения, он считается заключенным Вознаграждение выплачивается в течение недели с момента представления агентом отчета за прошлый период В случае, если цена не определена в договоре, исполнение договора оплачивается по цене, которая взимается за аналогичные услуги

Договор может содержать двусторонние или односторонние ограничения прав принципала и агента

### 74. ОБЪЕДИНЕНИЯ В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВЕ

**Объединения в предпринимательстве** - форма интеграции, участниками которой осуществляют согласованную предпринимательскую деятельность

**Классификация объединений предпринимателей:**

#### 1) по экономическому содержанию

- а) **концерн** - способ организации субъектов предпринимательской деятельности путем централизации производственных, научно-технических, внешнеэкономических функций, финансовой и инвестиционной деятельности, сервисной, коммерческого обслуживания, представляющий собой экономическое единство и централизованное управление,
- б) **конгломерат** - совокупность разнопрофильных организаций, не имеющих каких-либо общих производственных основ, но объединенных организационными или финансовыми связями,
- в) **консорциум** - временное договорное объединение с целью осуществления крупных проектов субъектов предпринимательской деятельности, которые сохраняют юридическую самостоятельность,
- г) **картель** - договорная форма объединения хозяйствующих субъектов, в которой участники сохраняют статус юридического лица, финансовую, производственную и коммерческую самостоятельность и определяют общую сбытовую политику и ценообразование с целью усиления влияния на товарных рынках,
- д) **синдикат** - предпринимательское объединение картельного типа, участники которого скупают свои товары через единую торговую контору, осуществляющую для них закупку сырья,
- е) пул - договорная форма предпринимательского объединения, создаваемая для консолидации средств и минимизации предпринимательских

### 75. ДОГОВОР КОММЕРЧЕСКОЙ КОНЦЕССИИ

**Договор коммерческой концессии (франчайзинг)** - соглашение, в силу которого одна сторона (правообладатель) обязуется предоставить другой стороне (пользователю) за вознаграждение право использовать в предпринимательской деятельности комплекс прав, принадлежащих правообладателю

**Существенными условиями договора коммерческой концессии** являются предмет и цена

**Предметом договора коммерческой концессии** могут быть исключительные права, принадлежащие правообладателю, к которым относятся права «а фирменное наименование, на коммерческое обозначение правообладателя, на товарный знак, знак обслуживания, право использовать принадлежащие правообладателю объекты промышленной собственности изобретения, промышленные образцы, а также охраняемая коммерческая информация

В качестве **правообладателя** способна выступать фирма, пользующаяся добротной рыночной репутацией, высоким деловым авторитетом, мощным производственным или коммерческим потенциалом

**Пользователем** может быть независимый субъект рынка, который отвечает по своим обязательствам собственным имуществом, обладающий собственным капиталом, осуществляющий коммерческую деятельность по своему усмотрению и на свой риск

Договор коммерческой концессии должен быть заключен в письменной форме, а также подлежит государственной регистрации органом, осуществляющим государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, выступающего в качестве правообладателя Если правообладатель зарегистрирован в иностранном государстве, то регистрацию осуществляет орган, зарегистрировавший пользователя

#### **Обязанности правообладателя:**

- 1) предоставить пользователю комплекс прав;
- 2) передать пользователю техническую и коммерческую документацию, иную информацию, необходимую пользователю для осуществления предоставленных ему прав;
- 3) проинструктировать пользователя и его работников по вопросам, связанным с осуществлением этих прав;
- 4) выдать пользователю предусмотренные договором лицензии, обеспечив их оформление.

#### **Обязанности пользователя:**

- 1) уплатить вознаграждение правообладателю;
- 2) использовать фирменное наименование и (или) коммерческое обозначение правообладателя, а также другие права;
- 3) обеспечивать соответствие качества продукции качеству аналогичной продукции пользователя;
- 4) соблюдать указания правообладателя по использованию комплекса прав;
- 5) использовать все дополнительные услуги, на которые заказчики вправе рассчитывать, приобретая продукцию непосредственно у правообладателя;
- 6) не разглашать информацию, полученную от правообладателя.

Стороны могут предусмотреть в договоре иные не противоречащие законодательству обязанности.

#### **Договор коммерческой концессии прекращается в случаях.**

- 1) одностороннего отказа от договора;
- 2) смерти правообладателя, если наследник в течение шести месяцев со дня открытия наследства не регистрируется в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) объявления правообладателя или пользователя несостоятельными (банкротами);
- 4) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

рисков с целью распределения полученных от совместной деятельности доходов в конце «пульсного» периода.

#### **2) в соответствии с организационно-правовыми формами:**

**а) ассоциация (союз)** - некоммерческая организация, которая представляет собой договорное объединение коммерческих организаций, созданное в целях координации их предпринимательской деятельности и защиты общих имущественных интересов;

**б) финансово-промышленная группа** - форма организационного объединения юридических лиц в целях технологической и экономической интеграции;

**в) холдинг** - совокупность основного общества (товарищества) и дочерних хозяйственных обществ, которые ведут согласованную предпринимательскую деятельность и связаны между собой отношениями экономической зависимости и контроля, позволяющими основному обществу (товариществу) определять условия ведения предпринимательской деятельности дочерними обществами;

**г) некоммерческое партнерство** - некоммерческая организация, основанная на членстве, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами для содействия ее членам в осуществлении деятельности.

#### **3) по способу организации объединения:**

**а) объединения вертикального типа** - неравноправные объединения, которые основаны на экономической субординации и контроле (холдинговые компании, унитарные предприятия с хозяйственными обществами (товариществами));

**б) объединения горизонтального типа** - равноправные объединения, основанные на добровольных отношениях кооперации (ассоциации (союзы), некоммерческие партнерства, простые товарищества).

Для принципала предусматривается обязательство не заключать аналогичных договоров с другими агентами либо воздерживаться от самостоятельного осуществления аналогичной деятельности на данной территории. Агент не может не заключать с другими принципалами аналогичных договоров на определенной территории.

**Агент обязан** представлять принципалу отчет в установленном порядке и оговоренный срок. К отчету прилагаются доказательства произведенных агентом расходов. Об имеющихся возражениях по отчету принципал сообщает агенту в течение тридцати дней. Не своевременно заявивший о наличии возражений по отчету принципал лишается права дальнейшего предъявления претензий к агенту по принятому отчету. При отсутствии в договоре условия о сроках представления отчетов они представляются агентом по мере исполнения договора или по окончании действия договора.

**Агент вправе** заключить субагентский договор, оставаясь ответственным за действия субагента перед принципалом. Основной договор может запрещать заключение субагентского договора

Субагентский договор может заключаться на условиях основного договора или с указанием его конкретных условий. Субагент может заключать сделки от своего имени в интересах принципала и агента, который становится принципалом.

Агентский договор может быть прекращен отказом любой стороны от исполнения договора, если он заключен без определения срока окончания его действия; вследствие смерти агента, признания его недееспособным или ограниченно дееспособным; признания агента - индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом).

## 76. ПРИВАТИЗАЦИЯ

**Приватизация** - отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации, ее субъектов или муниципальных образований в собственность физических и (или) юридических лиц.

**Основными принципами приватизации** государственного и муниципального имущества являются признание равенства покупателей государственного и муниципального имущества, а также открытость деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления.

Имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц только на возмездной основе либо за плату, либо путем передачи в государственную или муниципальную собственность акций открытых акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится это имущество.

**в качестве субъектов, возникающих в процессе приватизации отношений, выступают** собственники государственного и муниципального имущества, уполномоченные ими лица и органы, а также лица, являющиеся приобретателями (покупателями) имущества.

**Объекты приватизации подразделяются на:**

- 1) имущество, приватизация которого запрещена;
- 2) имущество, приватизация которого ограничена;
- 3) имущество, приватизируемое в особом порядке;
- 4) приватизируемые объекты.

**Приватизация не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:**

- 1) земли, кроме земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости,
- 2) природных ресурсов;
- 3) государственного и муниципального жилищного фонда;

## 77. КОНКУРЕНЦИЯ

**Конкуренция** — одно из важных условий эффективного осуществления предпринимательской деятельности, представляет собой состязательность, возникающую в связи с производством и обменом материальных прав между участниками предпринимательской деятельности.

Конкурентные отношения регулируются и поддерживаются государством. Поддержка государством конкуренции осуществляется посредством предусмотренных законодательством правовых способов.

**Законодательство, регулирующее конкуренцию, включает в себя:**

- 1) акты антимонопольного законодательства - нормативно-правовые акты, направленные на ограничение монополизации путем государственного контроля за положением субъектов предпринимательства, капиталов и объединением субъектов предпринимательства, предупреждение и преследование монополистической деятельности;
- 2) законодательство о недобросовестной конкуренции - совокупность нормативных правовых актов, направленных на предупреждение и преследование недобросовестной конкуренции.

**Различают конкуренцию:**

- 1) на товарных рынках, т. е. состязательность хозяйствующих субъектов, когда их самостоятельные действия ограничивают возможность каждого из них односторонне воздействовать на общие условия обращения товаров на рынке;
- 2) на рынке финансовых услуг, т. е. состязательность между финансовыми организациями, при которой их самостоятельные действия ограничивают возможность каждой из них односторонне воздействовать на общие условия предоставления финансовых услуг на рынке.

## 78. НЕДОБРОСОВЕСТНАЯ КОНКУРЕНЦИЯ

**Недобросовестной конкуренцией на товарных рынках** являются направленные на приобретение преимуществ в предпринимательской деятельности действия хозяйствующих субъектов, которые противоречат законодательству, обычаям делового оборота, требованиям добросовестности, разумности и справедливости и могут причинить или причинили убытки конкурентам либо нанести ущерб их деловой репутации.

**Недобросовестная конкуренция на рынке**

**финансовых услуг** представляет собой действия финансовых организаций, которые направлены на приобретение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречащие законодательству, обычаям делового оборота, причиняют или могут причинять убытки конкурентам на рынке финансовых услуг либо нанести ущерб их деловой репутации.

При недобросовестной конкуренции возможно причинение имущественного вреда в виде убытков, которые могут выражаться в потере или уменьшении прибыли за счет неправомерных действий.

Субъектами недобросовестной конкуренции могут быть субъекты предпринимательства, не признаются ими органы государственной власти, органы местного самоуправления и их должностные лица. Субъектами защиты от этого правонарушения считаются конкуренты.

**Виды недобросовестной конкуренции:**

- 1) смешение между деятельностью (товарами, работами, услугами) конкурентов (паразитирование) - продажа, обмен или иное введение в оборот товара с незаконным использованием результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств





индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполнения работ, услуг.

**Правообладателями этих объектов являются:**

- а) обладатели патентов на изобретение, промышленный образец, селекционное достижение;
  - б) обладатели свидетельств о регистрации товарного знака, знака обслуживания, наименования мест происхождения товара, полезной модели;
  - в) обладатели фирменных наименований, которые не требуют отдельной регистрации и получения специального охранного документа;
  - г) правомерные пользователи объектов промышленной собственности на основании соглашения с правообладателем, кроме наименования места происхождения товара, обладателю которого запрещено выдавать на него лицензии третьим лицам;
- 2) дискредитация конкурента и его деятельности (товаров, работ, услуг), целью которой является получение эффекта в экономическом соперничестве за счет дискредитации конкурента перед потребителями и предпринимателями.
- Дискредитация подразделяется на:**
- а) прямую, т. е. распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые способны причинить убытки другому хозяйствующему субъекту или финансовой организации либо нанести ущерб их деловой репутации;
  - б) косвенную, т. е. некорректное сравнение хозяйствующим субъектом или финансовой организацией производимых или реализуемых им товаров (услуг) с товарами (услугами) других хозяйствующих субъектов (финансовых организаций);
- 3) дезорганизация деятельности конкурента - получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую и служебную тайну и охраняемую законом тайну и др.

**Признаками конкуренции являются:**

- 1) самостоятельные действия;
- 2) конкурирующие субъекты;
- 3) существование определенных экономико-правовых сфер предпринимательской деятельности, именуемых рынками.

Особыми методами осуществления предпринимательской деятельности являются конкурентные действия, которые направлены на приобретение субъектами предпринимательства преимуществ в своей деятельности, направленных на получение прибыли путем привлечения спроса покупателей (потребителей) и удовлетворения их потребностей.

**Различаются следующие конкурентные действия:**

- 1) ценовые действия, при которых субъект предпринимательства снижает продажную цену своего товара, работы, услуги, привлекая к себе покупателей (потребителей);
- 2) неценовые действия. Это другие конкурентные действия, не связанные непосредственно с установлением или снижением цен и выражающие свободный доступ на рынок для осуществления сходной предпринимательской деятельности по удовлетворению потребностей покупателей.

**Субъектами конкуренции (конкурентами) признаются лица, имеющие право осуществлять конкурентные действия в виде:**

- 1) хозяйствующих субъектов. Сюда относятся российские и иностранные коммерческие организации, некоммерческие организации, кроме не занимающиеся предпринимательской деятельностью, индивидуальные предприниматели;
- 2) финансовых организаций. Это юридическое лицо, которое осуществляет на основании лицензии банковские операции и сделки либо предоставляет услуги на рынке ценных бумаг, услуги по страхованию или иные услуги финансового характера.

- 4) государственного резерва;
- 5) государственного и муниципального имущества, которое находится за пределами территории РФ;
- 6) государственного и муниципального имущества в предусмотренных международными договорами РФ случаях;
- 7) имущества религиозных организаций (культурных зданий, сооружений с относящимися к ним земельными участками), полученного в собственность безвозмездно;
- 8) государственного и муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, которые были созданы при преобразовании государственных и муниципальных учреждений;
- 9) государственными и муниципальными унитарными предприятиями, государственными и муниципальными учреждениями имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
- 10) государственного и муниципального имущества на основании судебного решения;
- 11) акций в предусмотренных случаях возникновения у Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований права требовать выкупа их акционерным обществом.

Приватизации не подлежит имущество, которое отнесено к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается, а также имущество, которое может находиться только в государственной или муниципальной собственности.

Законодательством устанавливается определенный порядок приватизации.

**Выделяют следующие этапы приватизации:**

- 1) разработка прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества;
- 2) принятие решения о приватизации имущества;
- 3) приватизация государственного имущества.

## 79. МАРКЕТИНГ В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Маркетинг** - неотъемлемая часть рыночной экономики. Предприниматель в производственно-коммерческой деятельности опирается на результаты маркетинговых исследований, на маркетинговую информацию, выводы и рекомендации маркетологов.

**Маркетинг** - деятельность в сфере рынка, работа на рынке, использование его законов, изучение и удовлетворение желаний потребителей. Он охватывает все виды деятельности субъектов предпринимательства от научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ до создания, производства и особенно продвижения товара на рынок и его потребление.

**Функции маркетинга:** организация и управление комплексом деловой активности, связанной с выявлением покупательной способности потребителя.

**Маркетинг** - организационно-управленческая структура, стиль и методы руководства, управление персоналом и трудовыми ресурсами, материально-техническое обеспечение и сбыт, капиталовложения и финансирование, ценообразование, транспортировка, коммерческая логистика, послепродажный сервис, предоставление услуг по всестороннему изучению рынка и определению спроса на ту или иную продукцию (товары) или услуги. Он работает с рынком ради осуществления обменов, цель которых - удовлетворение человеческих потребностей. В условиях жесткой конкуренции является эффективным способом обеспечения успеха и развития фирмы при условии тесной взаимосвязи с менеджментом и их взаимопроникновении.

Основные подходы маркетинговой деятельности: концепция совершенствования производства; совершенствование товара; интенсификация коммерческих усилий, маркетинга, социально-этичного маркетинга.

## 80. ВАЛЮТНЫЙ РЫНОК И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

**Деятельность предпринимателя на валютном рынке** - деятельность субъекта правоотношения, имеющего юридический статус предпринимателя.

**Предприниматели вправе:**

- 1) иметь иностранную валюту в собственности;
- 2) создавать на предприятии валютный фонд;
- 3) свободно открывать валютные счета в банках;
- 4) покупать иностранную валюту на внутреннем валютном рынке РФ;
- 5) осуществлять все виды валютных операций.

**Предприниматель обязан:**

- 1) приобретать иностранную валюту из законных источников;
- 2) хранить валюту в уполномоченном банке;
- 3) покупать и продавать иностранную валюту исключительно через уполномоченные банки.

**Резиденты:**

- 1) физические лица, имеющие постоянное место жительства в РФ, в том числе временно находящиеся за ее пределами;
- 2) юридические лица, созданные в соответствии с законодательством РФ, с местонахождением в РФ;
- 3) предприятия и организации, не являющиеся юридическими лицами, созданные в соответствии с законодательством РФ, с местонахождением в РФ;
- 4) дипломатические и иные официальные представительства РФ, находящиеся за ее пределами;
- 5) находящиеся за пределами РФ филиалы и представительства резидентов.

**Нерезиденты:**

- 1) физические лица, имеющие постоянное место жительства за пределами РФ, в том числе временно находящиеся в РФ;
- 2) юридические лица, созданные в соответствии с законодательством иностранных государств, с местонахождением за пределами РФ;

## 81. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

Если предприниматель в ходе своей профессиональной деятельности нарушит закон, то его можно будет привлечь к уголовной, административной и дисциплинарной ответственности.

**Предприниматель подвергается уголовной ответственности за:**

- 1) незаконное предпринимательство;
- 2) производство, приобретение, хранение, перевозку или сбыт немаркированных товаров и продукции;
- 3) незаконную банковскую деятельность;
- 4) лжепредпринимательство;
- 5) легализацию (отмывание) денежных средств или иного имущества, приобретенного другими лицами преступным путем;
- 6) приобретение или сбыт имущества, заведомо добытого преступным путем;
- 7) незаконное получение кредита;
- 8) злостное уклонение от погашения кредиторской задолженности;
- 9) принуждение к совершению сделки или к отказу от ее совершения;
- 10) незаконное использование товарного знака;
- 11) заведомо ложную рекламу;
- 12) незаконное получение и разглашение сведений, составляющих коммерческую, налоговую, банковскую тайну;
- 13) неправомерное действие при банкротстве;
- 14) преднамеренное банкротство;
- 15) фиктивное банкротство;
- 16) уклонение от уплаты налогов или страховых взносов в государственные внебюджетные фонды и организации;
- 17) обман потребителей;
- 18) дачу взятки.

**Предприниматель привлекается к административной ответственности в случаях** совершения следующих деяний, рассматриваемого административным кодексом, а именно:

- 1) необоснованный отказ от заключения коллективного договора и соглашения;
- 2) нарушение или невыполнение обязательств по коллективному договору, соглашению;

- 3) пользование недрами без разрешения (лицензии) либо с нарушением условий, предусмотренных разрешением (лицензией);
  - 4) самовольное занятие водного объекта или пользования им без разрешения (лицензии);
  - 5) пользование объектами животного мира без разрешения (лицензии);
  - 6) проведение земельных, строительных и иных работ без разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия;
  - 7) нарушение требований по рациональному использованию недр;
  - 8) нарушение требований нормативного документа в области строительства;
  - 9) нарушение порядка строительства объектов, приемки, ввода их в эксплуатацию;
  - ^ осуществление предпринимательской деятельности без государственной регистрации или специального разрешения (лицензии);
  - 11) незаконная продажа товаров (иных вещей), свободная реализация которых запрещена или ограничена;
  - ^ нарушение законодательства о рекламе;
  - ^ нарушение порядка ценообразования; Цобман потребителей;
  - ^ ограничение свободы торговли;
  - ^ незаконное использование товарного знака;
  - 17) незаконное получение кредита;
  - 18) нарушение правил продажи отдельных видов товаров;
  - 19) незаконное производство, поставка или закупка этилового спирта;
  - ^ нарушение законодательства об экспортном контроле;
  - 21) совершение сделок и иных действий, выходящих за пределы установленных полномочий.
- Рассматривать дела об административных правонарушениях, совершенных должностными лицами, вправе мировые судьи. Если правонарушение совершено юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, дело подлежит рассмотрению судьей арбитражного суда.

3) предприятия и организации, не юридические лица, созданные в соответствии с законодательством иностранных государств, с местонахождением за пределами РФ;

4) находящиеся в РФ иностранные дипломатические и иные официальные представительства, а также международные организации, их филиалы и представительства, находящиеся в РФ филиалы и представительства.

Выполнение предпринимателем прав и обязанностей во исполнение требований валютного законодательства не означает непосредственную деятельность предпринимателя на внутреннем валютном рынке РФ.

Профессиональными участниками валютного рынка являются коммерческие банки и небанковские кредитные организации, имеющие лицензии на совершение валютных операций, межбанковские валютные биржи.

**Юридическое лицо-резидент имеет два валютных счета** - транзитный и текущий. На транзитный зачисляются поступления в иностранной валюте в полном объеме. На текущий - валютные средства, остающиеся в распоряжении юридического лица после обязательной продажи части экспортной выручки.

Нerezиденты могут открывать счета в банках РФ в иностранной валюте. Источниками средств на указанных счетах могут быть\* средства, переведенные, ввезенные или пересланные из-за границы; поступления от резидентов и нerezидентов за реализуемые на территории РФ товары и услуги, средства, поступающие в погашение обязательств перед владельцем счета; поступления от инвестиций на территории РФ.

Помимо банков, профессиональными участниками валютного рынка являются межбанковские валютные биржи - специализированные биржи, имеющие лицензии Банка России на организацию операций по купле и продаже иностранной валюты за рубли и проведение расчетов по заключенным на них сделкам.

га. По каждому подходу можно вести речь о правовом обеспечении.

Деятельность всех видов предпринимательства по обеспечению сбыта продукции является функцией маркетинга.

**Управление маркетингом** включает анализ, планирование, контроль за проведением мероприятий, рассчитанных на установление, укрепление и поддержание выгодных обменов с целевыми покупателями для достижения целей предпринимательства.

#### Виды маркетинга:

- 1) конверсионный используется для создания спроса на товар;
- 2) стимулирующий - при отсутствии спроса;
- 3) развивающий - при потенциальном спросе;
- 4) ремаркетинг - при восстановлении неудовлетворенного спроса;
- 5) синхромаркетинг - при колеблющемся спросе;
- 6) поддерживающий маркетинг - при необходимости стабилизировать спрос;
- 7) демаркетинг - при необходимости снизить спрос;
- 8) противодействующий-маркетинг, когда спрос необходимо свести к нулю.

#### Правовое обеспечение маркетинга включает:

правовое закрепление маркетинга как необходимого элемента деятельности предприятия; определение правового статуса маркетинговой службы на предприятии; юридические условия осуществления маркетинговой деятельности; отражение требований маркетинга в заключаемых договорах, правовое регулирование отношений по предоставлению маркетинговых работ.

К целям, задачам и предмету маркетинга относятся: разработка программ по производимым товарам; исследование рынка; разработка новых видов продукции и товарных знаков; определение цен на продукцию; осуществление рекламы; организация сбыта; общее руководство.

## 82. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Налогообложению предпринимательской деятельности подлежат:

- 1) добыча полезных ископаемых;
- 2) сельскохозяйственная товаропроизводительность (единый сельскохозяйственный налог);
- 3) временный доход для отдельных видов деятельности;
- 4) транспортный налог;
- 5) налог на игорный бизнес;
- 6) налог на имущество организаций.

**Налогоплательщики налога на добычу полезных ископаемых** — физические лица и организации, на которых возложена обязанность уплачивать налоги и сборы.

**Организации** - это юридические лица, а также иностранные юридические лица, компании и корпоративные образования, обладающие гражданской правоспособностью. Физические лица: граждане РФ, иностранные граждане и лица без гражданства.

**Система налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей** применяется с общим режимом налогообложения. Возврат к общему режиму налогообложения или переход на уплату единого сельскохозяйственного налога осуществляется организациями или индивидуальными предпринимателями в добровольном порядке. Налогоплательщиками единого сельскохозяйственного налога признаются: индивидуальные предприниматели и организации, перешедшие на уплату единого сельскохозяйственного налога. Сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации и индивидуальные предприниматели, производящие сельскохозяйственную продукцию.

**Налогоплательщиками с упрощенной системой налогообложения** признаются организации и индивидуальные предприниматели, перешедшие на

## 83. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

За соблюдением предпринимателями правил предпринимательской деятельности осуществляется контроль, который представляет собой проведение проверки выполнения предпринимателем при осуществлении в своей деятельности обязательных требований к товарам, работам, услугам.

**При осуществлении мероприятий по контролю должностные лица органов контроля** осуществляют необходимые исследования, экспертизы, оформляют проверки и принимают меры по результатам мероприятий.

Контроль за соблюдением правил предпринимательской деятельности является одним из средств государственного регулирования экономики и предпринимательской деятельности.

**Видами контроля являются:**

**1) в зависимости от объема проверяемой деятельности:**

- а) общий контроль;
- б) специальный контроль;

**2) в зависимости от стадии контроля и цели проверки:**

- а) предварительный;
- б) текущий;
- в) последующий;

**3) в зависимости от того, кем осуществляется контроль, и характера полномочий контролирующих органов** различают контроль:

- а) президента РФ;
- б) органов законодательной (представительной) власти;
- в) органов исполнительной власти;
- г) органов судебной власти;

- 4) налоговый;
- 5) валютный;
- 6) бюджетный;
- 7) банковский и страховой надзор;
- 8) транспортный;

## 84. ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО РОССИЙСКОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ

**Лицензирование** - это комплекс мероприятий, связанных с предоставлением лицензий, переоформлением документов, подтверждающих наличие лицензий, приостановлением и возобновлением действия лицензий, аннулированием лицензий и контролем лицензирующих органов за соблюдением лицензиатами при осуществлении лицензируемых видов деятельности соответствующих лицензионных требований и условий.

Лицензирование отдельных видов деятельности, являясь формой государственного регулирования, ограничивает количество субъектов, занимающихся тем или иным видом деятельности, а также определяет условия и требования его осуществления.

**Лицензирование**, с одной стороны, обеспечивает защиту прав граждан от недобросовестного предпринимателя в тех случаях, когда данный вид деятельности требует соблюдения условий его ведения, а с другой - не служит препятствием для развития предпринимательства, процедурно и финансово усложняя получение лицензии.

**К лицензируемым видам деятельности относятся** виды деятельности, осуществление которых может повлечь за собой нанесение ущерба правам, законным интересам, здоровью граждан, обороне и безопасности государства, культурному наследию народов РФ и регулирование которых не может осуществляться иными методами, кроме как лицензированием.

Исчерпывающий перечень видов деятельности, подлежащих лицензированию, установлен Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов Деятельности». **Лицензированию подлежат также**

**виды деятельности, как:** разработка, производство, ремонт и испытание авиационной техники; разработка, производство, ремонт, утилизация и торговля вооружением и военной техникой; переработка нефти, газа и продуктов их переработки; фармацевтическая деятельность; деятельность, связанная с оборотом наркотических средств и психотропных веществ; космическая деятельность; медицинская деятельность и др.

**Лицензирование отдельных видов деятельности осуществляют** федеральные министерства или федеральные агентства по решению Правительства РФ, а также органы исполнительной власти субъектов РФ.

**Лицензирующие органы осуществляют следующие полномочия:** предоставление лицензий; оформление документов, подтверждающих наличие лицензий; приостановление и возобновление действия лицензий; аннулирование лицензий (в случае неуплаты лицензиатом в течение трех месяцев лицензионного сбора за предоставление лицензии); ведение реестра лицензий; контроль за соблюдением лицензиатами при осуществлении лицензируемых видов деятельности соответствующих лицензионных требований и условий.

За рассмотрение лицензирующим органом заявления о предоставлении лицензии, а также за предоставление лицензии взимается **лицензионный сбор** в размере трехсот и ста рублей соответственно.

**Срок действия лицензии** не может быть менее пяти лет. Однако срок действия лицензии по его окончании может быть продлен по заявлению лицензиата.

Положениями о лицензировании конкретных видов деятельности может быть предусмотрено бессрочное действие лицензии.

9) государственный, осуществляемый администрациями морских, речных портов и инспекторскими службами гражданской авиации аэропортов на территориях портов;

^государственный, осуществляемый в области обеспечения безопасности движения, экологической безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия на железнодорожном транспорте;

1) таможенный;

^иммиграционный;

^лицензионный,

^безопасности при использовании атомной энергии;

15) за обеспечением защиты государственной тайны;

16) санитарно-карантинный, карантинный фитосанитарный и ветеринарный контроль в переходах Государственной границы РФ;

17) объектов, которые признаются в соответствии с законодательством опасными, а также особо важных и режимных объектов;

18) оперативно-разыскных мероприятий, дознания, предварительного следствия, правосудия, прокурорский надзор;

• ^государственный метрологический.

**При проведении контроля устанавливаются:**

1) порядок проведения мероприятий по контролю;

2) права предпринимателей, меры по защите их прав и законных интересов;

3) обязанности органов контроля и их должностных лиц при осуществлении контроля.

**Разновидностью контроля является надзор (общий и административный), отличие которого от контроля состоит в том, что:**

1) надзор применяется в отношении организационно неподчиненных объектов, а контроль в отношении организационно подчиненных и иногда в отношении неподчиненных объектов;

2) при контроле применяются меры дисциплинарного воздействия, а при административном надзоре — меры административного воздействия;

3) органы контроля осуществляют проверку различных сторон деятельности, а органы административного надзора проверяют соблюдение специальных правил.

упрощенную систему налогообложения. **Не вправе применять упрощенную систему:**

1) банки;

2) страховщики;

3) негосударственные пенсионные фонды;

4) инвестиционные фонды;

5) профессиональные участники рынка ценных бумаг;

6) ломбарды.

**Объектом налогообложения** для применения единого налога признается вмененный доход налогоплательщика. Размер вмененного дохода за квартал, рассчитывается исходя из полных месяцев начиная с месяца, следующего за месяцем указанной государственной регистрацией.

**Налогоплательщики транспортного налога** — лица, на которых зарегистрированы транспортные средства. Объектами налогообложения признаются автобусы, автомобили, мотоциклы и другие водные и воздушные средства. Налоговая база по транспортному налогу представляет стоимостную и физическую характеристику объекта налогообложения.

**Объекты налога на игорный бизнес:** игровой автомат, игровой стол, касса букмекерской конторы. Налогоплательщиками могут быть организации и юридические лица, которые осуществляют предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса.

**Налогоплательщиками налога на имущество организаций** являются иностранные организации, российской связи организации. Объектами являются операции по реализации товаров, доход, прибыль, имущество.

**Для субъектов малого предпринимательства установлены следующие системы налогообложения:**

1) общий режим налогообложения, общеустановленный для всех субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

2) специальные налоговые режимы (упрощенная система и система налогообложения для отдельных видов деятельности).

## 85. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗАПРЕТА МОНОПОЛИСТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАПРАВЛЕННОЙ НА ОГРАНИЧЕНИЕ НЕДОБРОСОВЕСТНОЙ КОНКУРЕНЦИИ

**Монополистической деятельностью** являются действия (бездействия) хозяйствующих субъектов, которые противоречат антимонопольному законодательству и направлены на недопущение, ограничение или устранение конкуренции.

**Субъекты монополистической деятельности** - предприниматели, финансовые организации.

**Выделяют такие виды монополистической деятельности субъектов предпринимательства, как:**

- 1) индивидуальное поведение субъекта предпринимательства в форме злоупотребления своим доминирующим положением на рынке, которое делится на:
  - а) договорные, состоящие в том, что субъект предпринимательства, занимающий доминирующее положение на рынке определенного товара, принуждает своего контрагента заключить договор только на выгодных для него условиях либо необоснованно отказывается от заключения договора при наличии к тому возможности,
  - б) односторонние (недоговорные) злоупотребления, которые связаны непосредственно с заключением договоров и носят односторонний характер;
- 2) соглашения (согласованные действия) субъектов предпринимательства, ограничивающие конкуренцию, (между конкурирующими субъектами предпринимательства) и соглашения (между неконкурирующими субъектами предпринимательства), а также письменные соглашения (договоры), устные соглашения и договоренности, согласованные фактиче-

## 86. ОХРАНА И ЗАЩИТА ПРАВ И ИНТЕРЕСОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

**Защита прав и интересов предпринимателей** - совокупность нормативно установленных мер по восстановлению или признанию нарушенных или оспариваемых прав и интересов их обладателей, которые осуществляются в определенных формах, определенными способами, в законодательно определенных границах, с применением к нарушителям мер юридической ответственности, а также механизма по практической реализации этих мер.

**Право на защиту включает меры**

- 1) **материально-правового характера:** право на самозащиту; право на использование мер оперативного воздействия; право на обращение к компетентным государственным органам с требованием применения мер государственно-принудительного характера;
- 2) **процессуального характера:** право в договорном порядке установить компетентный орган по разрешению споров и конфликтов; реализацию материально-правовой возможности обращения к компетентным органам по защите своих нарушенных прав и интересов.

**Правовая охрана прав и интересов предпринимателя** — совокупность гарантий государства, связанных с нормативным запрещением либо иным ограничением определенных действий против охраняемого права или интереса и направленных на предупреждение и профилактику правонарушений.

Охрана и защита прав и интересов предпринимателей опирается на **конституционные гарантии**, такие как право каждого защищать свои права и свободы всеми способами, не запрещенными законом, право

## 87. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ, ВЫТЕКАЮЩИХ ИЗ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Споры, вытекающие из предпринимательской деятельности, относятся к категории экономических споров и подведомственны арбитражным судам.

**Отличительными чертами споров, вытекающих из предпринимательской деятельности, являются:**

- 1) черты возникающие в сфере предпринимательской деятельности;
- 2) вопросы, которые они затрагивают, связаны с предпринимательской деятельностью специальных субъектов, участвующих в расширенном воспроизводстве работ, товаров и услуг;
- 3) имеющие имущественные последствия. Самыми распространенными категориями споров, вытекающих из предпринимательской деятельности, рассматриваемыми арбитражными судами, являются следующие:

1) **споры вытекающие из договорных отношений.** Разногласия при заключении договоров рассматриваются арбитражным судом в случаях:

- а) если имеется соглашение сторон о передаче разногласий по договору на разрешение арбитражного суда;
- б) если заключение договора предусмотрено законом, т. е. если заключение договора носит в силу закона обязательный характер хотя бы для одной из сторон.

К компетенции арбитражных судов относится также рассмотрение споров об изменении условий или о расторжении договоров;

- 2) **споры о защите права собственности.** Способом защиты права собственности является признание права собственности путем обращения в арбитражный суд.

Возможность воспользоваться таким способом защиты своего права предоставляется не только собственнику, но и иному законному владельцу имущества. Причем законный владелец имущества имеет право на защиту его владения также против собственника.

Собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения и в том случае, когда основания передачи имущества "новому владельцу" не были им оспорены в судебном порядке. Арбитражному суду подведомственны также экономические споры о нарушении прав собственника или иного законного владельца, не связанные с лишением владения;

- 3) **споры, связанные с защитой чести, достоинства и деловой репутации.** К подведомственности арбитражного суда относятся дела по спорам, связанным с защитой деловой репутации в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности. Действующее законодательство предусматривает определенную процедуру обращения заинтересованных лиц с требованием об опровержении сведений, порочащих их деловую репутацию. Однако в нем не указано, что эта процедура является обязательным досудебным порядком разрешения спора. Предприниматель, в отношении которого распространены сведения, не соответствующие действительности, вправе наряду с опровержением таких сведений требовать возмещения убытков и морального вреда, причиненных их распространением. Арбитражный суд вправе рассматривать и другие споры: о восстановлении положения, существовавшего до нарушения права, об установлении фактов, имеющих юридическое значение, т. е. имеющих значение для возникновения, изменения или прекращения прав предпринимателей в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также дела о несостоятельности (банкротстве) организаций и граждан и др.

на судебную защиту, компенсацию причиненного ущерба, возмещение государством вреда, гарантии от недобросовестной конкуренции, свободного перемещения товаров, услуг и финансовых средств и т. д.

**Способы защиты прав** — закрепленные законом материально-правовые и процессуальные меры принудительного характера, посредством которых производится восстановление (признание) нарушенных (оспариваемых) прав и осуществляется воздействие на правонарушителя.

ГК РФ устанавливает способы защиты гражданских прав, которые распространяются на сферу предпринимательской деятельности (например, возмещение убытков и взыскание неустойки).

**Формы защиты прав и интересов предпринимателей:**

- 1) **судебная форма защиты** - деятельность уполномоченных государством органов по защите нарушенных или оспариваемых прав. Суть ее заключается в том, что лицо, права и законные интересы которого нарушены неправомерными действиями, обращается за защитой к государственному или иному компетентным органам, которые уполномочены принять необходимые меры для восстановления нарушенного права или пресечения правонарушения. В рамках судебной защиты органами, обеспечивающими восстановление нарушенного или оспоренного права, являются: Конституционный Суд РФ, арбитражные суды, суды общей юрисдикции;
- 2) **внесудебная форма защиты прав и интересов предпринимателей.** К ней следует отнести:
- а) нотариальную защиту;
  - б) третейское разбирательство;
  - в) досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров.

ские действия субъектов предпринимательства по координации предпринимательской деятельности. **Недобросовестной конкуренцией** являются действия хозяйствующих субъектов, которые направлены на приобретение преимуществ в предпринимательской деятельности и противоречат законодательству, обычаям делового оборота и так далее, а также могут причинить или причинили убытки конкурентам либо нанести ущерб их деловой репутации.

Субъектами недобросовестной конкуренции могут быть субъекты предпринимательства, но не могут быть ими признаны органы государственной власти, органы местного самоуправления и их должностные лица.

**Недобросовестной конкуренцией являются:**

- 1) **паразитирование** - смешение между деятельностью конкурентов в виде продажи, обмена товара с незаконным использованием результатов интеллектуальной деятельности;
- 2) **дискредитация конкурента и его деятельности** - получение эффекта в соперничестве между конкурентами за счет дискредитации конкурента перед потребителями и предпринимателями;
- 3) **дезорганизация деятельности конкурента** - получение, использование, разглашение коммерческой и служебной тайны и охраняемой законом тайны;
- 4) введение покупателей (потребителей) в заблуждение в отношении предлагаемых им товаров, работ, услуг относительно характера, способа и места изготовления, потребительских свойств, качества и количества товара или его изготовителей;
- 5) **демпинг** - импорт товара по экспортной цене ниже его нормальной стоимости.

## 88. ОРГАНЫ, РАЗРЕШАЮЩИЕ СПОРЫ, ВЫТЕКАЮЩИЕ ИЗ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Органами, разрешающими споры**, вытекающие из предпринимательской деятельности, являются арбитражные и третейские суды, которые разрешают дела в соответствии с правилами подведомственности и подсудности.

**Третейские суды** не являются государственными органами и рассматривают возникшие споры, только если между сторонами имеется специальное третейское соглашение, которое может представлять собой отдельный акт или внесение третейской надписи в текст самого договора. Любое решение, регламентирующее передачу спора на рассмотрения в третейский суд, должно быть закреплено в письменной форме.

На территории России существуют постоянно действующие суды\* третейский суд при Торгово-промышленной палате РФ, одноименные третейские суды при региональных торговых палатах, суды при Союзе юристов, а также специализированные суды и временные, которые создаются сторонами для решения конкретного спора. Стороны, заключавшие между собой третейское соглашение, несут обязанности исполнять решения суда. Возбуждение производства в третейском суде начинается с подачи искового заявления. Решения третейских судов по общему правилу не подлежат обжалованию.

**Арбитражные суды** - государственные суды, разрешающие подведомственные ему дела по существу, решения которых обязательны для исполнения. Система арбитражных судов:

- 1) арбитражный суд субъекта РФ;
- 2) федеральный арбитражный суд округа;
- 3) Высший Арбитражный Суд РФ.

## 89. НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТЬ (БАНКРОТСТВО) ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА - ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

**Банкротство** — одно из оснований ликвидации юридического лица. По решению суда юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, кроме казенного предприятия, а также юридическое лицо, которое действует в форме потребительского кооператива либо благотворительного или иного фонда, может быть признано банкротом, если оно не способно удовлетворить требования кредиторов.

**Казенное предприятие не может быть ликвидировано вследствие несостоятельности** (банкротства), так как при недостатке имущества предприятия по обязательствам субсидиарную ответственность несет собственник имущества (РФ, субъект РФ или муниципальное образование).

**К признакам несостоятельности (банкротства) юридического лица относятся:**

- 1) неспособность удовлетворения требований кредиторов по денежным обязательствам;
  - 2) неспособность исполнения обязанности по уплате обязательных платежей (налогов, сборов и иных обязательных взносов в бюджет и государственные внебюджетные фонды);
  - 3) обязательства и (или) обязанность не исполнены юридическим лицом в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены.
- Юридическое лицо совместно с кредиторами может подать решение об объявлении своего банкротства и о добровольной ликвидации.

Если после принятия решения о ликвидации юридического лица обнаружен недостаток стоимости имущества для удовлетворения требований кредиторов, то ликвидационная комиссия (ликвидатор) обязана обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании должника банкротом.

## 90. НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТЬ (БАНКРОТСТВО) ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

**Индивидуальный предприниматель по решению суда признается несостоятельным (банкротом)**, если он не способен удовлетворить связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности требования кредиторов. С момента вынесения этого решения регистрация в качестве индивидуального предпринимателя утрачивает силу.

**Заявление о признании гражданина банкротом может быть подано** самим должником, кредитором по любым обязательствам, кроме обязательств из причинения вреда жизни и здоровью, о взыскании алиментов, личных обязательств, а также уполномоченным органом, если у него в наличии задолженность не менее установленной суммы и она просуществовала более трех месяцев

Признание индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) в соответствии с ГК РФ может быть как по решению суда, так и в результате объявления о своем банкротстве во внесудебном порядке самим должником.

**При признании индивидуального предпринимателя банкротом требования кредиторов удовлетворяются в следующей очередности:**

- 1) требования граждан за причинение вреда жизни или здоровью, а также требования о взыскании алиментов;
- 2) расчеты по выплате выходных пособий, оплате труда с лицами, которые работают по трудовому договору, контракту, а также по выплате вознаграждений по авторским договорам;
- 3) требования кредиторов, обеспеченные залогом принадлежащего индивидуальному предпринимателю имущества;



4 задолженность по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды;

5) в соответствии с законом расчеты с другими кредиторами.

В процессе банкротства индивидуального предпринимателя не применяются такие процедуры несостоятельности, как наблюдение и внешнее управление. Для недопущения злоупотреблений на имущество предпринимателя налагается арест, который может повлечь прекращение предпринимательской деятельности.

#### **Суд может принять решение**

- 1) об отсутствии признаков банкротства и прекращении производства;
- 2) о наличии признаков банкротства с последующим признанием должника банкротом и об открытии конкурсного производства,
- 3) о соответствии закону условий заключенного мирового соглашения.

**С момента вынесения решения о признании банкротом предприниматель** в течение года не может зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя.

Требования кредиторов удовлетворяются за счет имущества должника, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

После расчетов с кредиторами индивидуальный предприниматель - банкрот освобождается от исполнения оставшихся обязательств, связанных с его предпринимательской деятельностью, а также иных требований, предъявленных к исполнению и учтенных при признании предпринимателя банкротом. Но сохраняются требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью и иные требования личного характера.

Заявление о признании должника банкротом в арбитражный суд подается собственником имущества должника, учредителем (участником) должника или руководителем должника после принятия решения о ликвидации юридического лица и до создания ликвидационной комиссии.

#### **Требования кредиторов удовлетворяются в следующей очередности:**

- 1) требования граждан, перед которыми юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей;
- 2) расчеты по выплате выходных пособий, оплате труда с лицами, которые работают по трудовому договору, контракту, и по выплате вознаграждений по авторским договорам;
- 3) требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ликвидируемого юридического лица,
- 4) задолженность по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды;
- 5) расчеты с другими кредиторами.

К неплатежеспособному юридическому лицу применяются процедуры несостоятельности (банкротства) и комплекс мер по предупреждению банкротства и восстановлению платежеспособности юридического лица.

#### **При применении процедур банкротства:**

- 1) все дела должника передаются в ведение специально назначаемого лица (арбитражного управляющего);
- 2) активы юридического лица объединяются в единое целое;
- 3) формируется собрание кредиторов;
- 4) прекращается индивидуальное удовлетворение требований кредиторов;
- 5) всем кредиторам предоставляются равные условия удовлетворения их требований в соответствии с установленными законом очередностью и принципами.

Задачей арбитражного суда является защита нарушенных и законных интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую и иную экономическую деятельность Стороны, которые принимают участие в арбитражном судопроизводстве, обладают одинаковыми правами в ходе процесса.

Дела в арбитражном суде рассматриваются в открытом судебном заседании. В субъектный состав дела арбитражного суда входят: юридические лица, индивидуальные предприниматели. Юридическое лицо определяется как организация, которая имеет в собственности имущество и может от своего имени осуществлять личные имущественные и неимущественные права. Предпринимателем является лицо, осуществляющее деятельность без образования юридического лица Лицами, участвующими в арбитражном суде могут быть организации, учреждения и граждане. Обращение в арбитражный суд может осуществляться в форме искового заявления, заявления, жалобы. Непосредственность судебного разбирательства предполагает исследование арбитражным судом всех доказательств по делу.

При завершении дела по существу арбитражный суд выясняет у участвующих в деле лиц, нет ли у них дополнительных материалов. При их отсутствии исследование дела завершается, и суд удаляется в совещательную комнату для принятия решения. Случаи вторичного обращения в суд по спору между теми же сторонами о том же предмете и по тем же основаниям не допускаются.

Арбитражные суды решают экономические споры в порядке общего судопроизводства, связанные с предпринимательской и иной экономической деятельностью.

J &

ИДЕТ ЭКЗАМЕН, ТЕСТ С ВОПРОСАМИ, НА КОТОРЫЕ НАДО ОТВЕЧАТЬ 'ДА' ИЛИ 'НЕТ'. ОДИН ИЗ СТУДЕНТОВ ПОДБРАСЫВАЕТ КОМЕТКУ И ЗАПИСЫВАЕТ РЕЗУЛЬТАТЫ.

ПРЕПОДА ДУМАЕТ: \*Ну, 970Т первым ЗАКОНЧИТ\*.

ЭКЗАМЕН ЗАВЕРШИЛСЯ, ОСТАВШИЕСЯ СТУДЕНТЫ НАПИСАЛИ И УШЛИ, А ЭТОТ ТЕПЕРЬ С КОМЕТКАМИ ПОДБРАСЫВАЕТ.

ПРЕПОДАВАТЕЛЮ 970Т НАПРАВЛЯЕТСЯ ПОДХОДИТ К СПРАШИВАЕТ:

- // что, ет&^тил на вопросы?
- А\*
- fi ЧЕГО ТЫГАА ДЕЛАЕШЬ?
- Проверяю.



У



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ:  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ШПАРГАЛОК ВРЕДИТ ВАШЕМУ ИНТЕЛЛЕКТУ

Аллель